



Vides pārraudzības valsts birojs

---

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, e-pasts [pasts@vpvb.gov.lv](mailto:pasts@vpvb.gov.lv), [www.vpvb.gov.lv](http://www.vpvb.gov.lv)

Rīgā

19.12.2024

**Lēmums Nr. 4-02/86/2024**  
**Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras**  
**piemērošanu**

**Adresāts:**

Dienvidkurzemes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000058625, juridiskā adrese: Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, e-pasts: [pasts@dkn.lv](mailto:pasts@dkn.lv) (turpmāk – Izstrādātāja).

**Izstrādātājs:**

SIA “V projekts”, reģistrācijas Nr. 41202010421, juridiskā adrese: Peldu iela 25-1, Liepāja, LV-3401, e-pasts: [vprojekts@inbox.lv](mailto:vprojekts@inbox.lv) (turpmāk – Sagatavotāja).

**Plānošanas dokumenta nosaukums:**

Detālplānojums nekustamam īpašumam “Vardes” (kadastra Nr. 6484 007 0230, zemes vienības kadastra apzīmējums 6484 007 0230), Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (turpmāk – Detālplānojums).

**Izvērtētā dokumentācija:**

Sagatavotājas 2024. gada 27. novembra vēstule “Par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējumu plānošanas dokumentam īpašumā “Vardes”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā” un iesniegums “Par plānošanas dokumenta Detālplānojums nekustamam īpašumam “Vardes” (kadastra apzīmējums 6484 007 0230), Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā izstrādes uzsākšanu” (turpmāk – Iesniegums)<sup>1</sup>, Dienvidkurzemes novada domes 2023. gada 28. septembra lēmums (protokols Nr. 876) “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Vardes”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā izstrādes uzsākšanu, izstrādes vadītāja un darba uzdevuma apstiprināšanu” (turpmāk – Lēmums) un tā darba uzdevums Detālplānojuma izstrādei, Teritorijas plānojuma detalizēšanai un konkretizēšanai pirms sadalīšanas un jaunas apbūves uzsākšanas nekustamajam īpašumam “Vardes”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (turpmāk – Darba uzdevums), Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes (turpmāk – Dienests) 2024. gada 15. aprīļa vēstule Nr.11.2/AP/4317/2024 “Nosacījumi detālplānojuma izstrādei zemesgabalā “Vardes”, Papē”, Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālās administrācijas (turpmāk – DAP administrācija) 2024. gada 25. oktobra vēstule Nr. 4.8/6788/2024-N “Par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību”, Veselības inspekcijas 2024. gada 18. oktobra vēstule Nr. 2.4.6.-1./407 “Par ietekmes uz vidi

---

<sup>1</sup> Biroja reģ. Nr. 4-01/3274.

detālplānojuma izstrādei” un sugu un biotopu aizsardzības jomā ekspertes Egitas Grolles<sup>2</sup> atzinums Nr. 19/24 “Sugu un biotopu aizsardzības jomas eksperta atzinums”.

### **Plānošanas dokumenta izstrādātāja viedoklis:**

Detālplānojumam nav nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu (turpmāk – Stratēģiskais novērtējums), jo Detālplānojumā paredzētās apbūves un teritorijas izmantošanas iespējas nepārsniedz Rucavas novada teritorijas plānojumā 2013.–2025. gadam<sup>3</sup> (turpmāk – Teritorijas plānojums)<sup>4</sup> atļauto izmantošanu funkcionālajā zonā ”C”. Detālplānojumā respektēti biotopu ekspertes E. Grolles ieteikumi. Ar plānošanas dokumentu netiek paredzētas likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (turpmāk – Likums) 1. un 2. pielikumā minētās darbības.

### **Faktu konstatācija, izvērtējums, argumenti un apsvērumi lēmuma satura noteikšanai:**

1. Likuma 23.<sup>1</sup> panta pirmā daļa paredz, ka, uzsākot tādu plānošanas dokumentu sagatavošanu, kuram saskaņā ar šo Likumu var būt būtiska ietekme uz vidi, arī uz Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (Natura 2000), tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai – Vides pārraudzības valsts birojam (turpmāk – Birojs) rakstveida iesniegumu. Pirms rakstveida iesnieguma iesniegšanas izstrādātājs konsultējas ar ieinteresētajām vides un sabiedrības veselības institūcijām un iesniegumā pamato nepieciešamību plānošanas dokumentam piemērot Stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ šāds novērtējums nav nepieciešams. Likuma 23.<sup>3</sup> panta 1. punkts noteic, ka Birojs pieņem motivētu lēmumu par to, vai konkrētam plānošanas dokumentam ir nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.
2. 2024. gada 27. novembrī Birojā ir saņemta Sagatavotājas 2024. gada 27. novembra vēstule “Par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējumu plānošanas dokumentam īpašumā “Vardes”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā” un Iesniegums, ar kuru informēts, ka saskaņā ar Lēmumu un Darba uzdevumu ir uzsākta plānošanas dokumenta izstrāde. Atbilstoši Iesniegumam, Lēmumam un Darba uzdevumam:
  - 2.1. Detālplānojums tiek izstrādāts atbilstoši Rucavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2013.–2038. gadam (turpmāk – Attīstības stratēģija) un Teritorijas plānojumam.
  - 2.2. Detālplānojuma teritorija iekļauj nekustamo īpašumu “Vardes” (kadastra Nr. 6484 007 0230, zemes vienības kadastra apzīmējums 6484 007 0230), Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (turpmāk – Īpašums). Īpašuma kopējā platība ir 1,62 ha.
  - 2.3. Saskaņā ar Teritorijas plānojumu Īpašumam noteiktais funkcionālais zonējums ir Centra teritorija (C) un Dabas teritorija Papes ciemā (D2). Funkcionālais zonējums Dabas teritorija Papes ciemā (D2) noteikts dabas parka “Pape” dabas lieguma zonai, teritorijas daļai pie Papes ezera. Viss Īpašums atrodas Rīgas jūras līča un Baltijas jūras krasta ierobežotās saimnieciskās darbības joslā.
  - 2.4. Atbilstoši Darba uzdevumam un Iesniegumam Detālplānojuma izstrādes mērķis ir Īpašuma sadalīšana un jaunas apbūves plānošana, precizējot Teritorijas plānojumu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (turpmāk – TIAN) atbilstoši Īpašuma teritorijā atļautajai izmantošanai Centra teritorija (C) un Dabas teritorija Papes ciemā (D2) – dabas parka “Pape” dabas lieguma zonā, teritorijas daļā pie Papes ezera.
  - 2.5. Atbilstoši Teritorijas plānojuma TIAN 4.5. apakšnodaļai Centra teritorija (C) noteikta Papes ciemā, tajā plānota daudzveidīgā izmantošana, kas ietver savstarpēji saderīgas

<sup>2</sup> Sertifikāta Nr. 003., derīgs līdz 13.05.2028. , spec. zālāji, meži un virsāji, jūras piekraste, spec. vaskulārās augu sugas derīgs līdz 06.09.2024.

<sup>3</sup> Līdz 2021. gada 30. jūnijam Detālplānojuma teritorija atradās Rucavas novada administratīvajā teritorijā.

<sup>4</sup> Pieņemts ar Rucavas novada domes 2013. gada 30. maija saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “Par Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025. gadam”.

funkcijas – mājokli, publisko un komerciālo funkciju. Centra teritorijā (C) atļautā izmantošana: savrupmāju apbūve, biroju ēku apbūve, tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūve, tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve, kultūras iestāžu apbūve, sporta ēku un būvju apbūve, sabiedrisko objektu apbūve (izglītības, veselības aizsardzības un sociālās aprūpes, reliģisko organizāciju, pārvaldes iestāžu apbūve) un aizsardzības un drošības iestāžu apbūve. Atbilstoši Teritorijas plānojuma TIAN 4.19. apakšnodaļai Dabas teritorijas Papes ciemā (D1) un (D2) teritorijas atļautā izmantošana: dabas un vides aizsardzības pasākumi, dabas un izziņas tūrisms, ekstsīva atpūta un rekreācija. Teritorijā atļautās būves: publiski pieejami dabas aizsardzības, tūrisma un izziņas infrastruktūras objekti, esošās apbūves renovācija un rekonstrukcija, ēku funkcijas maiņa publiskai izmantošanai – tūrisma un rekreācijas mērķiem.

- 2.6. Saskaņā ar Iesniegumā norādīto Detālplānojumā plānotās darbības neatbilst Likuma 1. un 2. pielikuma darbībām. Funkcionālajā zonā Papes ciema Centra teritorijā (C) paredzēts izveidot trīs jaunas zemes vienības A1; A2 un A3 ar maksimālo ēku skaitu: 2 ēkas (A1), 3 ēkas (A2) un 3 ēkas (A3). Kā viens no apbūves variantiem iespējams viesu nams (viena ēka), kurā tiks izmitināti ne vairāk kā 15 cilvēki. Plānotā būvniecība neskar Baltijas jūras krasta kāpu aizsargjoslu un tiek paredzēta ārpus dabas parka “Pape” dabas lieguma zonas.
  - 2.7. Saskaņā ar Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā “Ozols” pieejamo informāciju visa Detālplānojuma teritorija atrodas Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamā dabas teritorijā (Natura 2000) dabas parkā “Pape”. Centra teritorija (C) atrodas Dabas parka “Pape” neitrālajā zonā, bet Dabas teritorija Papes ciemā (D2) atrodas dabas parka “Pape” dabas lieguma zonā. Dabas parka “Pape” dabas lieguma zona un Natura 2000 teritorija (izdalīta zemes vienība A4, aptuveni 1,02 ha) piekļaujas Detālplānojuma zonai “C” austrumu pusē. Šajā zonā nav pieļaujama nekāda saimnieciskā darbība. Vēsturiski iedibinātais ceļa posms dienvidu daļā ietiecas arī dabas lieguma zonā, kas kā servitūta ceļš nodrošina piekļuvi vairākiem šajā zonā esošajiem īpašumiem.
3. Atbilstoši Darba uzdevumam nepieciešams:
- 3.1. Izstrādājot Detālplānojumu, ievērot Teritorijas plānojuma prasības attiecībā uz minēto īpašumu atbilstoši Teritorijas plānojuma TIAN un citiem saistošajiem normatīvajiem aktiem, institūciju nosacījumiem.
  - 3.2. Detalizēt TIAN.
  - 3.3. Izvērtēt un sniegt atbilstošās jomas ekspertu atzinumus par dabas vērtībām Detālplānojuma teritorijā: 1) bioloģisko daudzveidību, īpaši aizsargājamo sugu un biotopu esamību; 2) ornitoloģiskajām vērtībām un 3) dendroloģiskajām vērtībām, vērtīgajiem un saglabājamiem kokiem.
  - 3.4. Pēc atbilstošo jomu ekspertu atzinumu saņemšanas izvērtēt iespēju nekustamā īpašuma sadalīšanai.
  - 3.5. Precizēt un noteikt aizsargjoslas un nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumus, piekļūšanas iespējas un to likumību.
  - 3.6. Ievērot šajā Darba uzdevumā noteikto institūciju nosacījumus Detālplānojuma izstrādei.
  - 3.7. Plānot brauktuvi un inženierkomunikāciju koridoru profilus. Ja brauktuvi un inženierkomunikāciju koridoru plānotie risinājumi skar nekustamos īpašumus, kuri atrodas ārpus Detālplānojuma teritorijas, obligāti uz Detālplānojuma galvenā plāna ir jābūt to nekustamo īpašumu īpašnieku saskaņojumiem.

- 3.8. Citus nosacījumus, kas detalizē Teritorijas plānojuma risinājumus un nosacījumus, ievērojot TIAN prasības.
  - 3.9. Organizēt Detālplānojuma izstrādi un sabiedriskās apspriešanas saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra Noteikumu Nr. 628. "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" normām.
  - 3.10. Norādīt ēku klasifikācijas kodus atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 12. jūnija noteikumiem Nr. 326 "Būvju klasifikācijas noteikumi".
  - 3.11. Detālplānojuma ietvaros izstrādāt ainavas plānu, ietverot stādījumu izkārtojumu un sortimentu.
  - 3.12. Izstrādāt apbūves kompozīcijas vizualizācijas un vizuālās ietekmes analīzi, sagatavojot 3D vizualizācijas, kas uzskatāmi ilustrē plānotās apbūves iekļaušanos ainavā no raksturīgākiem skatu punktiem.
4. Izstrādātāja, atbilstoši Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumos Nr. 157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" (turpmāk – Noteikumi Nr. 157) III daļā noteiktajam, ir veikusi konsultācijas par plānošanas dokumenta Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību ar Dienestu, Veselības inspekciju un DAP administrāciju. Iesniegumam pievienotas:
- 4.1. Veselības inspekcijas 2024. gada 18. oktobra vēstule Nr. 2.4.6.–1./407 "Par ietekmes uz vidi detālplānojuma izstrādei". Veselības inspekcija neuzstāj uz Stratēģiskās novērtējuma procedūras veikšanu plānošanas dokumentam, jo institūcijas vērtējumā Detālplānojuma risinājumi neparedz tādu objektu radīšanu, kas var nelabvēlīgi ietekmēt cilvēku veselību.
  - 4.2. Dienesta 2024. gada 15. aprīļa vēstule Nr. 11.2/AP/4317/2024 "Nosacījumi detālplānojuma izstrādei zemesgabalā "Vardes", Papē", kurā Dienests saskaņā ar Likuma 23.<sup>2</sup> pantā (Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamības kritēriji) minētajiem kritērijiem sniedzis viedokli, ka plānošanas dokumentam nepieciešams veikt Stratēģisko novērtējumu, jo ir iespējama būtiska ietekme uz vidi, t.sk. īpaši aizsargājamo dabas teritoriju.
  - 4.3. DAP administrācijas 2024. gada 25. oktobra vēstule Nr. 4.8/6788/2024–N "Par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību". DAP administrācija norādījusi uz Valsts SIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" sniegto informāciju, ka pie 10 % applūšanas varbūtības zemes gabala teritorija ar kadastra apzīmējumu 6484 007 0230 jūras vējuzplūdus tiks daļēji appludināta, savukārt pie 1 % applūšanas varbūtības – lielākoties appludināta. Papildus DAP administrācija norāda, ka šobrīd dabas parkam "Pape" tiek izstrādāts jauns dabas aizsardzības plāns, kura viens no galvenajiem uzdevumiem ir definēt kādu ūdenslīmeni pastāvīgi ir jāuztur Papes ezerā. Tādēļ pastāv ļoti augsta varbūtība, ka gadījumā, ja tiks veikti nepieciešamie Papes ezera hidroloģiskā režīma atjaunošanas darbi, visa plānošanas teritorija vai tās daļa varētu būt zem ūdens. Lai noteiktu, aprakstītu un novērtētu Detālplānojuma, kā arī iespējamo alternatīvu īstenošanas ietekmi uz vidi, ņemot vērā Detālplānojuma mērķus, plānošanas teritoriju un darbības jomu, izvērtētu Detālplānojumā iekļautos risinājumus, DAP administrācijas vērtējumā Detālplānojumam nepieciešams Stratēģiskais novērtējums. DAP administrācija rekomendējusi Vides pārskata sagatavošanā piesaistīt hidrologu, kuram būtu jāiegūst informācija no dabas parka "Pape" jaunā dabas aizsardzības plāna izstrādātājiem optimālais Papes ezera līmenis un jāsniedz atzinums par to, vai pie optimāla Papes ezera līmeņa pastāvīgas nodrošināšanas Detālplānojuma izstrādes mērķi iespējams realizēt.

5. Sugu un biotopu aizsardzības jomā ekspertes Egitas Grolles atzinumā Nr. 19/24 “Sugu un biotopu aizsardzības jomas eksperta atzinums” secināts: “Izpētes teritorijā konstatēts aizsargājamais biotops “Smiltāju zālāji”, kas robežojas ar plānotās darbības teritoriju. Veicot būvdarbus vai tehnikas pārvietošanos pa esošajām transportlīdzekļa sliedēm, iespējama biotopa platības samazināšanās par ~ 0,01 ha, veidojot vērā ņemamu nelabvēlīgu ietekmi uz biotopu. Teritorijas dienvidu daļā un tās tiešā tuvumā konstatēta aizsargājamās augu sugas – sīpoliņu gundegas *Ranunculus bulbosus*, atradne. Veicot teritorijas apbūvi vai labiekārtošanu, iespējama ~ 106 m<sup>2</sup> plašas auga atradnes iznīcināšana, veidojot būtisku nelabvēlīgu ietekmi uz augu sugām”.
6. Detālplānojums nav ietverts to plānošanas dokumentu vidū, kam saskaņā ar Noteikumu Nr. 157 2. punktu Stratēģiskais novērtējums būtu nepieciešams, neatkarīgi no plānošanas nolūka un saturiskās ieceres. Līdz ar to jautājums par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību izriet no vērtējuma par sagaidāmās ietekmes būtiskumu. Novērtējis ar Izstrādātājas Iesniegumu sniegto informāciju, kā arī vadoties no Likuma 23.<sup>2</sup> pantā noteiktajiem kritērijiem, Birojs konstatē, ka konkrētais Detālplānojums atbilst plānošanas dokumenta veidam, kam Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams:
  - 6.1. Saskaņā ar Teritorijas plānošanas likuma 1. panta 10. punktu detālplānojums ir detalizēts vietējās pašvaldības teritorijas daļas plānojums, kuru izstrādā, lai noteiktu prasības konkrētu zemes vienību izmantošanai un apbūves parametriem, kā arī precizētu zemes vienību robežas un aprobežojumus. No Teritorijas plānošanas likuma 28. panta pirmās daļas izriet, ka atbilstoši mēroga noteiktībai detālplānojumā detalizē un konkretizē teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā paredzētos teritorijas izmantošanas veidus un aprobežojumus, nosakot prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei. Savukārt no Teritorijas plānošanas likuma 28. panta trešās daļas izriet, ka Detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi. Ar detālplānojumu pēc būtības netiek mainīts funkcionālais zonējums un tajā atļautie izmantošanas veidi, tādēļ – lielākoties – detālplānojumi nav to plānošanas dokumentu vidū, kam tiek piemērots Stratēģiskais novērtējums. Tomēr tas ikreiz atkarīgs no plānošanas dokumenta izstrādes būtības, tai skaitā priekšnosacījumiem, no kuriem izriet detālplānojuma izstrādes nepieciešamība, un jautājumiem, kurus ar plānošanas instrumentu paredzēts risināt.
  - 6.2. Likuma 23.<sup>2</sup> pants noteic, ka, vērtējot Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību, ņem vērā plānošanas dokumenta būtību (23.<sup>2</sup> panta 1. punkts), tostarp un to, cik lielā mērā tajā tiek ietverti priekšnoteikumi paredzēto darbību un projektu realizācijai, ievērojot vietas izvēli, darbības veidu, apjomu, nosacījumus un resursu izmantošanu, kā arī to, cik lielā mērā dokuments ietekmē citus plānošanas dokumentus atšķirīgos plānošanas līmeņos, pastiprina vai rada vides problēmas (23.<sup>2</sup> panta 1. punkta “a”, “b”, “c”, “d” apakšpunkts). Tāpat Likuma 23.<sup>2</sup> pants 2. punktā noteic, ka jāņem vērā iespējama ietekmei pakļautās teritorijas un sagaidāmās ietekmes raksturs, – ilgums, summārās ietekmes, pārrobežu ietekmes, avāriju riski u.c. Savukārt Likuma 23.<sup>2</sup> panta 3. un 4. punkts paredz, ka jāņem vērā ietekmei pakļautās teritorijas jutīgums, tostarp ietekmi uz aizsargājamām dabas un kultūras vērtībām, vides resursiem.
  - 6.3. Likuma 4. panta trešās daļas 1. punkts noteic, ka Stratēģisko novērtējumu citu starpā veic plānošanas dokumentiem, kurus apstiprina vietējā pašvaldība, kuri saistīti ar reģionālo attīstību, zemes izmantošanu, teritoriju plānojumiem un ietver pamatnosacījumus šā Likuma 1. vai 2. pielikumā paredzēto darbību īstenošanai, savukārt Likuma 4. panta trešās daļas 2. punkts noteic, ka Stratēģisko novērtējumu

veic plānošanas dokumentiem, kas var būtiski ietekmēt Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamo dabas teritoriju (Natura 2000).

- 6.4. Birojs konstatē, ka, saskaņā ar Teritorijas plānojuma Grafisko daļu “Papes Priediengals, Pape, Papes Ķoņu ciems, Nida”, Īpašumam noteiktais funkcionālais zonējums ir Centra teritorija (C) un Dabas teritorija Papes ciemā (D2). Pie tam Īpašuma lielākajai daļai (1,02 ha no Īpašuma kopējās platības 1,62 ha) noteikts funkcionālais zonējums Dabas teritorija Papes ciemā (D2), kas atrodas dabas parka “Pape” dabas lieguma zonā. Atbilstoši Lēmumam un Darba uzdevumam Detālplānojuma izstrādes mērķis ir precizēt un detalizēt TIAN, lai izveidotu savrupmāju apbūvi un tūrisma un atpūtas apbūvi izmitināšanas pakalpojumu nodrošināšanai Īpašuma teritorijā, kas atrodas Papes ciema teritorijā. Īpašuma teritorijā minētajā zonējumā atbilstoši TIAN 4.5. apakšnodaļas nosacījumiem cita starpā ir atļauti kompleksi atpūtas un rekreācijas pakalpojumu objekti, to risinājumus pamatojot detālplānojumā.
- 6.5. Atbilstoši Iesniegumā sniegtajai informācijai ar Detālplānojumu netiek plānotas Likuma 1. vai 2. pielikuma darbības, tādējādi Detālplānojums nebūtu pielīdzināms Likuma 4. panta trešās daļas 1. punktā noteiktam plānošanas dokumentam, kam Stratēģiskais novērtējums nepieciešams. Tomēr visa Detālplānojuma teritorija atrodas Baltijas jūras un Rīgas līča piekrastes aizsargjoslas ierobežotās saimnieciskās darbības joslā, kā arī saskaņā ar Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā “Ozols” pieejamo informāciju visa Detālplānojuma teritorija atrodas Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamā dabas teritorijā (Natura 2000) dabas parks “Pape” un apbūvi plānots veikt līdz šim neapbūvētā zemes vienības daļā – Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamā dabas teritorijā (Natura 2000), tas ir, dabas parka “Pape” neitrālās zonas teritorijā un var to būtiski ietekmēt. Ņemot vērā Teritorijas plānojumā noteikto Detālplānojuma teritorijas atļauto izmantošanu, secināms, ka tā pieļauj ar tūrisma un rekreāciju saistītu objektu ierīkošanu, tādējādi radot priekšnoteikumus papildus antropogēnās slodzes pieaugumam uz dabas parka “Pape” teritoriju un tās dabas vērtībām. Līdz ar to Birojs secina, ka ar Detālplānojumu plānots veikt darbības teritorijā, kas atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, tai skaitā Eiropas nozīmes aizsargājamā dabas (Natura 2000) teritorijā un var būtiski ietekmēt to (Likuma 23.<sup>2</sup> panta 4. punkta “a” apakšpunkts).
- 6.6. Veicot Īpašuma apsekojumu Detālplānojuma teritorijā, sugu un biotopu aizsardzības jomas eksperte konstatējusi Latvijā īpaši un Eiropas Savienībā prioritāri aizsargājamo biotopu 6120\* Smiltāju zālāji. Atbilstoši ekspertes viedoklim Detālplānojuma realizācijas rezultātā iespējama biotopa platības samazināšanās, veidojot vērā ņemamu nelabvēlīgu ietekmi uz biotopu. Vienlaikus, veicot teritorijas apbūvi vai labiekārtošanu, iespējama aizsargājamās augu sugas – sīpoliņu gundegas *Ranunculus bulbosus* atradnes iznīcināšana. No kā Birojs secina, ka Detālplānojuma realizācijas rezultātā daļēji tiks izpostīta īpaši aizsargājamas augu sugas sīpoliņu gundega dzīvotne, tāpat sagaidāma būtiska antropogēnās slodzes palielināšanās uz Detālplānojuma teritorijas pieguļošajā teritorijā konstatētajām īpaši aizsargājamām dabas vērtībām, tādējādi ar plānošanas dokumentu paredzama būtiska ietekme uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām un īpaši aizsargājamām sugām (likuma 23.<sup>2</sup> panta 4. punkta “a” un “b” apakšpunkts).
- 6.7. Ņemot vērā minēto, Birojs vērtē iespējamo ietekmes būtiskumu. Šādā kontekstā Birojs secina, ka nozīmīgākās Detālplānojuma īstenošanas ietekmes var būt saistāmas ar Likuma 23.<sup>2</sup> panta 4. punkta “a” un “b” apakšpunkta kritērijiem, jo Detālplānojuma teritorija atrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslā, kā arī Detālplānojuma teritorijā un tā pieguļošajā teritorijā atrodas īpaši aizsargājamā augu

sugu un īpaši aizsargājami Eiropas Savienības nozīmes biotopi. Pie tam jāņem vērā, ka, izstrādājot Detālplānojumu, jāņem vērā, ka īpaši aizsargājamo sugu, konkrētajā gadījumā sīpoliņu gundegas visās to attīstības stadijās lasīšana, noplūkšana un izrakšana, kā arī dzīvotņu postīšana ir aizliegta<sup>5</sup>. Līdz ar to Biroja ieskatā uzmanība vēršama uz konkrētās teritorijas jutīgumu (Likuma 23.<sup>2</sup> panta 3. punkta “a” apakšpunkts, 4. punkta “a” un “b” apakšpunkts), kas slodzes un tās mazināšanas iespēju vērtēšanai Stratēģisko novērtējumu uzskata par nepieciešamu. Tāpat uz konkrētās teritorijas jutīgumu uzmanību vērsuši gan Dienests, gan DAP administrācija (Likuma 23.<sup>2</sup> panta 3. punkta “a” apakšpunkts, 4. punkta “a” un “b” apakšpunkts), kas slodzes un tās mazināšanas iespēju vērtēšanai Stratēģisko novērtējumu uzskata par nepieciešamu.

7. Birojs vērš pašvaldības uzmanību DAP administrācijas 2024. gada 25. oktobra vēstulē Nr. 4.8/6788/2024–N “Par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību” sniegtajai informācijai par Detālplānojuma teritorijas iespējamo applūšanu (pie 10 % applūšanas varbūtības jūras vējuzplūdus tiks daļēji appludināta, savukārt pie 1 % applūšanas varbūtības – lielākoties appludināta) (skatīt šā lēmuma 4.3. punktu). Tā kā šobrīd dabas parkam “Pape” tiek izstrādāts jauns dabas aizsardzības plāns, kur viens no galvenajiem uzdevumiem ir definēt kādu ūdenslīmeni pastāvīgi ir jāuztur Papes ezerā, tad DAP administrācijas vērtējumā pastāv risks, ka visa plānošanas teritorija vai tās daļa varētu būt zem ūdens un Detālplānojuma izstrādes mērķa īstenošanu nav iespējams realizēt. Birojs norāda, ka periodiski applūstošās teritorijas veic nozīmīgu uzdevumu vides aizsardzības mērķim, tai skaitā pilda plūdu negatīvo seku novēršanas funkciju. Līdz ar to pašvaldībai jāņem vērā Aizsargjoslu likumā noteiktās prasības. Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts paredz, ka virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu applūstošajās teritorijās aizliegts veikt teritorijas uzbēršanu, būvēt ēkas un būves, arī aizsargdambjus (tādējādi padarot teritorijas apbūvējamas), tomēr no šā likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkta izriet arī, ka applūstošajās teritorijās noteiktu objektu būvniecība izņēmuma kārtā var tikt veikta esošu būvju aizsardzībai. Vienlaikus Birojs vērš uzmanību, ka šāds izņēmuma gadījums nevar kalpot mērķim padarīt šādas teritorijas par neapplūstošām un nākotnē – apbūvējamām. Applūstošās teritorijas un plūdu riska teritorijas tiek noteiktas un parādītas pašvaldību teritorijas plāņos, lokālplāņos un detālplāņos, tāpēc Birojs rekomendē pašvaldībai īpaši pievērst uzmanību plūdu riska teritorijām, lai teritorijas attīstības plānošanas dokumentos tiktu ņemti vērā Aizsargjoslu likumā noteiktie nosacījumi.
8. Līdz ar to – vadoties no iepriekš konstatētā, nav pamata secināt, ka konkrētā Detālplānojuma izstrāde un īstenošana nebūtu saistīta ar risināmām vides problēmām, tai skaitā tādām, kas bez pārdomāta izsvēruma varētu radīt būtisku ietekmi (Likuma 23.<sup>2</sup> panta 1. punkta “d” apakšpunkts, 2. punkta “a” apakšpunkts). Tādēļ, pamatojoties uz Likuma 4. panta trešo daļu un šā likuma 23.<sup>3</sup> pantu, Birojs atzīst, ka Detālplānojums atbilst plānošanas dokumentam, kam veicams Stratēģiskais novērtējums. Viens no ietekmes uz vidi novērtēšanas pamatprincipiem ir paredzēt šāda novērtējuma veikšanu pēc iespējas agrākā paredzēto darbību plānošanas, projektēšanas un lēmumu pieņemšanas stadijā (Likuma 3. panta 1. punkts), kas pamato savlaicīgas vides problēmu novēršanas lietderību. Tādēļ Birojs uzskata, ka Stratēģiskais novērtējums konkrētajam plānošanas dokumentam ir nepieciešams. Izstrādājot Vides pārskatu, ir jāņem vērā 23.<sup>5</sup> panta trešajā daļā noteiktais “izstrādātājs konsultējas ar kompetento institūciju par vides pārskata detalizācijas pakāpi”.

---

<sup>5</sup> Sugu un biotopu aizsardzības likuma 12. pants: Attiecībā uz īpaši aizsargājamo sugu augiem, sēnēm un ķērpjiem vai to daļām visās attīstības stadijās ir aizliegtas šādas darbības: 1) lasīšana, noplūkšana un izrakšana, kā arī dzīvotņu postīšana.

9. Plānošanas dokumentā paredzētās darbības jāvērtē atbilstoši Likuma 23.<sup>5</sup> pantā noteiktajam, t.sk., sagatavojot plānošanas dokumenta vides pārskatu, jāņem vērā Likuma 23.<sup>5</sup> panta pirmajā daļā noteiktais, ka vides pārskatā, lai izvairītos no informācijas dublēšanās, iekļauj tikai tādu informāciju, kas nepieciešama attiecīgajā plānošanas stadijā, kā arī izmanto informāciju, kas iegūta iepriekšējās plānošanas stadijās, iekļaujot nepieciešamo informāciju atbilstošā detalizācijas pakāpē, kas ļauj novērtēt plānošanas dokumentā konkrētās paredzētās darbības. Konkrētajā gadījumā šī nosacījuma izpilde nozīmē arī to, ka vides pārskata sagatavošanā jāņem vērā DAP administrācijas 2024. gada 25. oktobra vēstulē Nr. 4.8/6788/2024–N “Par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību” izvirzītā prasība par hidrologa piesaisti, kuram būtu jāiegūst informācija no dabas parka “Pape” jaunā dabas aizsardzības plāna izstrādātājiem optimālais Papes ezera līmenis un jāsniedz atzinums par to, vai pie optimāla Papes ezera līmeņa pastāvīgas nodrošināšanas Detālplānojuma izstrādes mērķi iespējams realizēt.

#### **Piemērotās tiesību normas:**

1. Aizsargjoslu likums.
2. Likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4. pants, 23.<sup>2</sup> pants, 23.<sup>3</sup> pants.
3. Sugu un biotopu aizsardzības likuma 12. pants.
4. Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5., 6., 7. punkts.
5. Ministru kabineta 2011. gada 20. septembra noteikumi Nr. 706 “Dabas parka “Pape” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”.

#### **Lēmuma pieņemšanas pamatojums:**

Birojs saskaņā ar Likuma 23.<sup>3</sup> pantā noteikto izvērtēja Izstrādātājas Iesniegumu un tam pievienoto dokumentāciju par Detālplānojuma izstrādi. Ņemot vērā iesniegto informāciju un Likuma 23.<sup>2</sup> pantā noteiktos Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamības kritērijus un piemērojot citas iepriekš minētās tiesību normas un lietderības apsvērumus, Birojs atbilstoši Likuma 23.<sup>3</sup> panta 1. punktam secina, ka plānošanas dokumentam Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams.

#### **Lēmums:**

Piemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Detālplānojumam nekustamajam īpašumam “Vardes” (kadastra Nr. 6484 007 0230, zemes vienības kadastra apzīmējums 6484 007 0230), Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā.

Direktore

(paraksts\*)

Daiga Avdejanova

*\* Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*

Daina Dzeguze,  
daina.dzeguze@vpvb.gov.lv

Lēmums nosūtīts:

1. Dienvidkurzemes novada domei, E.Adresē.
2. Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldei, E.Adresē.
3. SIA “V projekts”, e–pasts: vprojekts@inbox.lv