



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, e-pasts pasts@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

26.06.2024

Atzinums Nr. 4-03/12/2024

Par Lokālplānojuma nekustamā īpašuma “Zāgētava”, Cesvaines pagastā, Madonas novadā Vides pārskatu

Plānošanas dokumenta izstrādātāja:

Madonas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000054572, juridiskā adrese: Saieta laukums 1, Madonas novads, LV-4801, e-pasts: pasts@madona.lv (turpmāk – Izstrādātāja).

Vides pārskata sagatavotāja:

SIA “Herbtaste”, reģistrācijas Nr. 45403057106, juridiskā adrese: “Lejas Buliņi”, Sarkanu pagasts, Madonas novads, LV-4870, e – pasts: herbtaste@inbox.lv.

Plānošanas dokuments:

Lokālplānojums nekustamam īpašumam “Zāgētava”¹, Cesvaines pagastā, Madonas novadā

Vides pārraudzības valsts birojā (turpmāk – Birojs) 2024. gada 10. jūnijā² ir iesniegts Lokālplānojuma nekustamā īpašuma “Zāgētava”, Cesvaines pagastā, Madonas novadā (turpmāk – Lokālplānojums) stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk – Stratēģiskais novērtējums) vides pārskats (turpmāk – Vides pārskats). Stratēģisko novērtējumu veica un Vides pārskatu izstrādāja SIA “Herbtaste” (turpmāk – Sagatavotāja). Lokālplānojuma Stratēģiskais novērtējums veikts, pamatojoties uz Biroja 2024. gada 5. janvāra lēmumu Nr. 4-02/2/2024 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu”³.

Likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (turpmāk – Novērtējuma likums) 23.⁵ panta sestā daļa noteic, ka Birojs sniedz atzinumu par Vides pārskatu, ņemot vērā Vides pārskata atbilstību normatīvo aktu prasībām un izraudzītā risinājuma pamatojumu, kā arī nosaka termiņus, kādos izstrādātājs pēc plānošanas dokumenta apstiprināšanas iesniedz kompetentajai institūcijai⁴ – Birojam – ziņojumu par plānošanas dokumenta īstenošanas tiešu vai netiešu ietekmi uz vidi, arī Vides pārskatā neparedzētu ietekmi. Turpat noteikts, ka gadījumā, ja izraudzītais risinājums nav

¹ Lokālplānojuma teritorija ietver nekustamā īpašuma “Zāgētava” (kadastra Nr. 7027 014 0135) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7027 014 0143.

² Biroja reģistrācijas Nr. 4-01/1727.

³ Lēmums pieejams Biroja tīmekļvietnē: <https://www.vpvb.gov.lv/lv/lemumi>.

⁴ Novērtējuma likuma 6. panta pirmā daļa.

pietiekami pamatots, Birojs atzinumā norāda iebildumus, kas ņemami vērā, lemjot par plānošanas dokumentu apstiprināšanu.

Šis Biroja atzinums par Lokālplānojuma Vides pārskata projektu sagatavots atbilstoši Novērtējuma likuma 23.⁵ panta sestās daļas prasībām, vērtējot izraudzītā risinājuma pamatojumu un tā ietekmes uz cilvēku veselību un vidi būtiskumu, un tajā ietverti iebildumi, kas jāņem vērā, lemjot par plānošanas dokumenta apstiprināšanu.

I. Vides pārskatā ietvertā informācija un izraudzītā risinājuma pamatojums:

Lokālplānojuma Vides pārskats atbilstoši Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” IV nodaļas “Vides pārskatā iekļaujamā informācija” (turpmāk – Noteikumi Nr. 157) 8. punktā noteiktajam ietver šādu informāciju:

1. Plānošanas dokumenta galvenie mērķi, alternatīvie risinājumi, saistība ar citiem plānošanas dokumentiem

- 1.1. Vides pārskatā ietverta informācija par Lokālplānojuma un tā ietekmes novērtēšanas mērķiem, ar Lokālplānojuma īstenošanu saistītajiem risinājumiem, kā arī vides problēmām un ietekmes aspektiem, kas ar šādu risinājumu īstenošanu varētu būt saistīti.
- 1.2. Lokālplānojuma izstrādei tika piemērota Stratēģiskā novērtējuma procedūra ar Biroja 2025. gada 5. janvāra lēmumu Nr. 4–02/2/2024 “*Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu*”, kurā secināts, ka ar plānošanas dokumentu plānots mainīt Lokālplānojuma teritorijas funkcionālo zonējumu no *Lauksaimniecības teritorijas (L)* un *Mežu teritorijas (M)* uz *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R)* 5,4 ha platībā. Līdz ar to ar Lokālplānojumu tiek paredzēta darbība, kas atbilst Novērtējuma likuma 2. pielikumā 10. punkta 1. apakšpunktu darbībai “*rūpniecisko teritoriju ierīkošana, ja to platība ir 2,5 ha un vairāk*”. Birojs secinājis, ka konkrētais Lokālplānojums ietver priekšnoteikumus Novērtējuma likuma 2. pielikumā paredzēto darbību īstenošanai, kam atbilstoši Novērtējuma likuma nosacījumiem (atkarībā no darbības veida, platības un apjoma) var būt būtiska ietekme uz vidi.
- 1.3. Lokālplānojuma teritorijā ietilpst nekustamā īpašuma “*Zāgētava*” (kadastra Nr. 7027 014 0135) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7027 014 0143 Cesvaines pagastā, Madonas novadā (turpmāk – Īpašums). Lokālplānojuma kopējā platība ir 9,22 ha.
- 1.4. Novērtējis iesniegto Vides pārskatu, Birojs konstatē, ka Lokālplānojumu paredzēts izstrādāt saskaņā ar Cesvaines novada⁵ teritorijas plānojuma 2019. gada grozījumiem⁶ (turpmāk – Teritorijas plānojums) un Madonas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2022.–2047. gadam⁷ (turpmāk – Stratēģiju). Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir radīt priekšnoteikumus uzņēmējdarbībai, nodrošinot vieglās ražošanas uzņēmumu darbību.
- 1.5. Izvērtējis Vides pārskatu un Lokālplānojuma redakciju, Birojs konstatē, ka ar plānošanas dokumentu paredzēts izmainīt Teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu, kā arī precizēt un noteikt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (turpmāk – TIAN). Kā būtiskākās ar Lokālplānojuma īstenošanu konstatējamās šādas paredzētās izmaiņas teritoriju izmantošanai un attīstībai:

- 1.5.1. Atbilstoši Teritorijas plānojumam Īpašumam ir noteikts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R), Lauksaimniecības teritorija (L), Ūdeņu

⁵ Atbilstoši Administratīvi teritoriālajai reformai bijušais Cesvaines novads iekļauts Madonas novadā.

⁶ Pieejams: https://geolativija.lv/geo/tapis#document_19002.

⁷ Pieejama: https://geolativija.lv/geo/tapis#document_24207.

teritorija (Ū) un Meža teritorija (M). Ar Lokālplānojumu tiek mainīti funkcionālie zonējumi Lauksaimniecības teritorija (L) un Meža teritorija (M) uz Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R3).

- 1.5.2. Ar Lokālplānojumu paredzēta esošās rūpnieciskās teritorijas paplašināšana par 5,4 ha, paredzot vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūvi (mēbeļu ražošanas, industriālo un tehnoloģisko parku, kokapstrādes un citu vieglās rūpniecības uzņēmumu (ja tie nerada būtisku piesārņojumu) darbības nodrošināšanai nepieciešamā apbūve un infrastruktūra) atbilstoši Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumiem Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – Noteikumi Nr. 240).
- 1.6. Saskaņā ar Lokālplānojuma TIAN, Lokālplānojuma teritorijai noteikti šādi funkcionālie zonējumi:
 - 1.6.1. Funkcionālā zona Rūpnieciskās apbūves teritorija (R3), kas noteikta, lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru. Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R3) galvenie izmantošanas veidi ir vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001), lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (13003), inženiertehniskā infrastruktūra (14001), transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003) un noliktavu apbūve (14004). Kā papildizmantošanas veidi ir noteikti: biroju ēku apbūve (12001) un tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).
 - 1.6.2. Funkcionālā zona Ūdeņu teritorija (Ū1), kas noteikta, lai izplānotu un nodrošinātu racionālu un ilgtspējīgu ūdeņu resursu izmantošanu saimnieciskai darbībai un vides aizsardzībai. Ūdeņu teritorijas (Ū1) galvenais izmantošanas veids ir ūdenssaimnieciska izmantošana (23001). Ūdeņu teritorija (Ū1) tiek paredzēta nelielā teritorijas daļā Lokālplānojuma teritorijas dienvidu daļā, kur ir esošs meliorācijas koplietošanas novadgrāvis.
- 1.7. Piekļūšana Lokālplānojuma teritorijai plānota no pašvaldības ceļa Gundegas – Saulītes (Cesvaines pilsētas Brīvības ielas turpinājums) un Cesvaine – Ģiģurti (Cesvaines pilsētas Zirgu ielas turpinājums), t.sk. ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai, atbilstoši attiecīgo būvju projektēšanas būvnormatīviem. Iekšējo transporta organizāciju un infrastruktūru Lokālplānojuma teritorijā plānots noteikt būvprojektēšanas ietvaros.
- 1.8. Saskaņā ar Novērtējuma likuma 1. panta 7. punktu un Noteikumu Nr. 157 8.7. apakšpunktu Vides pārskatā identificē, apraksta un izvērtē plānošanas dokumenta un iespējamo alternatīvu ietekmi uz vidi, ņemot vērā plānošanas dokumenta izstrādes mērķus un teritoriju, kura varētu tikt ietekmēta. Dažādu risinājumu novērtēšanas mērķis ir izvēlēties un pamatot piemērotāko risinājumu. Izvērtējot Vides pārskatu, Birojs konstatē, ka, veicot Lokālplānojuma Stratēģisko novērtējumu, papildus izvēlētajam risinājumam tika izvērtēti deviņi alternatīvi varianti, kur Lokālplānojuma teritorijā plānotajā funkcionālā zonējuma Rūpniecības apbūves teritorijā (R3) tiek īstenots kāds no atļautiem teritorijas izmantošanas veidiem:
 - 1.8.1. 1. alternatīva – tiek īstenota vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve;
 - 1.8.2. 2. alternatīva – tiek īstenota lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve;
 - 1.8.3. 3. alternatīva – tiek īstenota inženiertehniskā infrastruktūras apbūve;
 - 1.8.4. 4. alternatīva – tiek īstenota transporta apkalpojošā infrastruktūras apbūve;
 - 1.8.5. 5. alternatīva – tiek īstenota noliktavu apbūve;
 - 1.8.6. 6. alternatīva – tiek īstenots kāds no papildizmantošanas veidiem;

- 1.8.7. 7. alternatīva – esošais atļautais funkcionālais zonējums – Lokālplānojuma teritorijā attīstīt saimniecisko darbību atbilstoši Lauksaimniecības teritorijai (L), Mežu teritorijas (M) un Rūpnieciskās apbūves teritorijai (R) atļautajai izmantošanai un papildus izmantošanai, kur ir atļauts samērā plašs iespējamo darbību spektrs, kas var radīt arī būtisku negatīvu ietekmi uz atsevišķiem vides faktoriem un iedzīvotāju dzīves kvalitāti (piemēram, smagās rūpniecības objektu apbūve, atkritumu pārstrādes uzņēmumu apbūve, lopkopības fermas, lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumi, kokapstrādes uzņēmumi, autoserviss, derīgo izrakteņu ieguve).

2. Esošais vides stāvoklis, jo īpaši teritorijās, kuras plānošanas dokuments var būtiski ietekmēt, iespējamās izmaiņas, ja plānošanas dokuments netiktu īstenots

- 2.1. Vides pārskats izstrādāts, ņemot vērā pieejamo un papildus noskaidroto informāciju, izmantojot publiski pieejamās datu bāzes, Madonas novada pašvaldības attīstības plānošanas dokumentus, institūciju sniegtos nosacījumus un informāciju, VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (turpmāk – LVĢMC), kā arī Lokālplānojuma pasūtītāja sniegto informāciju par plānoto darbību u.c. informācijas avotus.
- 2.2. Vides pārskatā ietverts plānošanas dokumenta un piegulošās teritorijas raksturojums, no kā rezumējoši, – galvenajos ietekmes aspektos – secināms:
- 2.2.1. Lokālplānojuma teritorija ietver nekustamā īpašuma “Zāģētava” (kadastra Nr. 7027 014 0135) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7027 014 0143 Cesvaines pagastā, Madonas novadā, tā kopējā platība ir 9,22 ha. Īpašums robežojas ar Cesvaines pilsētu, Cesvaines pagasta pašvaldības ceļiem Nr. 87 Gundegas – Saulītes (Cesvaines pilsētas Brīvības ielas turpinājums) un Nr. 39 Cesvaine – Ģiģurti (Cesvaines pilsētas Zirgu ielas turpinājums). Pašvaldības ceļš Nr. 39 Cesvaine – Ģiģurti caur Zirgu ielu un Cesvaines pilsētas apvedceļu Lokālplānojuma teritoriju savieno ar valsts reģionālo autoceļu P37 Pļaviņas (Gostiņi) – Madona – Gulbene. Ņemot vērā esošo autoceļu nodrošinājumu, veicot saimniecisko darbību Lokālplānojuma teritorijā, netiek ietekmētas Cesvaines pilsētas dzīvojamās apbūves teritorijas.
- 2.2.2. Esošajā situācijā Lokālplānojuma teritorija ir apbūvēta ar ražošanas ēkām, kas paredzēta kokapstrādes saimnieciskajai darbībai SIA “Krauss”⁸. Blakus esošās teritorijas lielākajā daļā ir lauksaimniecībā izmantojamās zemes un meža zemes, bet zemes vienības ziemeļu daļā ir ražošanas teritorija, kas ar Lokālplānojuma risinājumiem tiek paplašināta. Cesvaines pilsētas teritorijas daļā, kas robežojas ar Lokālplānojuma teritoriju, ir zemes vienības ar funkcionālo zonējumu Ražošanas teritorijas. Lokālplānojuma teritorijai tuvākā Savrupmāju apbūves teritorija atrodas ~ 400 m attālumā Cesvaines pilsētas teritorijā, bet tuvākās viensētu apbūves atrodas ~180 m (zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7027 014 0129) un ~ 250 m (zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7007 004 0049) no Īpašuma, savukārt neapbūvētai Īpašuma teritorijai rietumu pusē atrodas viensētas dzīvojamās ēkas (zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7027 014 0062) ~ 110 m attālumā. Šobrīd viensētu dzīvojamās ēkas no kokapstrādes teritorijas ir norobežotas ar mežu vai koku puduriem.
- 2.2.3. Lokālplānojuma teritorijā SIA "Krauss" ražotnē tiek pieņemts apaļkoks, uzmērīts, sašķirot, sazāģēts blankās, iepakots un pārvestas uz ražotni Klintainē. Kā blakus produkts ražotnē radušās skaidas tiek realizētas Latvijas granulu ražotājiem, bet

⁸ SIA “Krauss” Valsts vides dienestā reģistrēta C kategorijas piesārņojošā darbība, 2008. gadā saņemta atļauja Nr. C161025 kokapstrādei ar piesārņojošo darbību: kokzāģētavas vai kokapstrādes iekārtas, kurās lieto koksnes griešanas tehniku un pārstrādā 2000 m³ un vairāk apaļkoku vai kokmateriālu gadā.

šķelda tiek transportēta uz Klintaines katlumāju, kas apsilda kaltes un ražošanas ēkas. Klintainē koksnes skaidas tiek izmantotas briķešu ražošanā.

- 2.2.4. Ūdensapgāde un kanalizācija, kas nepieciešama biroja ēkai un darbinieku telpām, tiek nodrošināta ar Īpašuma teritorijā izbūvēto ūdens ņemšanas vietu – dziļurbumu un lokālo bioloģiskās attīrīšanas iekārtu notekūdeņu attīrīšanai ar tās tālāku novadīšanu meliorācijas sistēmas novadgrāvī. Nākotnē pieslēgums centralizētiem ūdensapgādes tīkliem teorētiski iespējams no Cesvaines pilsētā Brīvības ielas un Saules ielas krustojuma, kas ir ~ 810 m attālumā no Lokālpilnojumā teritorijas. Pieslēgums centralizētiem kanalizācijas tīkliem iespējams no Brīvības ielas un Veidenbauma ielas krustojuma, kas ir ~ 940 m attālumā no Lokālpilnojumā teritorijas. Lokālpilnojumā teritorijā tuvākajā laikā paredzēts izbūvēt artēzisko urbumu ~140 m dziļumā⁹.
- 2.2.5. Īpašuma teritorijā ir ierīkota lokāla meliorācijas notekgrāvju sistēma, kur uzkrājas nokrišņu ūdeņi. Kā norādīts Vides pārskatā, grāvji pārsvarā ir sausi un tiek kopti. Blakus Īpašumam pie rietumu robežas ir izveidots ugunsdzēsības dīķis. Saskaņā ar Teritorijas plānojumu Lokālpilnojumā teritorijai nepastāv plūdu riska iespējamība.
- 2.2.6. Saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmā “Ozols” pieejamo informāciju, Lokālpilnojumā teritorija neatrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kā arī teritorijā nav izveidoti mikroliegumi. Lokālpilnojumā teritorijā un tās tuvējā apkārtnē nav reģistrētas īpaši aizsargājamās sugas.
- 2.2.7. Lokālpilnojumā teritorijā nav kultūras pieminekļu un to neskar kultūras pieminekļu aizsardzības zona.
- 2.2.8. Pēc LVĢMC datiem gaisu piesārņojošo vielu emisijas reģionā, kur atrodas arī Īpašums, nepārsniedz normatīvos noteiktos robežlielumus. Madonas novadā nav veikti sistemātiski vides novērojumi un/vai tās stāvokļa modelēšana, izņemot atsevišķus objektus un teritorijas daļas. Lai arī Lokālpilnojumā teritorija atrodas pie Cesvaines pilsētas dienvidu pusē esošās rūpnieciskās zonas, tās tiešā tuvumā izvietoti uzņēmumi, kuri neveic piesārņojošas darbības, kā rezultātā gaisā netiek emitētas gaisu piesārņojošas vielas. Savukārt Lokālpilnojumā teritorijā esošajā ražotnē gaisa piesārņojumu rada zāģēšanas laikā skaidu un šķeldas putekļi, vienlaikus skaidas un šķelda pa slēgtu transportieri tiek nogādātas uz skaidu un šķeldas novietnēm ar jumtu, tādā veidā ierobežojot putekļu izplatību gaisā.
- 2.2.9. Palielinoties saimnieciskajai darbībai un attiecīgi kravu pārvadājumu transporta plūsmai, var rasties papildus slodze uz apkārtējo vidi. Tā kā Lokālpilnojumā paredzēts, ka kravu transporta galvenā plūsma jāorganizē pa pašvaldības autoceļu Nr. 39, kas ir Zirgu ielas turpinājums, tad tas tiešā veidā neskar dzīvojamās apbūves teritorijas Cesvaines pilsētā.
- 2.2.10. Galvenie vides trokšņa avoti Īpašuma teritorijā un tai pieguļošajās teritorijās ir: 1) uzņēmumu ārpustelņu stacionārie trokšņa avoti, piemēram, ventilatori, 2) uzņēmumu iekštelpu stacionārie trokšņa avoti caur atvērtiem logiem un durvīm vai citām atverēm uz āru, 3) ārpustelņu mobilie trokšņa avoti uzņēmumu teritorijās – materiālu pārvietošana un pārkraušana, iebraucošā un izbraucošā transporta radītais troksnis un 4) autotransports. Trokšņa līmeņu mērījumi Cesvaines pilsētas teritorijā netiek veikti, bet pēc pieejamās informācijas Vides pārskatā secināts, ka trokšņu līmenis kopumā nepārsniedz Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumos

⁹ Valsts Vides dienestam ir nosūtīta vēstule par ūdens ieguves urbuma ierīkošanu īpašumā Madonas novads, Cesvaines pagasts, “Zāģētava”, kadastra Nr. 7027 014 0135, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7027 014 0143.

Nr. 16 “Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” (ar grozījumiem līdz 22.09.2015.) (turpmāk – Noteikumi Nr.16) noteiktos robežlielumus. Nozīmīgākie ārpustelpu trokšņu avoti var būt ventilācijas sistēmu darbība¹⁰. Lokālpilnojumā teritorijā esošās ražošanas iekārtas, kuru darbība rada trokšņa emisiju, izvietotas ēkās¹¹.

- 2.2.11. Atbilstoši LVĢMC datiem Cesvaines pagastā, tostarp Lokālpilnojumā teritorijā, nav reģistrēta neviena piesārņota vieta.
 - 2.2.12. Lokālpilnojumā teritorijai ir noteikti vairāki apgrūtinājumu veidi: 1) ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošās hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs (0,12 ha); 2) ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos (0,73 ha); 3) ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (0,411 ha) un 4) ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (0,561 ha).
- 2.3. Novērtējis sniegto informāciju, Birojs secina, ka Vides pārskatā ir iekļauta vispārēja informācija par Lokālpilnojumā teritoriju un tās atrašanās vietu, kas raksturo esošo situāciju un apkārtnes teritoriju izmantošanu. Informācija sniegta kontekstā ar Lokālpilnojumā paredzētajām teritorijas izmantošanas izmaiņām un plānotajiem risinājumiem, pieņemot, ka tajā tiks paplašināta ar kokapstrādi saistīta ražošanas uzņēmuma darbība. Vienlaikus Birojs konstatē:
- 2.3.1. Valsts vides dienesta Atļauju pārvalde (turpmāk – Dienests) 2024. gada 15. aprīļa atzinumā Nr. 11.2/AP/4307/2024 norādījis: *“Lokālpilnojumā nav iekļauta un grafiskajā daļā uzrādīta stingrā režīma aizsargjosla ap ūdensapgādes urbumu (LVĢMC DB “Urbumi” Nr. 27055), kas reģistrēts 2024. gadā. Lokālpilnojumā Paskaidrojuma rakstā nav pieminēts un tādējādi nav iespējams pārliecināties, vai blakus zemesgabalā esošajam ūdensapgādes urbumam Nr. 600298 (LVĢMC DB “Urbumi” Nr. 6880) nav piemērojamas aizsargjoslas, kas skartu Lokālpilnojumā teritoriju.”*
 - 2.3.2. Saistībā ar minēto ūdensapgādes urbumu un tā aizsargjoslu Lokālpilnojumā teritorijā Vides pārskatā sniegts skaidrojums: *“Spēkā esošajā Teritorijas plānojumā funkcionālās zonas kartē nekustamajā īpašumā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 70270140130 nav attēlots ūdensapgādes urbums Nr. 600298 (LVĢMC DB “Urbumi” Nr. 6880), kā arī aktuālajos zemes apgrūtinājuma plānos nav uzrādīta ūdensapgādes urbuma Nr. 6880 ķīmiskā aizsargjosla un Lokālpilnojumā teritorijas zemesgrāmatā nav ierakstīts apgrūtinājums - ķīmiskā aizsargjoslas teritorija ap ūdens ņemšanas vietu. Līdz ar to ūdensapgādes urbuma Nr. 6880 ķīmiskā aizsargjoslas teritorija Lokālpilnojumā grafiskajā kartē nav attēlota”¹². Turpat norādīts, ka plānošanas dokumentu izstrādes laikā nebija informācijas par ūdensapgādes urbuma Nr. 27055 atrašanās vietu un tam noteiktām aizsargjoslām.¹³*

¹⁰ Saskaņā ar dažādu ventilācijas iekārtu ražotāju datiem, iekārtu radītais troksnis var būt 50 - 70 dB (A). Minētā vērtība tiek sasniegta pie trokšņa emisijas avota (t.i., darba vidē, uz kuru neattiecas Noteikumu Nr. 16 prasības).

¹¹ Saskaņā ar literatūras avotos pieejamo informāciju sienu skaņas izolācijas koeficients vieglmetāla materiāla sienai ir 36 dB (A) (saskaņā ar www.suttonstudio.net/files/acoustics-2.pdf resursā sniegtajiem datiem). Līdz ar to, ņemot vērā nelabvēlīgāko situāciju – lielāko ražotāju sniegto trokšņa līmeni, pat uzņēmuma teritorijā vides trokšņa līmenis nav paredzams lielāks par 34 dB (A).

¹² Atbilstoši pašvaldības informācijai konkrētā ūdens ņemšanas vieta jau ilgstoši netiek izmantota.

¹³ Informācija no LVĢMC par ūdensapgādes urbuma Nr. 27055 pases saskaņošanu Lokālpilnojumā teritorijas īpašnieks saņēmis 2024. gadā pēc Lokālpilnojumā 1. redakcijas un tā Vides pārskata nodošanai publiskai apspriešanai.

Saskaņā ar LVMGC saskaņoto pasi ūdensapgādes urbūmam Nr. 27055 izmanto pazemes ūdeņus – Pļaviņu –Daugavas (D3 pl-dg), kur ūdens horizonta izolējošo slāņu biezums ir lielāks par 20 m, kas uzskatāms par ļoti labi aizsargātu (stingra režīma aizsargjoslas rādiuss ir noteikts 10 m, bakterioloģiskā aizsargjosla nav nepieciešama, ķīmiskās aizsargjoslas rādiuss pie patēriņa 99 m³/dnn – 368 m).¹⁴ Noteikumu Nr. 240 166. punkts nosaka: “*pirms lietūsūdeņu ievadīšanas vietas vaļējos virszemes ūdensobjektos paredz to nostādināšanas sistēmas. Lietūsūdeņus ar naftas produktu piemaisījumiem pirms novadīšanas vaļējos virszemes ūdensobjektos nepieciešams attīrīt*”, savukārt 167. punktā noteikts: “*prasības lietūsūdeņu novadīšanas risinājumiem no projektējamām ielām, ceļiem un laukumiem nosaka detālplānojumā vai paredz būvprojektā.*” No minētā izriet, ka ūdensapgādes urbūma stingrā režīma aizsargjosla tiek pasargāta no piesārņojuma un Lokālplānojuma TIAN nav nepieciešamas papildus atsaucis uz augstāk stāvošu normatīvo aktu. Birojs vērs pašvaldības uzmanību, ka tiek izstrādāts jauns Madonas novada teritorijas plānojums visai novada administratīvajai teritorijai,¹⁵ līdz ar to tajā jāiekļauj aktuālā informācija, tostarp par ūdensapgādes urbūmiem un to aizsargjoslām.

3. Ar plānošanas dokumentu saistītās vides problēmas, tā īstenošanas ietekmes uz vidi novērtējums un izvēlēta risinājuma pamatojums

3.1. Atbilstoši Lokālplānojuma Paskaidrojuma rakstam un Vides pārskatam secināms:

- 3.1.1. Ar plānošanas dokumentu tiek mainīts Lokālplānojuma teritorijas funkcionālais zonējums no *Lauksaimniecības teritorijas (L)* un *Mežu teritorijas (M)* uz *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R)* 5,4 ha platībā. Teritorijā paredzēts paplašināt Īpašumā esošo kokapstrādes uzņēmumu ar nepieciešamām ražošanas ēkām. Šobrīd teritorijā ir ražošanas ēkas kokmateriālu sagatavošanai (t.sk. zāģētava), noliktava un palīgēka. Lokālplānojuma teritorijā plānots izveidot nojumes gatavās produkcijas uzglabāšanai un palīgtelpas (mehāniķu remontdarbnīca). Pie nojumes plānota nelielas katlumājas būvniecība palīgtelpu apsildei. Paplašinoties ražošanas apjomam, iespējama ražošanas ēku būvniecība, kas saistīta ar apaļkoka pārstrādi. Izmantojot jaunākās tehnoloģijas koksnes apstrādei, būtiski gaisa piesārņojuma avoti netiek paredzēti.
- 3.1.2. Lokālplānojuma teritorijā paredzēta lokāla ūdensapgādes un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas sistēma, lai nepieļautu piesārņojuma nokļūšanu virszemes ūdens objektos un gruntsūdeņos, ja tiek attīstīta noliktavu – nojumju izbūves iecere. Pieslēgums centralizētajiem ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīkliem nav ekonomiski pamatojams.
- 3.1.3. Lokālplānojuma teritorijai nav plānota jaunu piebraucamo ceļu izbūvēšana – tiks izmantoti esošie piebraucamie ceļi. Lai mazinātu iespējamā trokšņa ietekmi no industriālās zonas uz tuvākajām esošām dzīvojamām mājām, TIAN paredzēts, nepieciešamības gadījumā, izbūvēt prettrokšņa sienu, kuras nepieciešamība pamatota būvprojektā, vadoties no esošo trokšņu mērījumu rezultātiem vai prognozētā trokšņu līmeņa, vai ierīkot mūžzaļos koku stādījumus.

¹⁴ Aizsargjoslu likuma 33.panta otrā daļa nosaka: “*objekta īpašnieks vai valdītājs attiecīgā objekta būvniecību (ierīkošanu) saskaņo ar zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju vai — normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un kārtībā — informē zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju, uz kura nekustamo īpašumu attiecas aizsargjosla, kā arī vietējo pašvaldību par aizsargjoslu vai tās izmaiņām*”.

¹⁵ Biroja 2023. gada 18. marta lēmums Nr. 4-02/64/2023 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu” Madonas novada teritorijas plānojumam. Pieejams: <https://www.vpvb.gov.lv/lv/lemumi>.

- 3.1.4. Iespējamās vides problēmas – slodze uz apkārtējo vidi, kas saistāma ar paredzēto darbību, iespējamās: 1) emisijas gaisā, smakas un troksnis no rūpnieciskās zonas kopumā, 2) transporta kustība, kas saistīta ar emisijām gaisā un troksni, 3) notekūdeņi (nokrišņu, ražošanas un/vai sadzīves notekūdeņi), 4) virszemes un gruntsūdens kvalitāte, 5) atkritumu apsaimniekošana, 6) ugunsdrošība un 7) izmaiņas ainavā.
- 3.2. Lokālpārskats daļēji sniedz tehnoloģiskus risinājumus minētajām iespējamām vides problēmām saistībā ar plānoto funkcionālās zonas maiņu – rūpniecības apbūves izveidi ar atbilstošu infrastruktūru:
- 3.2.1. Troksnis no autotransporta – Lokālpārskata teritorijai ir paredzēti divi piebraukšanas risinājumi, līdz ar to transporta plūsmu var sadalīt, lai netraucētu satiksmes drošībai pie dzīvojamās apbūves un lai nepārsniegtu trokšņa maksimāli pieļaujamās normas. Prettrokšņa sienu vai mūžzaļie koku stādījumi gar Īpašuma robežu mazinās iespējamo ietekmi.
- 3.2.2. Troksnis, saistīts ar objekta funkciju veikšanu – aizsargstādījumi vai prettrokšņa barjeras (sienas) samazinās troksni un mazinās diskomfortu viensētu iedzīvotājiem.
- 3.2.3. Troksnis, saistīts ar infrastruktūras un būvju būvniecību – plānots būvēt jaunas ēkas un komunālās infrastruktūras Lokālpārskata teritorijā. Troksnis paredzams tikai būvniecības periodā.
- 3.2.4. Smakas, kas var rasties no izejvielu izmantošanas perspektīvajos ražošanas uzņēmumos – paredzēt izmantot izejvielas ar mazāk gaistošu organisko savienojumu saturu, pēc nepieciešamības aprīkot ventilācijas sistēmas ar gaisa attīrīšanas filtriem, ja tādi iespējami.
- 3.2.5. Ūdens resursu apsaimniekošanas un kvalitātes jautājumi – Lokālpārskata teritorijā nepieciešami risinājumi lokālai ūdensapgādei un notekūdeņu, tai skaitā, lietus notekūdeņu apsaimniekošanas sistēmai.
- 3.2.6. Virszemes un gruntsūdeņu piesārņojums ar notekūdeņiem – sadzīves notekūdeņu un lietus ūdeņu savākšana un novadīšana lokālās attīrīšanas iekārtās.
- 3.2.7. Teritorija tiks sakārtota un uzlabosies vizuālais skats uz to, salīdzinot ar šī brīža ainavisko kvalitāti teritorijā.
- 3.2.8. Jāparedz ugunsdrošības pasākumi un pieejamība ūdenim (hidranti, atklātas ūdenstilpnes).
- 3.2.9. Atkritumu apsaimniekošana, tai skaitā, bīstamo atkritumu, notiks atbilstoši Madonas novada saistošiem noteikumiem un normatīvajiem aktiem.
- 3.2.10. Papildus uzmanība tālākā projekta ieceres attīstībā jāpievērš arī bīstamo vielu drošai uzglabāšanai un apsaimniekošanas veidiem, kas nerada nozīmīgu risku un avārijas situāciju veidošanos.
- 3.3. Vides pārskatā Lokālpārskata teritorijas sagatavošanai sniegti ieteikumi, lai mazinātu iespējamo ietekmi uz vidi un iedzīvotāju dzīvesvidi:
- 3.3.1. Lai mainītu atļauto zemes izmantošanas veidu, ir jāveic teritorijas sagatavošana: apauguma novākšana, atkritumu novākšana, zemes virsmas planēšana, ja nepieciešams – vājo grunšu (kūdras u.c.) izņemšana.
- 3.3.2. Lai veiktu Lokālpārskata teritorijas apbūvi, nepieciešama augsnes slāņa noņemšana un dabiskās grunts nomaina ar uzbūvētu, ūdeni labi filtrējošu materiālu. Tādā veidā tiks stiprināta pamatne atbilstoši būvniecības prasībām un sekmēta dabiskā notece no teritorijas.

- 3.3.3. Lai pasargātu piegulošās dabiskās teritorijas un gruntsūdeņus no piesārņojuma, ieteicama jaunās ražošanas teritorijas pārklāšana ar ūdeni necaur laidīgu segumu, kā arī nokrišņu ūdeņu savākšanu no laukuma un to attīrīšanu. Ķīmisku, ūdenī šķīstošu vielu glabāšana ieteicama slēgtās telpās (ne atklātā uzglabāšanā uz laukuma), ievērojot drošības pasākumus.
- 3.3.4. Plānojot jaunās apbūves izvietojumu, ieteicams saglabāt esošo apaugumu un/vai veidot koku aizsargstādījumus gar teritorijas rietumu robežu.
- 3.4. Izvērtējot sniegto informāciju atbilstoši Vides pārskatā norādītajam, īstenojot Lokālplānojuma teritorijā plānotās izmaiņas ar ražošanas paplašināšanos, plānotā saimnieciskā darbība radīs ietekmi uz vides kvalitāti, bet, ievērojot vides aizsardzības normatīvo aktu prasības, pašvaldības saistošos noteikumus, kā arī ieviešot labākos tehnoloģiskos risinājumus un pasākumus, Sagatavotājas vērtējumā negatīvā ietekme uz vides kvalitāti var mazināties. Izvērtējot ar plānošanas dokumentu paredzētās izmaiņas Teritorijas plānojumā, Birojs konstatē, ka Īpašuma teritorijas lielākajā daļā plānots funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R3), tikai nelielā teritorijas daļā tiek saglabāts Teritorijas plānojumā Īpašumam noteiktais funkcionālais zonējums Ūdeņu teritorija (Ū). Vienlaikus Lokālplānojuma teritorija robežojas ar Cesvaines pilsētu, kur atbilstoši spēkā esošajam Teritorijas plānojumam Īpašums robežojas ar tādiem funkcionālajiem zonējumiem kā Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R), Lauksaimniecības teritorijas (L) un Mežu teritorijas (M)¹⁶. Līdz ar to Birojs secina, ka Īpašuma tiešā tuvumā spēkā esošajā Teritorijas plānojumā dzīvojamā un publiskā apbūve Cesvaines pilsētā nav plānota. Birojs vērš pašvaldības uzmanību, ka, izstrādājot jauno Madonas novada teritorijas plānojumu, jāņem vērā paplašinātās ražošanas teritorijas atrašanās vieta, neplānojot arī turpmāk tās tuvumā dzīvojamo un publisko apbūvi, lai nerastos atšķirīgi ieinteresēto sabiedrības pušu konfliktsituācijas.

4. Risinājumi iespējamās ietekmes uz vidi samazināšanai

- 4.1. Vides pārskatā norādīts uz pasākumiem ražošanas teritorijas izveidei, lai novērstu vai samazinātu Lokālplānojuma īstenošanas būtisko ietekmi uz vidi, tostarp:
- 4.1.1. Lai mazinātu vides riskus, TIAN iekļautas sekojošas prasības:
- 4.1.1.1. TIAN 28. punkta nosacījumi: *“Veicot ēku būvniecību lokālplānojuma teritorijā, kurās ir konstatēts vai tiek prognozēts paaugstināts trokšņu līmenis, jāpielieto skaņu izolējoši apdares materiāli ēku fasāžu apdarei un pakešu logi ar papildu skaņu slāpējošu efektu. Ēkas jāaprīko ar īpašu skaņas izolāciju pret viena veida vai vairāku veidu vides trokšņiem un ar tādām ventilācijas vai gaisa kondicionēšanas iekārtām, kas dod iespēju pastāvīgi saglabāt izolētību no vides trokšņa”*.
- 4.1.1.2. TIAN 29. punkta nosacījumi: *“Prettrokšņa sienas nepieciešamību un tehniskos parametrus pamato būvprojektā, vadoties no esošo trokšņu mērījumu rezultātiem vai prognozētā trokšņu līmeņa. Īpašos gadījumos par prettrokšņa sienu drīkst izmantot žogu – paredzot to ar atkāpi no zemes vienības robežas vismaz 1,0m uz lokālplānojuma teritorijas iekšpusi un, ja nepieciešams papildus paredzot blīvus mūžzaļus apstādījumus”*. Šāds risinājums pielietojams, ja tiek likvidēts esošais koku apaugums pret esošo lauku viensētu vai blakus esošās zemes vienībās tiktu veikta dzīvojamā vai publiska rakstura apbūve.
- 4.1.2. Ietekmi uz gaisa kvalitāti un trokšņa ietekmes no rūpnieciskās zonas teritorijas un no transporta var samazināt vai novērst, ierīkojot aizsargstādījumus vai prettrokšņa

¹⁶ Pieejams: https://geolatvija.lv/geo/tapis?documents=open#document_19002 (skatīts 18.06.2024.)

sienu gar robežu dzīvojamo māju pusē, kā arī stacionāros emisijas avotus aprīkot ar gaisa attīrīšanas filtriem, izmantot mūsdienīgus tehnoloģiskus risinājumus zemāku emisiju sasniegšanai.

- 4.1.3. Apkārtējo dzīvojamo objektu aizsardzībai no trokšņa, nodrošināt Noteikumu Nr. 16 prasību izpildi, trokšņa robežlielumu ievērošanu.
 - 4.1.4. Transporta plūsma uz Lokālpilnojumā teritoriju tiks organizēta pa esošiem pašvaldības autoceļiem. No satiksmes drošības un iedzīvotāju dzīves kvalitātes ietekmes viedokļa ieteicams galveno kravas plūsmu novirzīt caur pašvaldības autoceļu Nr. 39 Cesvaine – Ģīgurti caur Zirgu ielu un Cesvaines pilsētas apvedceļu.
 - 4.1.5. Lai nepasliktinātu dzīves vides kvalitāti blakus esošo viensētu dzīvojamo māju iedzīvotājiem, ieteicams rast abpusēji pieņemamus kompromisus plānotās darbības tehniskiem risinājumiem.
 - 4.1.6. Jaunajā Rūpnieciskās apbūves teritorijā paredzēt dzeramā ūdens kvalitāti atbilstoši Ministru kabineta 2003. gada 29. aprīļa noteikumos Nr. 235 “Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība” noteiktajām prasībām.
 - 4.1.7. Ūdensvada un kanalizācijas cauruļvadu izvietojumu un minimālos attālumus starp dažādām inženierkomunikācijām un līdz būvēm projektēt atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 30. septembra noteikumu Nr. 574 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 “Inženiertīklu izvietojums”” un Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumiem Nr. 326 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 “Ūdensapgādes būves”” prasībām.
 - 4.1.8. Plānojot lokālo lietus notekūdeņu savākšanas sistēmu, ievērot Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumu Nr. 327 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 223-15 “Kanalizācijas būves””.
 - 4.1.9. Veikt atbildīgu atkritumu apsaimniekošanu un to nodošanu licencētam uzņēmumam pārstrādei vai utilizācijai.
 - 4.1.10. Pašvaldībai nepieciešams pievērst papildus uzmanību neizmantotiem un neapsaimniekotiem ūdens apgādes urbumiem, kas ir potenciāli bīstami pazemes ūdens piesārņošanas avoti, un to turpmākai apsaimniekošanas kārtībai.
- 4.2. Vides pārskatā atzīmēti piesardzības pasākumi, kas jāņem vērā būvniecības un ekspluatācijas laikā, tostarp trokšņu mazināšanā, atkritumu apsaimniekošanā, ķīmisko vielu uzglabāšanā, notekūdeņu apsaimniekošanā, kā arī pasākumi avārijas situācijas nepieļaušanai. Izskatot iesniegtos materiālus, Birojs secina:
- 4.2.1. Vides pārskatā vispārīgi ir noteiktas un vērtētas iespējamās ietekmes uz vidi, kas saistītas ar Lokālpilnojumā izstrādi un īstenošanu, tā izstrādes gaitā ir meklēti risinājumi teritorijas izmantošanas radīto ietekmju mazināšanai, tāpat paredzēti vispārēji nosacījumi piesārņojuma mazināšanai. Minētie aspekti vērtējami pozitīvi. Vienlaikus Birojs vērš uzmanību, ka ar šo atzinumu sniedz vērtējumu Lokālpilnojumā plānošanas risinājumiem, kas ir faktiskās izmaiņas Teritorijas plānojumā saistībā ar ražošanas teritorijas paplašināšanu, bet, ja Lokālpilnojumā teritorijā tiks plānota tādu darbību uzsākšana, kas ir iekļauta Novērtējuma likuma 1. vai 2. pielikumā, tad plānotajām darbībām nepieciešams ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums vai arī ietekmes uz vidi novērtējums.
 - 4.2.2. Kā jau konstatēts šā atzinuma 2.3.1. punktā, Dienests 2024. gada 15. aprīļa atzinumā Nr. 11.2/AP/4307/2024 norādījis uz nepieciešamību Lokālpilnojumā iekļaut un grafiskajā daļā uzrādīt stingrā režīma aizsargjoslu ap ūdensapgādes urbumu

(LVĢMC DB "Urbumi" Nr. 27055), kas reģistrēts 2024. gadā. Līdz ar to Birojs sniedz šo atzinumu pat izstrādāto Vides pārskatu ar nosacījumu, ka Izstrādātāja precizēs Lokālpilnošuma projektu atbilstoši Dienesta izvirzītajām prasībām un iesniegs Lokālpilnošuma projektu Dienestam atkārtotai atzinuma saņemšanai.

5. Iespējamie kompensēšanas pasākumi

Saskaņā ar likuma "Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām" 43. panta nosacījumiem kompensēšanas pasākumi (ja tādi nepieciešami) nosakāmi gadījumā, ja plānošanas dokumenta īstenošana būtiski negatīvi ietekmēs Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamo dabas (*Natura 2000*) teritoriju vai *Natura 2000* teritorijā sastopamās Eiropas Savienības prioritārās sugas vai biotopus, bet plānošanas dokuments ir vienīgais risinājums, lai apmierinātu sabiedrībai nozīmīgas intereses (arī sociālās vai ekonomiskās intereses)¹⁷. Atbilstoši Vides pārskatā norādītajam, Lokālpilnošuma un tai pieguļošā teritorija neatrodas Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamā dabas teritorijā (*Natura 2000*). Lokālpilnošuma īstenošana nav saistīta ar ietekmi uz Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritorijām (*Natura 2000*), tādēļ kompensēšanas pasākumi nav nepieciešami.

6. Plānošanas dokumenta iespējamās būtiskās pārrobežu ietekmes izvērtējums

Saskaņā ar Vides pārskatā sniegto informāciju, Lokālpilnošumā paredzētās rīcības neradīs pārrobežu ietekmi.

7. Paredzētie pasākumi monitoringa nodrošināšanai

Vides pārskatā ietverta informācija par Noteikumos Nr.157 noteiktajām prasībām plānošanas dokumenta īstenošanas monitoringa veikšanai un monitoringa ziņojuma sagatavošanai. Vides pārskatā norādīts, ka Lokālpilnošuma īstenošanas monitoringam iespējami teritorijā esošā uzņēmuma veiktā monitoringa informācija jeb valsts statistikas atskaites. Vides pārskatā, īstenojot Lokālpilnošumu un paredzēto darbību, ieteikts monitoringam iekļaut šādus vides aspektus, t.sk., saistībā ar tuvumā esošajiem uzņēmumiem Cesvaines pilsētā: 1) gaisa kvalitātes nodrošinājumam ievērot gaisa kvalitātes normatīvus, limitētās un faktiskās emisijas no rūpniecības u.c. uzņēmumu emisiju avotiem (Valsts statistikas pārskats "Nr. 2-Gaiss", kas iegūstams no uzņēmuma iesniegtiem statistikas datiem, LVĢMC dati) (formaldehīdam atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajiem lielumiem, nav pieļaujama cilvēku veselības aizsardzības robežlielumu (30 minūtes – 0,1 mg/m³) pārsniegšana; daļiņām PM₁₀: diennakts – 50 µg/m³ (nedrīkst pārsniegt > 35 reizes kalendārā gadā) un kalendāra gada – 40 µg/m³ un daļiņām PM_{2,5}: un kalendāra gada – 20 µg/m³); 2) saņemot pamatotas sūdzības par gaisa kvalitāti, veikt gaisa monitoringu ar mērierīcēm, kas nodrošina nepieciešamo procesa parametru, apstākļu un koncentrāciju noteikšanu; 3) smakas ierobežošanai, nav pieļaujama smaku izplatīšanās ārpus piesārņojošas darbības iekārtu teritorijas (smakas mērķlielumu 8 ouE/m³ nedrīkst pārsniegt vairāk par septiņām dnn/gadā); 4) virszemes un gruntsūdeņu kvalitāte, pH, elektrovadītspēja, ŪSP, BSP₅, NH₄, N_{kop}, P_{kop} (Valsts statistikas pārskats "Nr. 2–Ūdens"), ūdensobjektu ekoloģiskā un ķīmiskā kvalitāte (LVĢMC dati); 5) atkritumu apsaimniekošana – sadzīves un bīstamo atkritumu uzskaitē un noslēgtas vienošanās ar licencētiem atkritumu savākšanas vai pārstrādes uzņēmumiem (Valsts statistikas pārskats "Nr. 3 – Atkritumi").

Vides pārskatā papildus noteikta prasība apkārtējo dzīvojamo objektu aizsardzībai no trokšņa, nodrošinot Noteikumu Nr. 16 prasību izpildi, trokšņa robežlielumu ievērošanu, ja nepieciešams,

¹⁷ Likuma "Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām" 44. panta ceturtā daļa, Ministru kabineta 2011. gada 19. aprīļa noteikumu Nr. 300 "Kārtība, kādā novērtējama ietekme uz Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*)" V. nodaļa.

nodrošinot trokšņa mērījumus un monitoringu. Attiecībā uz aizsargājamām dabas teritorijām apkārtējās teritorijās, iespējams izmantot datus par īpaši aizsargājamo biotopu platībām un kvalitāti, īpaši aizsargājamo sugu atradņu skaitu un stāvokli, datus iegūstot no Dabas aizsardzības pārvaldes un sadarbībā ar sugu un biotopu ekspertiem.

Birojs, vadoties no labas pārvaldības prakses un lietderības apsvērumiem, rekomendē pašvaldībai izvērtēt iespējas Lokālplānojuma monitoringa ziņojumu apvienot ar plašākas apkārtnes teritorijas plānošanas monitoringu.

II Vides pārskata sabiedriskā apspriešana

Plānošanas dokumenta un Vides pārskata sagatavošanas ietvaros sabiedrībai (iedzīvotājiem, sabiedriskajām organizācijām un institūcijām u.c.) ir bijusi iespēja izteikt savu viedokli sabiedriskās apspriešanas laikā. Paziņojums par sabiedriskās apspriešanas termiņiem un iespējām piedalīties apspriešanā, uzsākot sabiedrisko apspriešanu, tika publicēts novada informatīvajā izdevumā “Madonas novada vēstnesis” un ievietots Madonas novada pašvaldības mājaslapā www.madona.lv, Biroja tīmekļa vietnē: www.vpvb.gov.lv, valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā: www.geolatvija.lv.

Lokālplānojuma un tā Vides pārskata publiskā apspriešana notika laika periodā no 2024. gada 18. marta līdz 2024. gada 28. aprīlim. Sabiedriskās apspriešanas sanāksme norisinājās 2024. gada 9. aprīlī plkst. 17:00. Ar Lokālplānojuma un Vides pārskata materiāliem varēja iepazīties izdrukas veidā Madonas novada pašvaldības Cesvaines apvienības pārvaldes klientu apkalpošanas centrā, Pils iela 1A, Cesvaine Madonas novads, kā arī elektroniski valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_27823.

Vides pārskatā sniegta informācija par plānošanas dokumentu un Vides pārskata sabiedriskās apspriešanas gaitu. Publiskās apspriešanas ietvaros saņemti institūciju atzinumi no Dabas aizsardzības pārvaldes, Dienesta un Veselības inspekcijas. Birojs konstatē, ka konsultācijas ar kompetentajām institūcijām tikušas uzsāktas laicīgi, institūcijām un sabiedrībai tikusi dota iespēja pilnā mērā izteikt savu viedokli par plānošanas dokumentiem un Vides pārskatu. Institūciju atzinumu priekšlikumu apkopojums skatāms ziņojumā par plānošanas dokumentu un stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem Lokālplānojuma sējumā “Pielikumi”. Birojs secina, ka sabiedriskās apspriešanas laikā sniegtie ieteikumi un konsultāciju rezultāti kopumā ir ņemti vērā, pilnveidojot Vides pārskatu. Dienestam nav iebildumu pret izstrādāto Vides pārskatu, bet attiecībā uz plānošanas dokumentu ir izvirzīta prasība precizēt Lokālplānojuma projektu (skatīt šā atzinuma 2.3. punktu ar apakšpunktiem un 4.2.2. punktu) un to iesniegt Dienestam atkārtotai atzinuma saņemšanai.

Izvērtētā dokumentācija:

Lokālplānojums nekustamam īpašumam “Zāgētava”, Cesvaines pagastā, Madonas novadā un tā Vides pārskats.

Piemērotās tiesību normas:

1. Aizsargjoslu likums.
2. Likums “Par ietekmes uz vidi novērtējumu”.
3. Likuma “Par piesārņojumu” II, IV, V nodaļa.
4. Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr.157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” III, IV, V, VI, VII, VIII nodaļa.

5. Ministru kabineta 2013. gada 30. maija noteikumi Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi".
6. Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumi Nr. 16 "Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība".

Biroja viedoklis:

Atbilstoši Novērtējuma likuma 23.⁵ panta sestās un septītās daļas prasībām Birojs konstatē:

- 1. Lokālplānojuma Vides pārskats kopumā atbilst normatīvo aktu prasībām, tajā ietverti secinājumi par vides problēmām un nepieciešamajiem risinājumiem to novēršanai. Plānošanas dokumentu īstenojot, jāņem vērā šajā Biroja atzinumā (2.3. punkts ar apakšpunktiem, 3.4. punkts un 4.2. punkts ar apakšpunktiem) un Vides pārskatā norādītais.**
- 2. Lai konstatētu Lokālplānojuma īstenošanas radīto tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi, Madonas novada pašvaldībai, izmantojot valsts vides monitoringa un citus pieejamos datus, vismaz vienu reizi plānošanas periodā (2030. gadā) jāizstrādā monitoringa ziņojums un jāiesniedz (arī elektroniskā veidā) Birojā. Vadoties no labas pārvaldības prakses un lietderības apsvērumiem, Birojs rekomendē pašvaldībai izvērtēt iespējas šo monitoringa ziņojumu apvienot ar plašākas apkārtnes teritorijas plānošanas monitoringu un/vai Madonas novada teritorijas plānojuma īstenošanas monitoringu.**

Vēršam uzmanību, ka Madonas novada pašvaldībai atbilstoši Noteikumu Nr.157 27. punktā noteiktajam jā sagatavo informatīvais ziņojums par to, kā plānošanas dokumentā integrēti vides apsvērumi, kā ņemts vērā Vides pārskats, Biroja atzinums un sabiedriskās apspriešanas rezultāti, jāsniedz izvēlēta risinājuma pamatojums un jānorāda pasākumi ietekmes monitoringam. Tāpat jā sagatavo un atbilstoši Noteikumu Nr.157 28. un 29. punktā noteiktajam jāpublicē paziņojums par plānošanas dokumenta pieņemšanu.

Direktore

(paraksts*)

D. Avdejanova

**Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*

Daina Dzeguze, 67770826
daina.dzeguze@vpvb.gov.lv

Atzinums nosūtīts:

1. Madonas novada pašvaldībai, *E.Adresē*.
2. Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldei, *E.Adresē*.
3. SIA "Herbtaste", e – pasts: herbtaste@inbox.lv.