

Lokālpārplānojums Madonas pilsētas teritorijas daļai starp esošo kapsētu, Rūpniecības ielu, Lazdu ielu un zemes vienību ar kadastra nr.7001-001-0135 (Lazdu iela 16/1;16/2;16/3) Madonas novadā

MONITORINGA ZIŅOJUMS

Plānošanas dokuments: *Lokālpārplānojums Madonas pilsētas daļai starp esošo kapsētu, Rūpniecības ielu, Lazdu ielu un zemes vienību ar kadastra Nr. 7001 001 0135 (Lazdu iela 16/1, 16/2 un 16/3) (turpmāk-Lokālpārplānojums)*

Plānošanas par teritorijas plānošanu oficiālā izdevumā "Latvijas Vēstnesis": Laidiens: 17.01.2017., Nr. 14, Oficiālās publikācijas Nr.: 2017/14.TP2

Oficiālais paziņojums: 2016. gada 29. decembrī Madonas novada pašvaldības domē pieņemts lēmums Nr. 716 "Par lokālpārplānojuma "Madonas pilsētas teritorijas daļai starp esošo kapsētu, Rūpniecības ielu, Lazdu ielu un zemes vienību ar kadastra Nr. 7001-001-0135 (Lazdu iela 16/1; 16/2;16/3) Madonas novadā" apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu" un izdoti saistošie noteikumi Nr.22 "Lokālpārplānojuma Madonas pilsētas teritorijas daļai starp esošo kapsētu, Rūpniecības ielu, Lazdu ielu un zemes vienību ar kadastra Nr. 7001-001-0135 (Lazdu iela 16/1; 16/2;16/3) Madonas novadā" teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa".

Lokālpārplānojums ir īstenojams: no 23.03.2017.

Lokālpārplānojuma izstrādātājs: Madonas novada pašvaldība

Lokālpārplānojuma stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk – SIVN) Vides pārskata izstrādātājs: Madonas novada pašvaldība sadarbībā ar Dr.sc.ing. L.Lieplapu

Lokālpārplānojuma ierosinātājs: Madonas novada pašvaldība

Monitoringa ziņojuma izstrādātājs: Madonas novada pašvaldība

Monitoringa ziņojuma sagatavotājs: Madonas novada pašvaldība sadarbībā ar Mg. D.Rāceni

Monitoringa ziņojuma sagatavošanas datums: 2024.gada decembris

SIVN vērtētās ietekmes un svarīgākie monitoringa vides aspekti:

| Nr.p.k. | Ietekmes veids |
|---------|----------------------------|
| 1. | Atmosfēras gaisa kvalitāte |

| | |
|----|---|
| 2. | Ūdens resursi un kvalitāte |
| 3. | Troksnis |
| 4. | Degradētās un piesārņotās teritorijas |
| 5. | Bioloģiskā daudzveidība, īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, sugas biotopi |
| 6. | Ainaviskā kvalitāte un kultūrvēsturiskais mantojums |

PLĀNOŠANAS DOKUMENTA IZSTRĀDES MĒRĶIS

Lokālpilnojumā mērķis ir mainīt Madonas novada teritorijas plānojumā noteikto atļauto teritorijas izmantošanu, pašreiz zemes gabalā atļauto teritorijas izmantošanu *Dabas un apstādījumu teritorija (DA)*, *Tehniskās apbūves teritorija (TA)* un *Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzSI)* vietā nosakot funkcionālo zonu *Dabas un apstādījumu teritorija (DA1) - kapsētu teritorijas*, *Tehniskās apbūves teritorija (TA)* un *Dzīvojamās apbūves teritorija (DzSI)*, kā arī pamatojot teritorijas plānojuma grozījumu nepieciešamību.

Rezultātā paplašināta esošā kapsēta, nosakot teritoriju jauniem apbedījumiem ~2000 m² platībā, kā arī vietu kolumbārijam, jaunai kapličai ar krematoriju un autostāvvietu. Kapsētas teritorijā (TR) ir plānoti apmeklētāju transportlīdzekļu stāvlaukumi ar cieto segumu, kā arī iebraucamais ceļš no Lazdu ielas; norādes un laukumi atkritumu konteineru izvietošanai. Ūdensapgādei un kanalizācijas novadīšanai paredzēts pieslēgums pie pašvaldības centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.

Ar Lokālpilnojumā noteiktas šādas funkcionālās zonas:

Dabas un apstādījumu teritorija (DA) vietā nosakot *Dabas un apstādījumu teritorija (DA1) – kapsētu teritorija*. Funkcionālā zona aizņem nekustamā īpašuma teritorijas daļu Lazdu ielā 17 (zemes vienības kadastra apzīmējums 70010011635); teritorijas daļu nekustamā īpašumā “Priedēni” (zemes vienības kadastra apzīmējums 70660010043) un teritorijas daļu nekustamā īpašumā “Lejas Zīkas” (zemes vienības kadastra apzīmējums 70010010613).

Tehniskās apbūves teritorija (TA). Funkcionālā zona aizņem teritorijas daļu nekustamā īpašumā “Lejas Zīkas” (zemes vienības kadastra apzīmējums 70010010613). Galvenais zemes izmantošanas veids ir inženierkomunikāciju tīklu un objektu teritorijas un ar tām saistīto ēku un būvju apbūve.

Dzīvojamās apbūves teritorija (DzSI). Funkcionālā zona aizņem nekustamā īpašuma teritorijas daļu “Lejas Zīkas” (zemes vienības kadastra apzīmējums 70010010613). Pašlaik atrodas meža zeme. Šajā teritorijā plānota kapsēta un ar to funkciju saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve.

Transporta infrastruktūras teritorija (TR). Funkcionālā zona atrodas Lazdu ielā 17 (zemes vienības kadastra apzīmējums 70010011635). Pašlaik kā iebraucamais ceļš no Lazdu ielas uz kapsētas teritoriju un stāvlaukums.

Risinājumi iespējamo būtisko negatīvo ietekmju mazināšanai:

- Ietekmi uz gaisa kvalitāti no krematorijas sadegšanas krāsns var novērst vai būtiski samazināt ar modernas 2-kameru krāsns izvēli, kas aprīkota ar gaisa attīrīšanas iekārtām un sadegšanas temperatūras kontroles sistēmu.
- Ietekmi uz gaisa kvalitāti no transporta var samazināt vai novērst, ierīkojot aizsargstādījumus.
- Ietekme uz gruntsūdens kvalitāti – dabisks pašattīršanās process.

- Trokšņa ietekmes no transporta un ceremonijām uz dzīvojamo teritoriju var mazināt ar aizsargstādījumiem.
- Ūdens apgādes sistēmu aprīkot ar ūdens mērītāju, lai nodrošinātu taupīgu pazemes ūdens izmantošanu.
- Apkārtējo dzīvojamo objektu aizsardzībai no trokšņa, nodrošināt MK 07.01.2014. noteikumu Nr.16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasību izpildi, trokšņa robežlielumu ievērošanu.

Vides pārraudzības valsts biroja atzinumā Nr.20 par lokālpilnojumā Vides pārskatu (turpmāk-Atzinums) konstatēts, ka tajā veicami papildinājumi atbilstoši izvērtējot nepieciešamību precizēt arī pašu plānošanas dokumentu un tādā gadījumā lemt par atkārtotu sabiedrisko apspriešanu.

Lokālpilnojumam izstrādāta 2.redakcija un veikta sabiedriskā apspriešana, bet Vides pārskats nav pārstrādāts¹.

| MONITORINGA PRIEKŠMETS | PLĀNOŠANAS DOKUMENTA/ SIVN UZDEVUMI, PLĀNOTAIS STĀVOKLIS/ NORMATĪVOS AKTOS NOTEIKTS | SITUĀCIJAS RAKSTUROJUMS, REZULTĀTI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--|--|----------|-------|---------------------------------------|--------|--|--|--|------|--|--|--|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------------------------------------|----------------------------|------|-------|-------|--------|--------|
| VIDES (DABAS) FAKTORI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| GAISA KVALITĀTE | Nodrošināt gaisa kvalitāti atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām. MK 03.11.2009. noteikumi Nr.1290 „Noteikumi par gaisa kvalitāti”. | <p>Madonā lielāko gaisa piesārņojošo vielu emisiju, galvenokārt, rada tādi stacionārie avoti kā siltumapgādei izmantotās katlu mājas, ražošanas uzņēmumu iekārtas, kā arī degvielas uzpildes stacijas (DUS). Mobilie gaisa piesārņojuma avoti ir auto transportlīdzekļi.</p> <p>Lielākie atmosfēras piesārņotāji ir centralizētā siltumapgādes katlu māja un individuālo māju apkure, kas arī atrodas vistuvāk Lokālpilnojumā teritorijai. Tuvāk esošā katlu māja atrodas ~200 m attālumā – Augu ielā 27A, Madonā, kas darbojas tikai ziemas mēnešos. Katlu māja tiek kurināta ar šķeldu un apsilda Madonas pilsētas Skolas ielu, Raiņa un Jaunlazdonas kvartālus.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="3">Uzņēmums</th> <th rowspan="3">Viela</th> <th colspan="5">Gaisu piesārņojošo vielu emisijas (t)</th> </tr> <tr> <th colspan="5">Gads</th> </tr> <tr> <th>2023.</th> <th>2022.</th> <th>2021.</th> <th>2020.</th> <th>2019.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SIA „Madonas siltums” Augu iela 27A</td> <td>Cietās izkliedētās daļiņas</td> <td>2,72</td> <td>2,816</td> <td>2,855</td> <td>5,1266</td> <td>6,2615</td> </tr> </tbody> </table> | Uzņēmums | Viela | Gaisu piesārņojošo vielu emisijas (t) | | | | | Gads | | | | | 2023. | 2022. | 2021. | 2020. | 2019. | SIA „Madonas siltums” Augu iela 27A | Cietās izkliedētās daļiņas | 2,72 | 2,816 | 2,855 | 5,1266 | 6,2615 |
| Uzņēmums | Viela | Gaisu piesārņojošo vielu emisijas (t) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Gads | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 2023. | 2022. | 2021. | 2020. | 2019. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SIA „Madonas siltums” Augu iela 27A | Cietās izkliedētās daļiņas | 2,72 | 2,816 | 2,855 | 5,1266 | 6,2615 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

¹ Vides pārraudzības valsts biroja 01.09.2016. vēstule Nr.7-01/1086 “Par Madonas novada lokālpilnojumā stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata projekta atzinuma sniegšanu”

| | | | | | |
|-----------------------|------|-------|-------|---------|---------|
| Oglekļa oksīds | 7,5 | 7,739 | 7,849 | 22,2932 | 27,2284 |
| Slāpekļa oksīdi (NOx) | 2,74 | 2,836 | 2,876 | 2,1873 | 2,6716 |

No emitējošām vielām lielāko daļu sastāda oglekļa oksīds, kur tā apjoms samazinājies katru gadu. Pārējās emitējošās vielas arī katru gadu samazinājušās, jo patērēts mazāk šķeldas.

Tā kā rūpnieciskā zona atrodas pilsētas A daļā, bet Lokālpilnojumā teritorija - D daļā, tad gaisa kvalitāte būtiski netiek ietekmēta. Būtiskākais piesārņojais avots Lokālpilnojumā teritorijā var tikt uzskatīta auto transportlīdzekļu plūsma, kas novērojama pa Rūpniecības ielu un Lazdu ielu, kā arī individuālo māju apkures rezultātā radītais gaisa piesārņojums.

Lai mazinātu autotransporta radīto piesārņojumu – putekļus un troksni, Vides pārskatā tiek norādīts, ka ir paredzēta cietā seguma izbūve iebraucamajā daļā no Lazdu ielas un stāvlaukumā. Taču uz Monitoringa ziņojuma brīdi, iebraucamais ceļš un stāvlaukums nav pārklāti ar cieto segumu, kas, savukārt, rada putekļu emisiju izplatību teritorijā un uz blakus esošajām savrupmājām. Tā ir negatīva, taču nebūtiska ietekme. Turklāt iebraucamais ceļš vērtējams kā nekvalitatīvs. (skat.1.attēlu)



1.attēls Piebraucamais ceļš uz kapsētu (Lokālpilnojumā teritorijā)

Stāvlaukums daļēji labiekārtots (uzstādīts informatīvs stends, novietoti atkritumu konteineri, biotualetes, soliņi).

Gaisa kvalitātes uzlabošanai Lokālpārvaldes teritorijā atrodas divi nelieli meža nogabali (0,4 ha īpašumā “Lejas Zīkas”, zemes vienības kadastra apzīmējums 70010010613)– viens (1.kvartāla 2.nogabalā, dienvidaustrumu daļā) ir skujkoku mežs (valdošā suga-priede, jaunaudzē), otrs (1.kvartāla 1.nogabalā, ziemeļaustrumu daļā) – dažādu lapu sugu mežs (valdošā suga-apse, veido pieaugusi audze). Pēc Meža valsts reģistrā 15.06.2024. reģistrētās meža inventarizācijas datiem pēdējā koku ciršana veikta priežu mežā 2003.gadā, atjaunošanās dabiska. Uz Lokālpārvaldes izstrādes brīdi mežs nebija inventarizēts.

Jaunaja kapsētas daļā, kas atrodas zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 70010010613, austrumu daļā, starp abiem meža nogabaliem, iestādīti dažādu sugu kokaugi, kā arī melnalkšņu robežstādījumi mitraines daļā, kas paredzēti aizsegšanai no lielceļa (Rūpniecības ielas Madonas pilsētā, kas vienlaicīgi ir valsts reģionālais autoceļš P62 Krāslava-Preiļi-Madona (Madonas apvedceļš)) puses. Šie apstādījumi ne tikai uzlabo vizuālo skatu, bet arī sniedz praktisku ieguldījumu mikroklimata regulēšanā, noēnojuma radīšanā, samazinot “karstuma salas” efektu, kā arī iedzīvotāju labbūtības veicināšanai. (skat.2.,3.attēlus). Ievērots VAS “Latvijas valsts ceļi” nosacījums, ka kokus un apstādījumus nestāda Rūpniecības ielas sarkano līniju robežās.



2.attēls Robežstādījumi kapsētai



3.attēls Skats uz jauno kapsētas daļu, priekšplānā robežstādījumi

| | | |
|--|---|--|
| | | <p>Vides pārskatā norādīts, ka Lokālpilnojumā teritorijā plānots izbūvēt krematoriju, taču pēc publiskās apspriešanas, kuras laikā tika izteikti priekšlikumi no fiziskām personām, tika izlemts, ka krematorija netiks izbūvēta. Tātad arī gaisa kvalitāte netiks ietekmēta.</p> <p>Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra dati liecina, ka Madonas novada reģionā gaisu piesārņojošo vielu emisijas nepārsniedz normatīvos robežlielumus. Taču novadā nav veikti plaši un sistemātiski vides novērojumi vai tās stāvokļa modelēšana, izņemot atsevišķus objektus un noteiktas teritorijas daļas. Kopumā gaisa kvalitāte Madonā un Lokālpilnojumā teritorijā vērtējama kā apmierinoša.</p> |
| <p>ŪDENS RESURSI UN KVALITĀTE</p> | <p>Lokālpilnojumā teritorijā virszemes hidroloģiskā notece ir vērsta ar samērā izteiktu reljefa kritumu uz D un uz R uz valsts autoceļa (Madonas apvedceļa) ūdensnoteku. Lokālpilnojumā teritorija ir sausa, nav konstatētas pārmitras vai applūstošas vietas, kas var būtiski apdraudēt vides kvalitāti.</p> | <p>Lokālpilnojumā teritorijā nav ierīkoti un neatrodas virszemes ūdensobjekti vai ūdensapgādes avoti, kas varētu radīt apdraudējumus ūdens kvalitātei.</p> <p>Lokālpilnojumā teritorija neskar virszemes ūdensobjektu un ūdensapgādes urbumu aizsargjoslas.</p> <p>Teritoriju nešķērso ūdenstece vai ūdenstilpne, tuvākā ūdenstece ir Leivērīte, kas atrodas ~ 0,04 km attālumā uz A no vecās kapsētas teritorijas un, kas ietek Rīdzītes upē ~ 0,75 km attālumā uz A no Lokālpilnojumā teritorijas un tā, savukārt, pēc ~1,06 km ietek Riebas upes labā krasta pietekā Lisas upē.</p> <p>Vides pārskatā noteikts, ka iespējama risinājums, lai neradītu apdraudējumu ūdens kvalitātei, ir izveidot lietus ūdeņu savākšanas sistēmu, novadot tos uz pilsētas notekūdeņu savākšanas sistēmu un NAI. Lokālpilnojumā teritorijā ūdensapgādi un kanalizācijas pakalpojumu paredzēts nodrošināt ar pieslēgumu pie pašvaldības centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.</p> <p>Kapsētas aizsargjoslas² teritorijā aizliegts ierīkot jaunas dzeramā ūdens ņemšanas vietas, izņemot gadījumus, ja ir veikti iespējamās dzeramā ūdens ņemšanas vietas bakterioloģiskās aizsargjoslas aprēķini un konstatēts, ka iespējams nodrošināt kvalitatīvu dzeramo ūdeni.</p> <p>Uz Monitoringa ziņojuma brīdī Lazdu ielā (arī Lokālpilnojumā teritorijā), t.sk. uz blakus esošo savrupmāju Lazdu ielā 13, Madonā, ierīkots paštecēs ūdensvada tīkls (izbūvēts 2001.gadā). Sadzīves vai lietus notekūdeņu kanalizācijas tīkls nav ierīkoti.</p> |

²Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 4.,24.,25.pantiem kapsētām nosakāma sanitārā aizsargjosla

| | | |
|--|--|--|
| | | <p>Vides pārskatā norādīts, ka Lokālplānojuma teritorijai nav prognozējams virszemes un pazemes ūdens piesārņojuma risks no apkārtējām teritorijām, jo blakus esošas teritorijas – pamestā degvielas stacija (~40 m attālumā no teritorijas) nedarbojas jau vairāk kā 10 gadus. Kā arī šķiroto atkritumu savākšanas laukums, t.sk., sadzīvē radušos bīstamo atkritumu savākšanas un uzglabāšanas laukums Augu ielā 29, Madonā klāts ar ūdensnecaurlaidīgu asfaltbetona virsmas segumu. Laukums ir aprīkots ar lietus notekūdeņu savākšanas sistēmu. Teritorijā netiek veiktas nekādas atkritumu šķirošanas vai apstrādes darbības³.</p> <p>Saskaņā ar SIA “BG Invest” 2016. gada augustā iesniegto ģeotehniskās izpētes darbu atskaiti, gruntsūdens līmenis konstatēts smilšainās gruntīs 2,0-2,6 m dziļumā, mālainās gruntīs kā sporadiskas lēcas, bet pārējā teritorijā netika konstatēts līdz 3 m dziļumam no zemes virsmas. Šī informācija sakrīt ar sākotnēji sniegto hidroģeoloģisko apstākļu aprakstu. Gruntsūdens plūsma vērsta uz D un DA. Iespējamais piesārņojums mazināsies atmosfēras nokrišņu filtrācijas un gruntsūdeņu pašattīrīšanās rezultātā, tādēļ nepastāv draudi gruntsūdens piesārņošanai. Ņemts vērā nosacījums, ka kapsētu drīkst ierīkot teritorijā, kurā gruntsūdens nav augstāks par diviem metriem.</p> <p>Jaunā kapsētas daļā, kas atrodas blakus esošai kapsētas daļai, aktīvi tiek ierīkoti jauni apbedījumi.</p> |
| DEGRADĒTĀS UN PIESĀRŅOTĀS TERITORIJAS | Atbilstoši likuma “Par piesārņojumu” 2. pantam - novērst piesārņojošu darbību izraisīta piesārņojuma rašanos vai, ja tas nav iespējams, samazināt emisiju augsnē, ūdenī un gaisā | <p>Vienīgais atsevišķais kritērijs, kas viennozīmīgi liecina par teritorijas degradāciju, ir teritorijas piesārņojums, kas, galvenokārt, rodas no apbedījumiem.</p> <p>Vides pārskatā un Atzinumā tiek norādīts, ka atbilstoši VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistram, Lokālplānojuma teritorijā neatrodas šādas teritorijas. Tuvākā potenciāli piesārņotā vieta atrodas ~0,2 km attālumā Augu ielā 27, kur atrodas SIA „Madonas siltums” katlumāja.</p> <p>Arī šobrīd, monitoringa izstrādes brīdī, Lokālplānojuma teritorijā atbilstoši VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistram, Lokālplānojuma teritorijā nav konstatētas šādas teritorijas.</p> |
| TROKSNIS | Nepārsniegt normatīvajos aktos par trokšņa novērtēšanu un pārvaldību noteiktajā kārtībā noteiktos trokšņa | <p>Lokālplānojuma teritorijā troksnis tiek uzskatīts par nenozīmīgu faktoru, tam ir negatīva, nebūtiska ietekme.</p> <p>Tā kā transportlīdzekļi Lokālplānojuma teritorijā pārvietojas ar samazinātu ātrumu, uzskatāms, ka transporta radītais troksnis nepārsniegs pieļaujamās robežvērtības. Augstākais trokšņu</p> |

³ Valsts vides dienesta 28.02.2013. Atļauja B kategorijas piesārņojošai darbībai Nr.MA13IB0004, kas izdota SIA “Madonas namsaimnieks” un 16.05.2011. Atļauja B kategorijas piesārņojošai darbībai Nr.MA11IB0016, kas izdota SIA “Vidusdaugavas SPAAO”

| | | |
|---|--|---|
| | <p>robežlielumus Lokālplānojuma teritorijai tuvumā esošajās dzīvojamās teritorijās atbilstoši MK 07.01.2014. noteikumu Nr.16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasībām.</p> | <p>piesārņojuma līmenis ir novērojams uz valsts reģionālā autoceļa P62 Krāslava-Preiļi-Madona (Madonas apvedceļš) (Rūpniecības iela Madonas pilsētā), Augu ielas un mazāk Lazdu ielas zonās Madonā.</p> <p>Trokšņa ietekmes no transporta un ceremonijām uz dzīvojamo teritoriju var mazināt ar aizsargstādījumiem, tāpēc 2024.gadā iestādīti dažādas kokaugu sugas kā arī melnalkšņu robežstādījumi mitraines daļā, kas paredzēti aizsegšanai no lielceļa.</p> |
| <p>BIOLOĢISKĀ DAUDZVEIDĪBA, ĪPAŠI AIZSARGĀJAMĀS DABAS TERITORIJAS, SUGAS BIOTOPI</p> | <p>Saglabāt un veicināt biotopu un vietējo savvaļas sugu daudzveidību.</p> | <p>Lokālplānojuma izstrādes brīdī teritorijā netika konstatētas īpaši aizsargājamās augu sugas vai biotopi.</p> <p>Atbilstoši Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā „OZOLS” publicētajai informācijai, Lokālplānojuma teritorijā uz 18.12.2024. nav reģistrēti īpaši aizsargājamie biotopi vai sugas, kurām veidojami mikroliegumi, īpaši aizsargājamie iecirkņi (bioloģiski vērtīgās mežaudzes). Lokālplānojuma teritorija neskar <i>Natura 2000</i> un citas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un dabas objektus, kā arī jutīgas dabas teritorijas (mitrāju, purvu utml.). Lokālplānojuma teritorijas centrālajā daļā atrodas dabas piemineklis – aizsargājams koks, dižkoks: parastais ozols (<i>Quercus robur</i>) – aizsardzības Nr. 12747, 5,96 m stumbra apkārtmērs no sakņu kakla (1,3 m augstumā) (skat.4.attēlu). Tā vainaga projekcijas platībā un 10 m plata joslā noteikts saimnieciskās darbības aizliegums⁴.</p> <div data-bbox="1429 852 1720 1241" data-label="Image"> </div> <p style="text-align: center;">4.attēls Dižkoks Lokālplānojuma teritorijā</p> |

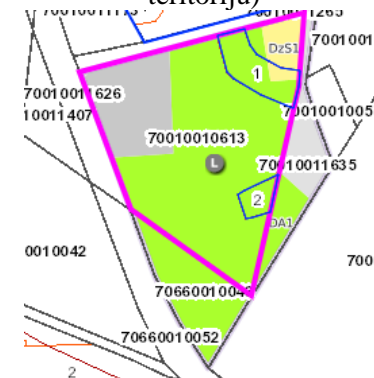
⁴ MK 16.03.2010. noteikumi Nr.264 “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”

Lokālpilnoījuma teritorijai tuvākās īpaši aizsargājamā dabas teritorija ir aizsargājamois ainavu apvidus "Vestiena", kas atrodas ~ 3,6 km attālumā R virzienā; dabas parks "Kuja", kas atrodas ~ 5,1 km attālumā uz ZAA. Aizsargājamoie koki atrodas ~ 0,01 km attālumā uz A – parastā kļava un ~ 0,13 km attālumā uz DA – Rietumu tūja.

Lokālpilnoījumā atrodosie abi meža nogabalā ir skraji. Apšu nogabalā (sk.5.attēlu) augšanas apstākļu tips ir vēris (Vr), bet priežu nogabalā damaksnis (Dm).



5.attēls Apšu nogabalā (1.nogabalā) (skats no Lazdu ielas iebraucamā ceļa uz Lokālpilnoījuma teritoriju)



6.attēls Nogabalā izvietojums Meža valsts reģistrā uz 18.12.2024.

| | | |
|---|--|--|
| | | <p>Lokāplānojumā, kur iezīmēta funkcionālā zona - <i>Dzīvojamās apbūves teritorija (DzSI)</i> un, kur atrodas arī augstāk minētais apšu nogabals, bija iecere veidot kolumbāriju, kapliču, krematoriju un autostāvvietām. Zemes lietojuma veida maiņa no meža zemes (atmežošana) uz zemi zem ēkām un pagalmiem vai zemi zem ceļiem, nav veikta.</p> |
| <p>AINAVISKĀ KVALITĀTE UN KULTŪRVĒSTURISKAIS MANTOJUMS</p> | <p>Saglabāt ainavas daudzveidību, novērtēt un aizsargāt ainavu dažādību un vietējās kultūrainavas īpatnības.</p> | <p>Lokāplānojuma teritorijā ainava kopumā ir labi saglabāta un pievilcīga. No pilsētas apvedceļa (Rūpniecības ielas Madonas pilsētā) teritoriju vizuāli atdala sakopti, dabiski augošu koku puduri un gājēju/velosipēdistu celiņš ar metāla norobežojumu. Teritorija tiek regulāri kopta — tā tiek nopļauta. Lielāko daļu teritorijas aizņem atklāta ainava ar viegli viļņotu reljefu un gar ceļa malu atrodas atsevišķas koku grupas vai atsevišķi koki, kas nelielā mērā aizklāj skatu uz kapsētu. Lai arī Lokāplānojuma teritorijas kopējā platība ir tikai 3,612 ha, reljefa starpība teritorijā ir 8,15 m. Teritorijas Z daļā reljefa nolaidenums vērsts R-A virzienā un virzienā uz D, centrālajā daļā vērsts A-R virzienā, bet D daļā-R un D virzienā. Lokāplānojuma centrālajā daļā un virzienā uz R gar Madonas pilsētas apvedceļu ir reljefa pazeminājums, kur it vērojama neliela pārmitra teritorija.</p> <p>Ziemeļrietumu daļā esošās garāžas ir pamanāmas no dažādiem skatu punktiem, tostarp arī no esošās tuvākās dzīvojamās savrupmājas Lazdu ielā 13, Madonā. Lokāplānojuma teritorijā esošās garāžu teritorijas (<i>Tehniskās apbūves teritorija (TA)</i>) atļautā izmantošana paliek kā tehniskās apbūves teritorija, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir inženierkomunikāciju tīklu un objektu teritorijas un ar tām saistīto ēku un būvju apbūve.</p> <p>Gar ziemeļu malu iet Lazdu iela — grantēts ceļš, kas bieži ir sliktā stāvoklī, bet no kura abos virzienos paveras ainaviskas lauku panorāmas. Iebraucamais ceļš no Lazdu ielas ved uz kapsētas teritoriju un stāvlaukumu, tā noteikta kā <i>Transporta infrastruktūras teritorija (TR)</i>). Tomēr ainavas kopskatu negatīvi ietekmē esošās būves, piemēram, garāžas un pamestā bijusī DUS ceļa pretējā pusē, radot pamestības noskaņu.</p> <p>Pamatojoties uz MK 29.12.1998. noteikumiem Nr.502 „Aizsargjoslu ap kapsētām noteikšanas metodika” sanitārās aizsargjoslas platums ir 300 metru no Madonas pilsētas kapsētas teritorijas robežas ārējās malas. Ar lokāplānojumu aizsargjoslas platums netika mainīts un palika iepriekšējais.</p> |

| | | |
|---|---|---|
| | | <p>Ņemta vērā jaunās kapsētas atrašanās vieta, nosakot, ka tai jāatrodas zemesgabalā ar slīpumu, kas vērsta uz pretējo pusi no apdzīvotās vietas un atklātām ūdenstilpnēm. Tā neapplūst un to nešķērso neviena ūdenstece. Zemesgabala augsnei jābūt sausai un porainai (smilts, mālsmilts vai smilšmāls), nodrošinot gaisa caurlaidību un ātru izžūšanu. No Lazdu ielas 13 mājas nepaveras skats uz apbedījumiem. Jaunā kapsētas teritorija atbilst šādiem nosacījumiem un tajā ir ļauts veikt apbedījumus.</p> |
| <p>TERITORIJAS PLĀNOJUMA VAI ATTĪSTĪBAS PLĀNOŠANAS DOKUMENTA REZULTATĪVIE RĀDĪTĀJI</p> | <p>Madonas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2013.-2038. gadam definētajam stratēģiskajam mērķim - SM2 – „Madonas novads – Latvijas Jaunība, Latvijas Virsotnes”, ITP2 – „Moderna, radoša dzīves, kultūras un darba vide” (plānošanas dokuments zaudējis spēku).</p> <p>Madonas novada Attīstības programmas 2013.-2020. vidēja termiņa prioritātei septiņiem gadiem: VTP6 „Tehniskās infrastruktūras attīstīšana”, kam noteikts Rīcības virziens RV.6.4. „Pašvaldības īpašumu un novada teritorijas sakārtošana”, un uzdevums U.6.4.3.: „Sakārtot un/vai paplašināt pašvaldības kapsētu infrastruktūru” (plānošanas dokuments zaudējis spēku).</p> | <p>Plānošanas dokumenti, pēc kuriem atbilda Lokāplānojums un tika veikta tā izstrāde, zaudējuši spēku.</p> <p>Jaunās kapsētas teritorijā no 2020.gada tiek veikti apbedījumi.</p> |

SECINĀJUMI :

1. Lokālpplānojmā iecerētās zemes izmantošanas izmaiņas ir devušas pozitīvu sociālo ieguldījumu pilsētai kopumā, taču ne ilgtermiņā, jo jaunās kapsēta vieta jauniem apbedījumiem var nepietikt. Esošās jaunās kapsētas teritoriju nav iespējams paplašināt, jo jau esošie kapi pašlaik neatbilst MK 29.12.1998. noteikumu Nr.502 „Aizsargjoslu ap kapsētām noteikšanas metodika” (turpmāk-MK noteikumi Nr.502) prasībām: ņemot vērā to, ka kapi vēsturiski jau atrodas pilsētā gar dzīvojamo māju zemēm, bija jāizveido nožogojums, bet apstākļi, ka kapi vēsturiski jau atradās tuvumā dzīvojamām mājām, nenozīmē, ka, ierīkojot jaunas apbedīšanas vietas, jau esošajos kapos varēja ignorēt MK noteikumu Nr.502 2.punktā noteikto aizsargjoslas platumu. Šī jaunā teritorija atbilst MK noteikumos Nr.502. 8. un 9. punkta prasībām. Jaunas kapsētas ierīkošanai jāizvēlas viegli pieejams, paaugstināts zemesgabals ar slīpumu, kas vērsts uz pretējo pusi no apdzīvotās vietas un atklātām ūdenstilpēm. Minētajam zemesgabalam jābūt pilnīgi pasargātam no pārplūšanas, un to nedrīkst šķērsot upītes vai strautiņi. Zemesgabalā, kur ierīko kapsētu, jābūt sausai, porainai augsnei (smilts, mālsmilts vai smilšmāls), kas nodrošina gaisa caurlaidību un ātru izžūšanu. Zemesgabalus, kuros ir melnzemes, kūdras vai smagas māla augsnes, kapsētas ierīkošanai neizmanto). Un tā var kalpot kā pagaidu risinājums, līdz būs atrasta piemērota vieta jaunas kapsētas ierīkošanai.
2. Nav konstatētas novirzes no Lokālpplānojmā plānotā vai Vides pārskatā identificētā. Faktiskā teritorijas izmantošana un apbūve Lokālpplānojuma teritorijā šobrīd uzsākta daļēji, t.i. tiek veikta apbedījumu ierīkošana jaunajā pilsētas kapsētas daļā, ierīkoti robežstādījumi.
3. Vides parametru fona rādītāji - gaisa kvalitāte, troksnis, ūdens kvalitāte, bioloģiskā daudzveidība - nav īpaši mainījušies no plānošanas dokumenta pieņemšanas brīža.

Nākamais monitoringa ziņojuma iesniegšanas termiņš: Nav.

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKU PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU