



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, e-pasts pasts@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

22.01.2024

Atzinums Nr. 4-03/3/2024

Par lokālpilnošuma Pleikšņu ciema teritorijai, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā Vides pārskatu

Plānošanas dokumenta izstrādātāja:

Rēzeknes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009112679, juridiskā adrese: Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzeknē, LV – 4601, e – pasts: info@rezeknesnovads.lv.

Vides pārskata sagatavotāja:

SIA “*Reģionālie projekti*”, reģistrācijas Nr. 40003404474, juridiskā adrese: Rūpniecības iela 32b–501, Rīga, LV–1045, e – pasts: birojs@rp.lv.

Plānošanas dokuments:

Lokālpilnošums Pleikšņu ciema teritorijai, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā

Vides pārraudzības valsts birojā (turpmāk – Birojs) 2024. gada 5. janvārī¹ ir iesniegts Lokālpilnošuma Pleikšņu ciema teritorijai, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā (turpmāk – Lokālpilnošums) stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk – Stratēģiskais novērtējums) vides pārskats (turpmāk – Vides pārskats). Stratēģisko novērtējumu veica un Vides pārskatu izstrādāja SIA “*Reģionālie projekti*” (turpmāk – Sagatavotāja). Lokālpilnošuma Stratēģiskais novērtējums veikts, pamatojoties uz Biroja 2021. gada 21. jūnija lēmumu Nr. 4–02/61/2021 “*Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu*”².

Likuma “*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*” (turpmāk – Novērtējuma likums) 23.⁵ panta sestā daļa noteic, ka Birojs sniedz atzinumu par Vides pārskatu, ņemot vērā Vides pārskata atbilstību normatīvo aktu prasībām un izraudzītā risinājuma pamatojumu, kā arī nosaka termiņus, kādos izstrādātājs pēc plānošanas dokumenta apstiprināšanas iesniedz kompetentajai institūcijai³ – Birojam – ziņojumu par plānošanas dokumenta īstenošanas tiešu vai netiešu ietekmi uz vidi, arī Vides pārskatā neparedzētu ietekmi. Turpat noteikts, ka gadījumā, ja izraudzītais risinājums nav pietiekami pamatots, Birojs atzinumā norāda iebildumus, kas ņemami vērā, lemjot par plānošanas dokumentu apstiprināšanu.

Šis Biroja atzinums par Lokālpilnošuma Vides pārskata projektu sagatavots atbilstoši Novērtējuma likuma 23.⁵ panta sestās daļas prasībām, vērtējot izraudzītā risinājuma

¹ Biroja reģistrācijas Nr. 4-01/42.

² Lēmums pieejams Biroja tīmekļa vietnē: <https://www.vpvb.gov.lv/lv/lemumi>.

³ Novērtējuma likuma 6. panta pirmā daļa.

pamatojumu un tā ietekmes uz cilvēku veselību un vidi būtiskumu, un tajā ietverti iebildumi, kas jāņem vērā, lemjot par plānošanas dokumenta apstiprināšanu.

I. Vides pārskatā ietvertā informācija un izraudzītā risinājuma pamatojums:

Lokālpilnojumā Vides pārskats atbilstoši Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 “*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” IV nodaļas “*Vides pārskatā iekļaujamā informācija*” (turpmāk – Noteikumi Nr. 157) 8. punktā noteiktajam ietver šādu informāciju:

1. Lokālpilnojumā galvenie mērķi un risinājumi

- 1.1. Vides pārskatā ietverta informācija par Lokālpilnojumā un tā ietekmes novērtēšanas mērķiem, ar Lokālpilnojumā īstenošanu saistītajiem risinājumiem, kā arī vides problēmām un ietekmes aspektiem, kas ar šādu risinājumu īstenošanu varētu būt saistīti.
- 1.2. Lokālpilnojumā izstrādei tika piemērota Stratēģiskā novērtējuma procedūra ar Biroja 2021. gada 21. jūnija lēmumu Nr. 4–02/61/2021 “*Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu*”, kurā secināts, ka plānošanas teritorija aptver zemes vienības ievērojamā platībā (~ 340 ha), paredzot tajās gan transporta, gan inženiertehniskās apgādes infrastruktūru risinājumu kompleksu, tādēļ ceļu un saistītās infrastruktūras plānošana var sasniegt Likuma 2. pielikuma 10. punkta 5. apakšpunkta robežlielumus: *jauna ceļa būvniecība, ja tā garums ir 1 km un vairāk*, savukārt ar ūdenssaimniecības attīstību plānotās darbības, iespējams, var sasniegt Likuma 2. pielikuma 10. punkta 10. apakšpunkta robežlielumus: *ūdensvada ierīkošana, ja to kopgarums pārsniedz 20 km*. Līdz ar to plānošanas dokuments un ar to plānotā teritorijas attīstība (kā kopums) pēc savas būtības atbilst Novērtējuma likuma trešajā daļā noteiktajiem nosacījumiem, kad plānošanas dokumentam veicams Stratēģiskais novērtējums.
- 1.3. Novērtējis iesniegto Vides pārskatu, Birojs konstatē, ka Lokālpilnojumā paredzēts izstrādāt saskaņā ar Rēzeknes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2033⁴ (turpmāk – Stratēģija) un spēkā esošo Rēzeknes novada teritorijas plānojumu⁵ (turpmāk – Teritorijas plānojums). Lokālpilnojumā teritorija atrodas Rēzeknes novada Ozolaines pagasta ziemeļu daļā un robežojas ar Rēzeknes pilsētu (ziemeļu daļā), kā arī Rēzeknes novada Griškānu pagastu (ziemeļaustrumu daļā). Lokālpilnojumā paredzēts izstrādāt Ozolaines pagasta Pleikšņu ciema teritorijai ar aptuveno platību 340 ha. Lokālpilnojumā teritorija vēsturiski veidojusies kā vasarnīcu un dārzkopību teritorija un tajā ietilpst bijušo dārzkopības sabiedrību (Rožlejas, Uzvara, Zvaigzne, Cerība, Rītausma, Daina, Veselība, Dzirkstele un Dzintara dārzs) teritorijas.
- 1.4. Saskaņā ar Teritorijas plānojumu lielākajai daļai Lokālpilnojumā teritorijā ietilpstošo zemes vienību plānotais atļautais izmantošanas veids (funkcionālais zonējums) ir *Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1)*, *Lauksaimniecības teritorija (L1)* un *Mežsaimniecības teritorija (M)*. Lokālpilnojums pēc savas būtības aizstāj Teritorijas plānojumu attiecīgajai novada daļai, un, atbilstoši Vides pārskatā norādītajam, kā būtiskākās ar Lokālpilnojumā īstenošanu saistāmās izmaiņas teritoriju turpmākai izmantošanai un attīstībai konstatējamas:

⁴ Stratēģija apstiprināta ar Rēzeknes novada domes 2013. gada 21. februāra sēdes lēmumu (prot. Nr.5, 95. §.).

⁵ Rēzeknes novada pašvaldības 2020. gada 1. oktobra saistošie noteikumi Nr. 69 “*Rēzeknes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa*” (apstiprināti ar Rēzeknes novada domes 2020. gada 1. oktobra sēdes lēmumu, protokols Nr. 25, 1.§) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Rēzeknes novada domes 2021. gada 4. februāra lēmumiem (protokols Nr. 3, 33. § un protokols Nr. 3, 34. §).

- 1.4.1. Pleikšņu ciema centrālā laukuma izveidei (ar kultūras un rekreācijas objektu apbūves iespējām) publiskās un tehniskās infrastruktūras attīstībai noteikts funkcionālais zonējums *Publiskās apbūves teritorija (P)*.
- 1.4.2. Noteikts funkcionālais zonējums *Dabas un apstādījuma teritorija (DA)* Pleikšņu ciema atsevišķu apkaimju publiskā labiekārtojuma elementu izvietošanai.
- 1.4.3. *Transporta infrastruktūras teritorijas (TR)* un *Tehniskās apbūves teritorija (TA)* noteiktas ielu un publisko autovietņu, dalīto atkritumu konteineru laukumu u.c. nepieciešamās tehniskās infrastruktūras izvietošanai.
- 1.4.4. Būtiskākās ar dzīvojamo apbūvi saistītās funkcionālā zonējumu grozījumu teritorijas ir ciema dienvidu daļā, ņemot vērā pašvaldības perspektīvā plānoto investīciju piesaisti centralizētās sadzīves notekūdeņu kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmas izveidei Pleikšņos. Tiek plānota pašreizējo *Lauksaimniecības teritorija (LI)* maiņa uz *Savrupmāju apbūves teritorijām (DzS1)* ar iespēju perspektīvā sadalīt mazākās zemes vienībās, paredzot savrupmāju un vasarnīcu apbūvi.
- 1.4.5. Netiek plānotas jaunas *Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R)*, bet esošajām *Rūpnieciskās apbūves teritorijām (R)* un *Tehniskās apbūves teritorijām (TA)* Lokālplānojuma TIAN iekļauti stingrāki nosacījumi, tostarp atļauta tikai vidi nepiesārņojošu C kategorijas uzņēmumu darbība, nav atļauta *Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (I3002)*, *Derīgo izrakteņu ieguve (I3004)*, *Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (I3005)*, izņemot atkritumu savākšanas un šķirošanas laukumus un punktus un citu vides kvalitāti pasliktinošu uzņēmumu darbība.
- 1.4.6. Noteiktas teritorijas ar īpašiem noteikumiem (TIN), tostarp *Teritorija, kurā ierīko centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas (TIN15)*, *Nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorija – Rēzeknes Dienvidu apvedceļš (TIN7)* un *Vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorija (TIN71)*.
- 1.5. Saskaņā ar Novērtējuma likuma 1. panta 7. punktu un Noteikumu Nr. 157 8.7. apakšpunktu Vides pārskatā identificē, apraksta un izvērtē plānošanas dokumenta un iespējamo alternatīvu ietekmi uz vidi, ņemot vērā plānošanas dokumenta izstrādes mērķus un teritoriju, kura varētu tikt ietekmēta. Dažādu risinājumu novērtēšanas mērķis ir izvēlēties un pamatot piemērotāko risinājumu. Izvērtējot Vides pārskatu, Birojs konstatē, ka Lokālplānojuma un Stratēģiskā novērtējuma izstrādes procesā izskatītas šādas alternatīvas:
- 1.5.1. *Ūdenssaimniecības attīstības alternatīvas*. **1. alternatīva** – Pleikšņu ciema centralizētās ūdensapgādes un sadzīves notekūdeņu kanalizācijas sistēmas izveide Lokālplānojuma teritorijā. Notekūdeņu attīrīšanas iekārtas (turpmāk – NAI) attīrīto notekūdeņu novadīšana Kovšupītē. **2. alternatīva** – Pieslēgums pie Rēzeknes pilsētas centralizētās ūdensapgādes un sadzīves notekūdeņu kanalizācijas sistēmas. **3. alternatīva** – Pieslēgums pie Rēzeknes pilsētas centralizētās ūdensapgādes sistēmas. Atsevišķas centralizētās sadzīves notekūdeņu kanalizācijas sistēmas izveide (NAI būvniecība Rēzeknes novada Ozolaines pagasta vēsturiskajā ražošanas teritorijā). **4. alternatīva** – Pieslēgums pie Rēzeknes pilsētas centralizētās ūdensapgādes sistēmas. Teritoriāli dalīta sadzīves notekūdeņu kanalizācijas sistēma (Pleikšņu ciema Z daļā pieslēgums pie Rēzeknes centralizētās sadzīves notekūdeņu kanalizācijas sistēmas, pārējā Pleikšņu teritorijā pieslēgums pie 3. alternatīvā plānotās NAI Rēzeknes novada Ozolaines pagasta vēsturiskajā ražošanas teritorijā). Vērtējot no vides risku viedokļa, izslēdzama ir 1. alternatīvas – NAI būvniecība Pleikšņu ciemā ar notekūdeņu novadīšanu Kovšupē, jo tā izraisītu būtiskus riskus

jūtīgā saldūdens biotopa kvalitātei un pastāvēšanai. Turpmākajā plānošanas procesā pašvaldība izvērtēs Pleikšņu ciema ūdenssaimniecības attīstības alternatīvas.

- 1.5.2. Labiekārtojuma attīstības alternatīvas. Pleikšņu ciema labiekārtojuma infrastruktūras attīstības kontekstā tika izskatītas divas alternatīvas **1. alternatīva** – saglabāt individuālos labiekārtojuma risinājumus (individuāli katram savā zemes vienībā), labiekārtot ielu telpu un tās elementus. **2. alternatīva** – brīvajos pašvaldības nekustamos īpašumus attīstīt ciema publiskās ārtelpas teritorijas: Pleikšņu publisko centru ar “Bočku” kalnu, ciema apkaimju atpūtas vietas (“Rožleju dārzs”, “Uzvaras dārzs”, “Dainas dārzs”, “Zvaigznes dārzs”, “Veselības dārzs”, “Dzintara dārzs”, “Dzirksteles dārzs”, “Pleikšņu dārzs”), publiskās autonomvietnes, dalīti vāktu atkritumu savākšanas laukumus u.c. publiski pieejamu infrastruktūru. Labiekārtot ielu telpu un tās elementus. Izvēlēta **2. alternatīva** – veidot publiski pieejamas Pleikšņu ciema aktīvās un pasīvās atpūtas teritorijas un infrastruktūru (publiskās autonomvietnes, atkritumu apsaimniekošanas infrastruktūru u.c.). Pašvaldībai, pakāpeniski attīstīt funkcionālu, drošu, pieejamu un estētisku ciema vidi visām iedzīvotāju vecuma un mobilitātes grupām, funkcionālā sasaistē ar blakus esošās Rēzeknes pilsētas labiekārtojuma teritorijām un objektiem.
- 1.5.3. Funkcionālā zonējuma un TIN alternatīvas. Funkcionālā zonējuma un TIN teritoriju grozīšana neietilpa primārajos Lokālpilnojumā izstrādes uzdevumos, bet pakārtoti galvenajam ciema satiksmes, tehniskās un labiekārtojuma infrastruktūras attīstības un sakārtošanas mērķim. Lokālpilnojumā izstrādes laikā izskatītas trīs alternatīvas. **1. alternatīva** – pārņemt Lokālpilnojumā teritorijā spēkā esošā Teritorijas plānojumā noteiktās funkcionālās zonas, TIN un tajās noteikto atļauto izmantošanu. Saglabāt Teritorijas plānojumā noteiktās Lauksaimniecības teritorijas (L1), neparedzot tajās blīvas savrupmāju apbūves attīstību perspektīvā. **2. alternatīva** – veidot Lokālpilnojumā teritorijā jaunas funkcionālā zonējuma apakšzonas, pārņemt spēkā esošajā Teritorijas plānojumā noteiktās TIN teritorijas un veidot jaunas TIN, atbilstoši aktuālajiem plānošanas jautājumiem. **3. alternatīva** – pārņemt Lokālpilnojumā teritorijā Teritorijas plānojumā noteiktās funkcionālās zonas un tajās noteikto atļauto izmantošanu, izslēdzot ar Pleikšņu ciema attīstību kā mierīgu privātmāju dzīvojamo vidi nesaistītās un traucējošās izmantošanas, piemēram, Rindu māju apbūve (11005), Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006), Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002), Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005), Derīgo izrakteņu ieguve (13004) u.c. Iekļaut TIAN nosacījumu, ka esošajās Rūpnieciskās apbūves teritorijās (R) atļauti tikai C kategorijas uzņēmumi ar nebūtisku ietekmi uz vidi. Grozīt Teritorijas plānojumā noteiktās Lauksaimniecības teritorijas (L1) uz Savrupmāju apbūves teritorijām (DzS1), paredzot tajās blīvas savrupmāju apbūves attīstību perspektīvā. Pārņemt Teritorijas plānojumā noteiktās TIN teritorijas un veidot jaunas TIN, atbilstoši aktuālajiem plānošanas jautājumiem. Izvērtējot minētās alternatīvas, ņemot vērā Pleikšņu ciema izstrādes mērķi un prioritāri risināmos uzdevumus un to, ka pašvaldībā perspektīvā plāno ieguldīt nozīmīgas finansiālās investīcijas centralizētās sadzīves notekūdeņu kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmas izveidei Pleikšņu ciemā, kas ir pieprasīta dzīves vieta Rēzeknes valstspilsētas tiešā tuvumā, tika izvēlēta **3. alternatīva**, kurā tiek plānota pašreizējo Lauksaimniecības teritorija (L1) (galvenokārt ciema dienvidu daļā) rezervēšana perspektīvajam savrupmāju apbūves mērķim.

2. **Esošais vides stāvoklis, jo īpaši teritorijās, kuras plānošanas dokuments var būtiski ietekmēt, iespējamās izmaiņas, ja plānošanas dokuments netiktu īstenots**

- 2.1. Vides pārskats izstrādāts, izmantojot publiski pieejamās datu bāzes, Rēzeknes novada pašvaldības attīstības plānošanas dokumentus, institūciju sniegtos nosacījumus un informāciju, VSIA “*Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs*” (turpmāk – LVGMC), kā arī Lokālplānojuma pasūtītāja sniegto informāciju par plānoto darbību u. c. informācijas avotus.
- 2.2. Vides pārskatā ietverts plānošanas dokumenta teritorijas raksturojums, iekļauta informācija par tādiem vides aspektiem, kā piesārņojumu, neatbilstošu inženiertehnisko infrastruktūru, esošo gaisa kvalitātes un trokšņa līmeni u.c. apstākļiem. Rezumējoši, kā būtiskākās problēmas norādītas:
 - 2.2.1. Lokālplānojuma teritorija ~ 340 ha platībā atrodas Rēzeknes novada Ozolaines pagasta ziemeļu daļā un robežojas ar Rēzeknes pilsētu un Rēzeknes novada Griškānu pagastu. Vēsturiski Pleikšņu ciema apbūve veidojusies ar mērķi nodrošināt mazdārziņu un dārza māju funkciju sezonālai teritorijas izmantošanai, bet laika gaitā daļēji transformējusies par pastāvīgu dzīvojamo apbūvi un esošā satiksmes un inženiertehniskā infrastruktūra neatbilst blīvas pastāvīgas dzīvojamās apbūves funkcijai.
 - 2.2.2. Kā problēma norādīta piesārņojums no decentralizētās sadzīves kanalizācijas notekūdeņiem un kvalitatīva dzeramā ūdens nepieejamība. 2022. gada augusta testēšanā piecos no sešiem aku ūdens paraugiem konstatēta enterokoku klātbūtne, savukārt piecās akās konstatēts koliformo baktēriju piesārņojums, bet četrās – paaugstināti mikrobioloģiskās kvalitātes rādītāji. 2022. gada nogalē īstenotajā atkārtotajā testēšanā ūdens kvalitāte trīs akās bija nedaudz labāka, bet divās piesārņojums joprojām tika atrasts, saglabājot draudus cilvēku veselībai, ja ūdens tiek lietots uzturā, tostarp vienā no akām tika konstatēta zarnu nūjiņa, kas nav pieļaujama dzeramajā ūdenī⁶. Piesārņojums no decentralizētās sadzīves kanalizācijas notekūdeņiem var nonākt gruntsūdeņos un virszemes ūdeņos, tai skaitā Kovšupē, ietekmējot biotopu 3260 *Upju straujtecēs un dabiski upju posmi*.
 - 2.2.3. Tāpat Pleikšņu ciemā problēma ir meliorācijas sistēmu neatbilstoša apsaimniekošana – aizaugšana, netīrīšana, iznīcināšana (īpašnieku patvaļīga aizbēršana atsevišķos posmos) vai neesamība vispār, kas apgrūtina virszemes ūdeņu noteci, izraisot daļas no Pleikšņu ciema zemāko teritoriju regulāru applūšanu, radot bojājumus gan nekustamajiem īpašumiem, gan ciema ceļu un ielu tīklam, gan izraisot vides risku un draudus iedzīvotāju veselībai, ja piesārņojums no neatbilstoši apsaimniekotām decentralizētām kanalizācijas sistēmām nonāk vidē, tai skaitā lokālajās akās.
 - 2.2.4. Lokālplānojuma teritorijā publiskās ārtelpas un labiekārtojuma infrastruktūras sliktā kvalitāte vai neesamība. Iedzīvotājiem apkaimēs nav pieejamas kvalitatīvas, labiekārtotas un publiski pieejamas pasīvās un aktīvās atpūtas vietas, kurās var atpūsties dažāda vecuma un interešu iedzīvotāji, nav gājēju un velosipēdistu ceļu, sasaistes ar Rēzeknes pilsētas un Rēzeknes novada rekreācijas objektiem (Kovšu ezera taku, pilsētas gājēju un veloinfrastruktūras tīklu, “*EuroVelo11*” u.c.). Skatu laukums “*Bočku kalns*” nav pieejams jaunajām māmiņām un cilvēkiem ar īpašām vajadzībām.
 - 2.2.5. Nesakārtota atkritumu apsaimniekošanas sistēma, nepietiekoša vai praktiski neesoša dalīto atkritumu apsaimniekošanas infrastruktūra (Pleikšņos ir tikai viens atkritumu šķirošanas punkts – Robežu ielas 14 daudzdzīvokļu mājas teritorijā). Šaurās ielas un

⁶ Detalizēti ūdens kvalitātes testēšanas rezultāti un atbilstība normatīvos pieļaujamajam sniegta Paskaidrojuma raksta 1. sējuma “*Teritorijas pašreizējā izmantošana un attīstības priekšnosacījumi*” 2. nodaļā “*Dabas vides raksturojums*”.

apgriešanās iespēju trūkums (strupceļi) apgrūtina atkritumu apsaimniekošanas dienesta transportam piekļuvi pie īpašumiem sadzīves atkritumu savākšanai. Atsevišķās vietās (neapsaimniekotajos īpašumos) izveidojušās nelegālas atkritumu izgāztuves, kur iedzīvotāji atstāj savos īpašumos radītos atkritumus.

- 2.2.6. Ciema teritorija robežojas ar augstas satiksmes intensitātes valsts galveno autoceļu A13 Krievijas robeža (Grebņeva) – Rēzekne – Daugavpils – Lietuvas robeža (Medumi) (turpmāk – autoceļš A13), kas rada būtiskas vides trokšņa emisijas (paaugstinātu fona troksni) tuvumā esošajām teritorijām. Paaugstināts vides trokšņa līmenis ir vismaz 100 m aizsargjoslas platumā, kura noteikta kā būvniecības ierobežojumu teritorija⁷ (netiek plānota un nav atļautas jaunas dzīvojamās vai citas apbūves veidošana).
 - 2.2.7. Detalizēta informācija par atmosfēras gaisa kvalitāti Pleikšņu ciema teritorijā nav pieejama, bet, ņemot vērā novērojumu datus⁸ un ikmēneša rādītājus⁹ 2022. gadā blakus esošajā Rēzeknes valstspilsētā, kur rādītāji (sēra dioksīda, slāpekļa dioksīda, ozona, oglekļa oksīda, benzola, daļiņas PM₁₀, daļiņas PM_{2,5} u.c.) gaisa piesārņojuma monitoringa stacijās netiek pārsniegti, Vides pārskatā secināts, ka gaisa kvalitāte Pleikšņos vērtējama kā laba un cilvēku veselību neapdraudoša¹⁰.
 - 2.2.8. Saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmā “*Ozols*” iekļauto informāciju Pleikšņos neatrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijas vai mikroliegumi, kā arī nav reģistrētas īpaši aizsargājamās sugas. Ciema teritoriju šķērsojošās dabiskās ūdensteces Kovšupes neliels posms (Pleikšņu dienvidrietumu daļā līdz Rītausmas apkaimes robežai) noteikts kā īpaši aizsargājams biotops – *3260 Upju straujteses un dabiski upju posmi*.
 - 2.2.9. Lokālplānojuma teritorijā vai tās tiešā tuvumā neatrodas paaugstinātas bīstamības objekti, t.sk., rūpniecisko avāriju risku objekti¹¹, kas būtu uzskatāmi par tās būtiskiem vides kvalitāti ietekmējošiem faktoriem.
- 2.3. Novērtējis sniegto informāciju, Birojs secina, ka Vides pārskatā ir iekļauta informācija par Lokālplānojuma teritoriju, kas raksturo galvenos vides aspektus. Informācija sniegta kontekstā ar Lokālplānojumā paredzētajām teritorijas izmantošanas izmaiņām un plānotajiem risinājumiem. Vides pārskatā ir identificēti būtiskākie aspekti, kas jāņem vērā teritorijas turpmākajā izmantošanā, tostarp:
- 2.3.1. Ņemot vērā faktu, ka Pleikšņu ciema teritorijā nav nodrošinājums ar centralizēto ūdensapgādi un sadzīves kanalizācijas sistēmas izveidi, Lokālplānojuma teritorijā kā būtiskākās vides problēmas ir saistāmas ar piesārņojumu no decentralizētās sadzīves kanalizācijas notekūdeņiem un kvalitatīva dzeramā ūdens nepieejamību. Tā kā ar plānošanas dokumentu tiek plānots vēsturiski izveidotās vasarnīcas un dārzu apbūves teritorijas pārveidot par pastāvīgu dzīvojamo apbūvi, kā arī turpmāk paplašināt dzīvojamās apbūves teritorijas, mainot funkcionālo zonējumu no *Lauksaimniecības teritorijām (L1)* uz *Savrupmāju apbūves teritorijām (DzS1)*, paredzot savrupmāju apbūvi, tad Birojs secina, ka turpmākajā plānošanas procesā pašvaldībai nepieciešams izvērtēt Vides pārskatā norādītās Pleikšņu ciema

⁷ Atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumos Nr. 16 “*Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība*” ietvertajām prasībām.

⁸ Ziņojums par Valsts atmosfēras gaisa kvalitātes monitoringa tīkla izvērtējumu, Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs (LVĢMC), 2021.

⁹ Ikmēneša informācija par gaisa kvalitāti 2022, LVĢMC.

¹⁰ Ministru kabineta 2009. gada 3. novembra noteikumi Nr.1290 “*Noteikumi par gaisa kvalitāti*”.

¹¹ Ministru kabineta 2021. gada 21. janvāra noteikumu Nr. 46 “*Paaugstinātas bīstamības objektu saraksts*” un Ministru kabineta 2016. gada 1. marta noteikumi Nr. 131 “*Rūpniecisko avāriju riska novērtēšanas kārtība un riska samazināšanas pasākumi*”, objektu saraksts - <http://www.vpvb.gov.lv/lv/avariju-risks/objektu-saraksts>.

ūdenssaimniecības attīstības alternatīvas un izvēlēties plānošanas dokumenta īstenošanai vismazāk vides riskus izraisošo alternatīvu, kas vienlaikus būtu arī visoptimālāk īstenojama pēc iespējas īsākā termiņā.

- 2.3.2. Vienlaikus Vides pārskatā nav norādīts, cik Pleikšņu ciemā kopumā ir reģistrēti ūdens ieguves urbumi, cik no tiem tiek ekspluatēti (cik no urbumiem ir pašvaldības pārziņā, bet cik – individuālo lietotāju pārziņā), bet cik ir neizmantoti un neapsaimniekoti pazemes ūdens ieguves urbumi, kas ir viens no potenciāli bīstamākajiem pazemes ūdens piesārņošanas avotiem. Līdz ar to Biroja ieskatā pašvaldībai būtu pievēršama arī papildus uzmanība neizmantotiem un neapsaimniekotiem ūdens apgādes urbumiem un to turpmākai apsaimniekošanas kārtībai. Atbilstoši likuma “*Par zemes dzīlēm*” nosacījumiem (3. panta 1. punkts) lēmumu par urbumu izmantošanu vai likvidāciju jāpieņem zemes īpašniekam, kura īpašumā ūdens apgādes urbums atrodas, tomēr pašvaldībai ir iespējams un ieteicams paredzēt pasākumus iedzīvotāju vides apziņas paaugstināšanai un aktīvākai iesaistei virszemes ūdensobjektu un pazemes ūdeņu kvalitātes saglabāšanai un aizsardzības nodrošināšanai.
- 2.3.3. Ņemot vērā Lokālplānojuma teritorijā esošo meliorācijas sistēmu neatbilstošu apsaimniekošanu, kas apgrūtina virszemes ūdeņu noteci, izraisot daļas no Pleikšņu ciema zemāko teritoriju regulāru applūšanu, kā rezultātā var rasties vides riski un draudi iedzīvotāju veselībai, ja piesārņojums no neatbilstoši apsaimniekotām decentralizētām kanalizācijas sistēmām nonāk vidē, tai skaitā lokālajās akās, tad viens no būtiskākajiem pasākumiem Lokālplānojuma izstrādes un realizācijas laikā ir nodrošināt pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteku funkcionēšanu, izstrādājot tehniskos risinājumus, tādejādi nepieļaujot piesārņojumam nonākt gruntsūdeņos un virszemes ūdeņos, tai skaitā Kovšupē, ietekmējot īpaši aizsargājamo biotopu 3260 *Upju straujtecēs un dabiski upju posmi*.
- 2.3.4. Vides pārskatā sniegta informācija par trokšņa robežlielumu pārsniegumiem no autoceļa A13 transporta, kas rada būtiskas vides trokšņa emisijas (paaugstinātu fona troksni) tuvumā esošajām teritorijām, kur saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumiem Nr. 16 “*Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība*” (turpmāk – Noteikumi Nr. 16) tādi konstatēti vismaz 100 m aizsargjoslas platumā, kura noteikta kā būvniecības ierobežojumu teritorija¹². Ņemot vērā, ka šajā joslā ietilpst arī *Lauksaimniecības teritorijas (LI)*, tad arī teritorijas turpmākajā attīstības plānošanā nav pieļaujama šo teritoriju maiņa uz *Savrupmāju apbūves teritorijām (DzSI)*. Birojs vērs pašvaldības uzmanību, ka teritorijās, kur jau pašlaik konstatēti vides trokšņa robežlieluma pārsniegumi un kur to pieaugums ir prognozējams, pašvaldību teritorijas plānojuma izstrādē būtiski ievērot Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 “*Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*” 147. punkta prasību “*plānojot jaunas dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas, tās paredz vietās, kur autoceļu, dzelzceļu un lidlauku, kā arī piesārņojošo objektu ietekme nepārsniedz normatīvajos aktos piesārņojuma jomā noteiktos piesārņojuma robežlielumus*”. Vienlaikus jāņem vērā, ka teritorijās, kur ir būtiski vides trokšņa robežlielumu pārsniegumi, tā samazināšana līdz pieļaujamam līmenim ar atsevišķiem prettrokšņa pasākumiem, piemēram, lokālu prettrokšņa sienu būvniecību vienā īpašumā, – var nebūt iespējama, tādēļ trokšņu jutīgu objektu paredzēšana Biroja ieskatā šādās teritorijās nav pieļaujama, kas jāņem vērā arī turpmāk, izstrādājot vienotu Rēzeknes novada teritorijas plānojumu.

¹² Atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumos Nr. 16 “*Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība*” ietvertajām prasībām.

3. Ar plānošanas dokumentu saistītās vides problēmas, tā īstenošanas ietekmes uz vidi novērtējums un izvēlētā risinājuma pamatojums

3.1. Atbilstoši Lokālplānojuma paskaidrojuma rakstam secināms, ka ar Lokālplānojumu paredzētas noteikt šādas funkcionālās zonas:

- 3.1.1 *Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1)* ir funkcionālā zona, ko nosaka vasarnīcu un dārza māju apbūves teritorijās ciemos, lai nodrošinātu sezonas rakstura mājokļa funkciju, bet, izpildot nosacījumus, iespējama arī pastāvīga savrupmāju apbūve. Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība ir 600 m².
- 3.1.2 *Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM)* ir funkcionālā zona ar apbūvi līdz trijiem stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru. Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība ir 1200 m².
- 3.1.3 *Publiskās apbūves teritorija (P)* ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru.
- 3.1.4 *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)* ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru.
- 3.1.5 *Transporta infrastruktūras teritorija (TR)* ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu visu veidu transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo infrastruktūru, kā arī lai nodrošinātu lidostu un ostu uzņēmumu darbību un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju un inženiertehnisko apgādi.
- 3.1.6 *Tehniskās apbūves teritorija (TA)* ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu izbūvei, uzturēšanai, funkcionēšanai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju un transporta infrastruktūru.
- 3.1.7 *Dabas un apstādījumu teritorija (DA)* ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rekreācijas, sporta, tūrisma, kvalitatīvas dabas un kultūrvides u.tml. funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās, ietverot ar attiecīgo funkciju saistītās ēkas un inženierbūves.
- 3.1.8 *Dabas un apstādījumu teritorija (DA2)* ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu kapsētu funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās, ietverot ar attiecīgo funkciju saistītās ēkas un inženierbūves.
- 3.1.9 *Mežu teritorija (M)* ir funkcionālā zona, ko nosaka lai nodrošinātu apstākļus mežu ilgtspējīgai attīstībai un mežu galveno funkciju – saimniecisko, ekoloģisko un sociālo funkciju īstenošanai.
- 3.1.10 *Lauksaimniecības teritorija (L1)* ir funkcionālā zona, ko nosaka ciemos, lai nodrošinātu lauksaimniecības zemes kā resursa racionālu un daudzveidīgu izmantošanu visu veidu lauksaimnieciskajai darbībai un ar to saistītajiem pakalpojumiem, bet perspektīvā iespējama teritorijas kā apbūves zemes izmantošana, kuru galvenā izmantošana ir dzīvojamā apbūve.
- 3.1.11 *Ūdeņu teritorija (Ū)* ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai izplānotu un nodrošinātu racionālu un ilgtspējīgu ūdeņu resursu izmantošanu saimnieciskai darbībai, transportam, rekreācijai un vides aizsardzībai.

3.2 Stratēģiskā novērtējuma ietvaros ir noteiktas un izvērtētas teritorijas izmantošanas maiņas rezultātā paredzamās galvenās iespējamās ietekmes, nosakot tiešās, netiešās, pozitīvās, negatīvās, īslaicīgās, ilglaicīgās un summārās ietekmes, kā galvenās akcentējot ietekmes

uz gaisa kvalitāti, troksni un piesārņojumu. Vienlaikus secināms, kam turpmākajā plānošanā jāpievērš uzmanība, lai mazinātu ietekmi uz vidi:

- 3.2.1. Atbilstoši Vides pārskatā norādītajam Lokālplānojums pēc būtības negroza spēkā esošajā Teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu un saglabā TIAN prasības funkcionālajās zonās. Kā būtiskākās izmaiņas tiek norādītas pašreizējo *Lauksaimniecības teritoriju (L1)* maiņa uz *Savrupmāju apbūves teritorijām (DzS1)*, kur svarīgākais nosacījums, lai neizraisītu vides riskus, ir pirms perspektīvo *Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS1)* attīstības atbilstošas transporta un inženiertehniskās izbūve. Vienlaikus Vides pārskata 26. lpp. norādīts: “netiek plānotas jaunas *Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R)*, bet esošajām *R* un *TA* teritorijām lokālplānojuma TIAN iekļauti stingrāki nosacījums kā teritorijas plānojumā, nosakot, ka atļauta tikai vidi nepiesārņojošu *C* kategorijas uzņēmumu darbība, nav atļauta *Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002)*, *Derīgo izrakteņu ieguve (13004)*, *Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005)*, izņemot atkritumu savākšanas un šķīrošanas laukumus un punktus un citu vides kvalitāti pasliktinošu uzņēmumu darbība”. No minētā noprotams, ka Lokālplānojuma TIAN *Rūpnieciskās apbūves teritorijām (R)* un *Tehniskās apbūves teritorijām (TA)* nav atļauta *Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002)*, *Derīgo izrakteņu ieguve (13004)*, *Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005)*. Tomēr Birojs konstatē, ka atbilstoši Lokālplānojuma TIAN 4.6.1.2. punktā norādītajiem teritorijas galvenajiem izmantošanas veidiem *Rūpnieciskās apbūves teritorijai (R)* cita starpā norādīti: *Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002)*, *Derīgo izrakteņu ieguve (13004)* un *Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005)*. Tāpat *Tehniskās apbūves teritorijai (TA)* atbilstoši Lokālplānojuma TIAN 4.8.1.2. punktā norādītajiem teritorijas galvenajiem izmantošanas veidiem cita starpā norādīta *Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005)*. Vienlaikus Birojs konstatē, ka Lokālplānojuma TIAN ir pārņemti no Teritorijas plānojuma TIAN funkcionālo zonējumu nosacījumiem un ar Lokālplānojuma TIAN 5. punkta nosacījumiem minētās darbības ar Lokālplānojuma īstenošanu arī netiek pieļautas. Biroja ieskatā šāda funkcionālā zonējuma tieša pārņemšana no Teritorijas plānojuma TIAN var radīt problēmas turpmākajā teritoriju attīstības plānošanā, tāpēc optimālāk būtu noteikt gan *Rūpnieciskās apbūves teritorijām*, gan *Tehniskās apbūves teritorijām* atšķirīgus indeksus, kas nepieļautu *Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūvi (13002)*, *Derīgo izrakteņu ieguvi (13004)* un *Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūvi (13005)*, kas ļautu Lokālplānojuma TIAN pārskatāmāk konstatēt pieļaujamo apbūvi / darbības konkrētā funkcionālajā zonējumā.
- 3.2.2. Pleikšņu ciema teritorijas robežas ir noteiktas spēkā esošajā Teritorijas plānojumā līdz augstas intensitātes transporta maģistrālei autoceļam A13, kas ir būtisks trokšņa avots un tās tuvumā ir trokšņu robežlielumu pārsniegumi dzīvojamai un publiskajai apbūvei. Ņemot vērā, ka Lokālplānojumam nav juridiska deleģējuma grozīt ciema teritorijas robežas, tās būtu ieteicams grozīt pie jaunā Rēzeknes novada teritorijas plānojuma¹³ izstrādes, atbilstoši Lokālplānojuma Paskaidrojuma rakstā iekļautajam priekšlikumam par ciema robežu noteikšanu līdz autoceļam A13 100 m aizsargjoslai.

¹³ Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldības teritoriju attīstības plānošanas dokumentiem” 30. punkts.

- 3.2.3. Pleikšņu ciema apkaimēs nav pieejami pieslēgumi pie centralizētās siltumapgādes, tai skaitā pie Rēzeknes pilsētas centralizētās siltumapgādes sistēmas, līdz ar to Lokālplānojuma risinājumi atļauj dzīvojamām un citām ēkām turpināt izmantot / ierīkot lokālo siltumapgādes sistēmu, ar nosacījumu, ka tiek nodrošināta normatīvajos aktos noteikto gaisa kvalitātes normatīvu ievērošanu. Tomēr, ņemot vērā, ka emisijas avotu struktūrā siltumenerģijas ražošana dzīvojamo māju (pastāvīgās apbūves) apsildīšanai aukstajā gada periodā ir viens no būtiskākajiem gaisa piesārņojuma avotiem, Vides pārskatā rekomendēts TIAN noteikt stingrākas prasības lokālo apkures iekārtu radītā piesārņojuma samazināšanai. Pie tam Sagatavotājas ieskatā pašvaldībai nepieciešams veicināt esošo apkures iekārtu nomaiņu pret videi draudzīgākām un efektīvākām iekārtām, tai skaitā alternatīvās enerģijas un apkures sistēmām – zemes siltumsūkņi u.c.
- 3.2.4. Ņemot vērā Pliekšņu ciemā vēsturiski izveidojušos situāciju, kad vasarnīcu apbūves teritorijās saimnieciskā darbība notiek sezonāli un ciema teritorijā atkritumu apsaimniekošana nenotiek atbilstoši normatīvajam regulējumam, tad būtiski pēc Lokālplānojuma apstiprināšanas ieviest praksē plānotos atkritumu apsaimniekošanas sistēmas attīstības pasākumus un nodrošināt regulāru savāktu sadzīves atkritumu un dalīto atkritumu izvešanu, likvidējot un sakārtojot atsevišķās vietās izveidojušās nelegālās atkritumu izgāztuves, nepieļaut turpmāku atkritumu izmešanu vidē, kā arī izglītēt iedzīvotājus par pareizu atkritumu šķirošanu un ieguvumiem. Tāpat pēc Lokālplānojuma apstiprināšanas, pašvaldības atbildīgajiem speciālistiem un Pliekšņu apkaimju vadītājiem rekomendējams identificēt neapsaimniekoto un daļēji degradēto mazdārziņu teritoriju zemes vienības un to īpašniekus un ieviest mehānismu, kā likt īpašniekiem tās sakārtot.

4. Risinājumi iespējamās ietekmes uz vidi samazināšanai

- 4.2. Vides pārskata 6. nodaļā norādīti plānotie pasākumi, lai novērstu vai samazinātu Lokālplānojuma un tā iespējamo alternatīvu īstenošanas būtisko ietekmi uz vidi. Ieteikumi, lai novērstu vai mazinātu Lokālplānojuma īstenošanas ietekmes uz vidi, sagatavoti jau plānošanas dokumenta izstrādes laikā un ir iestrādāti Lokālplānojuma 1. redakcijā:
- 4.2.1. TIAN 7. punktā iekļauts nosacījums: “*Lokālplānojuma teritorijā nav atļauti tādi izmantošanas veidi un saimnieciskā darbība, kuras rezultātā rodas būtisks atmosfēras gaisa piesārņojums, vides troksnis, augsnes, grunts, virszemes un pazemes ūdeņu vai cits vides piesārņojums, kas pārsniedz normatīvajos aktos noteiktos robežlielumus uz zemes vienības robežas un blakus esošajās zemes vienībās*”.
- 4.2.2. TIAN 5. punktā iekļauts nosacījums, ka Lokālplānojuma teritorijas *Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM)* un *Publiskās apbūves teritorijā (P)* nav atļauta jauna *Rindu māju apbūve (11005)* un *Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006)*, *Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R)* nav atļauta *Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002)*, *Derīgo izraķeņu ieguve (13004)*, *Lidostu un ostu apbūve (14005)*, *Ūdeņu teritorijā (Ū)* nav atļauta *Derīgo izraķeņu ieguve (13004)*.
- 4.2.3. TIAN 57. punktā iekļauts nosacījums: “*Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R) un Tehniskās apbūves teritorijā (TA) atļauta tikai vidi nepiesārņojošu C kategorijas uzņēmumu darbība, ievērojot Apbūves noteikumu nodaļās 4.6.1.5. Rūpnieciskās apbūves teritorija, 4.6.1.8. Tehniskās apbūves teritorija un Rēzeknes novada teritorijas plānojumā noteiktos pasākumus (buferzonas u.c.) apkārtējo dzīvojamās un publiskās apbūves teritoriju aizsardzībai no iespējamās ietekmes uz vides un*

dzīves kvalitāti. Nav atļauta Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002), Derīgo izrakteņu ieguve (13004), Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005), izņemot dalīto atkritumu savākšanas laukumus un punktus, u.tml. vides kvalitāti pasliktinošu uzņēmumu darbība”.

- 4.2.4. Lai aizsargātu jūtīgo no piesārņojuma saldūdens biotopi, nav atļauta nekāda veida notekūdeņu, tai skaitā notekūdeņu attīrīšanas iekārtās attīrītu sadzīves notekūdeņu novadīšana Kovšupē, posmā pirms īpaši aizsargājamā saldūdens biotopa 3260 *Upju straujtecēs un dabiski upju posmi*. Prasība iekļauta TIAN 63. punktā.
 - 4.2.5. TIAN noteiktas prasības decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanai, kas iekļautas TIAN 60., 61., 62. punktos.
 - 4.2.6. Noteiktas prasības ciema virszemes noteces sakārtošanai, meliorācijas sistēmas un citu virszemes noteces objektu uzturēšanai, pārbūvei un/vai izbūvei, kas iekļautas TIAN nodaļas 3.2.2. *Meliorācijas sistēmas un citas virszemes noteces* 33.–41. punktos.
 - 4.2.7. Vide pārskatā iekļauta prasība veikt ciema nozīmes virszemes ūdensnoteku apsekošanu un detalizētu hidroloģiskā režīma tehnisko izpēti, piesaistot meliorācijas sistēmu projektēšanas jomā sertificētu būvspeciālistu. TIAN šāds nosacījums nav izvirzīts, bet prasība iekļauta Paskaidrojuma rakstā kā rekomendācija pašvaldībai pie Lokālplānojuma īstenošanas.
 - 4.2.8. Prasība par automobiļu ar alternatīvo piedziņu uzlādes stacijas/punktu ierīkošanu plānotajās publiskās autonomvietnēs ir iekļauta TIAN 29. punktā.
 - 4.2.9. TIAN 10.–16. punktos noteikta prasība paredzēt cieto segumu un prasības lietusūdeņu novadīšanai, pārbūvējot un izbūvējot ielas un publiskajās transportlīdzekļu novietnēs.
- 4.3. Birojs konstatē, ka TIAN noteiktas arī prasības attiecībā uz nosacījumiem ūdensapgādes un sadzīves notekūdeņu kanalizācijas risinājumiem, tostarp:
- 4.3.1. TIAN 23.1. punktā ietverta prasība pēc centralizēto ūdensapgādes tīklu izbūves Pleikšņu ciemā, esošām un plānotām pastāvīgās apbūves zemes vienībām *TIN15* teritorijā, obligāti veidot pieslēgumu pie centralizētajiem ūdensapgādes tīkliem (izņemot, ja zemes vienībā ir ierīkots dziļurbums un ūdens kvalitāte atbilst normatīvajā aktā noteiktā dzeramā ūdens obligātajām nekaitīguma un kvalitātes prasībām).
 - 4.3.2. TIAN 24.1. punktā noteikta prasība pēc centralizēto sadzīves notekūdeņu kanalizācijas tīklu izbūves Pleikšņu ciemā, esošām un plānotām pastāvīgās apbūves zemes vienībām *TIN15* teritorijā, obligāti veidot pieslēgumu pie centralizētajiem sadzīves notekūdeņu kanalizācijas tīkliem.
- 4.4. Kopumā secināms, ka Vides pārskatā vispārīgi ir noteiktas un vērtētas iespējamās ietekmes uz vidi, kas saistītas ar Lokālplānojuma izstrādi un īstenošanu, tā izstrādes gaitā ir meklēti risinājumi teritorijas izmantošanas radīto ietekmju mazināšanai, tostarp attiecībā uz Pleikšņu ciema nodrošināšanu ar centralizēto ūdensapgādi un sadzīves notekūdeņu kanalizāciju, kas perspektīvā ir viens no svarīgākajiem ciema un pastāvīgas savrupmāju apbūves attīstības nosacījumiem.

5. Iespējamie kompensēšanas pasākumi

Saskaņā ar likuma “*Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām*” 43. panta nosacījumiem kompensēšanas pasākumi ir jānosaka, ja plānošanas dokuments ietekmē Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritorijas (*Natura 2000*) ekoloģiskās funkcijas, integritāti un ir pretrunā ar tās izveidošanas un aizsardzības mērķiem.

Atbilstoši Vides pārskatā norādītajam, Lokālplānojums neskar nevienu no *Natura 2000* teritorijām, tāpēc nav nepieciešami kompensējošie pasākumi.

6. Plānošanas dokumenta iespējamās būtiskās pārrobežu ietekmes izvērtējums

Saskaņā ar Vides pārskatā sniegto informāciju ar plānošanas dokumenta īstenošanu pārrobežu ietekme nav sagaidāma.

7. Paredzētie pasākumi monitoringa nodrošināšanai

Vides pārskatā ietverta informācija par Noteikumos Nr. 157 noteiktajām prasībām plānošanas dokumenta īstenošanas monitoringa veikšanai un monitoringa ziņojuma sagatavošanai. Vides pārskatā norādīts uz Lokālplānojuma īstenošanas monitoringa ziņojumā izmantojamiem indikatoriem: 1) Stacionāro piesārņojuma avotu skaits un emisiju gada apjoms; 2) Individuālo alternatīvās enerģijas apgādes iekārtu skaits; 3) Automobiļu ar alternatīvo piedziņu uzlādes staciju/individuālā elektrotransporta uzlādes punktu skaits; 4) Eiropas Savienības nozīmes aizsargājamo biotopu platība (ha); 5) Reģistrēto decentralizēto iekārtu skaits, noslēgtie līgumi par hermētiskā krājrezervuāra izvešanu ar operatoriem, kas saņēmuši attiecīgās atļaujas; 6) Ūdens kvalitāte lokālajās ūdens ņemšanas vietās; 7) Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu skaits, degradētās teritorijas; 8) Pieslēgumu skaits centralizētajai sadzīves notekūdeņu kanalizācijai; 9) Pieslēgumu skaits centralizētajai ūdensapgādei; 10) Notekūdeņu apjoms; 11) Atkritumu apsaimniekošana (dalīti vākto atkritumu laukumu skaits, dalīti vākto atkritumu apjoms, noslēgto līgumu skaits ar atkritumu apsaimniekotāju u.c.) un 12) Paaugstinātam vides trokšņa piesārņojumam pakļauto iedzīvotāju skaits, teritoriju, iedzīvotāju iesniegumi, ziņojumi.

II Vides pārskata sabiedriskā apspriešana

Plānošanas dokumenta un Vides pārskata sagatavošanas ietvaros sabiedrībai (iedzīvotājiem, sabiedriskajām organizācijām un institūcijām u.c.) ir bijusi iespēja izteikt savu viedokli sabiedriskās apspriešanas laikā. Paziņojums par sabiedriskās apspriešanas termiņiem un iespējām piedalīties apspriešanā, uzsākot sabiedrisko apspriešanu, tika ievietots Biroja tīmekļa vietnē: www.vpvb.gov.lv, valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā: www.geolatvija.lv, Rēzeknes novada pašvaldības tīmekļa vietnē: www.rezeknesnovads.lv un publicēts laikrakstos (informatīvajos izdevumos) “*Rēzeknes Novada Ziņas*” un “*OZOLAINE.LV*”. Lokālplānojuma un tā Vides pārskata publiskā apspriešana notika laika periodā no 2023. gada 16. novembra līdz 2023. gada 15. decembrim. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 2023. gada 12. decembrī plkst. 17:00, Rēzeknes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes lielajā zālē, Atbrīvošanas alejā 95a, Rēzeknē.

Ar Lokālplānojuma un Vides pārskata materiāliem varēja iepazīties Valsts vietotajā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_20293, Rēzeknes novada mājaslapā: www.rezeknesnovads.lv un izdrukas veidā Rēzeknes novada pašvaldības Centrālajā pārvaldē, Atbrīvošanas alejā 95a, 17. kabinetā. Lokālplānojuma un Vides pārskata sabiedriskās apspriešanas gaita aprakstīta Vides pārskata 2.3. sadaļā “*Sabiedrības līdzdalība*”.

Izvērtētā dokumentācija:

Lokālplānojums Pliekšņu ciema teritorijai, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā un tā Vides pārskats.

Piemērotās tiesību normas:

1. Likums “*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*”.
2. Likuma “*Par piesārņojumu*” II, IV, V nodaļa.

3. Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumi Nr. 16 “Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība”
4. Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr.157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” III, IV, V, VI, VII, VIII nodaļa.
5. Ministru kabineta 2013. gada 30. maija noteikumi Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”.
6. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldības teritoriju attīstības plānošanas dokumentiem”.

Biroja viedoklis:

Atbilstoši Novērtējuma likuma 23.⁵ panta sestās un septītās daļas prasībām Birojs konstatē:

- 1. Lokālplānojumu Vides pārskats kopumā atbilst normatīvo aktu prasībām, tajā ietverti secinājumi par vides problēmām un nepieciešamajiem risinājumiem to novēršanai. Plānošanas dokumentu īstenojot, jāņem vērā šajā Biroja atzinumā (2.3. un 3.2. punktos ar apakšpunktiem) un Vides pārskatā norādītais.**
- 2. Lai konstatētu Lokālplānojuma īstenošanas radīto tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi, Rēzeknes novada pašvaldībai, izmantojot valsts vides monitoringa un citus pieejamos datus, vismaz vienu reizi plānošanas periodā (2029. gadā) jāizstrādā monitoringa ziņojums un jāiesniedz (arī elektroniskā veidā) Birojā. Vadoties no labas pārvaldības prakses un lietderības apsvērumiem, Birojs rekomendē pašvaldībai izvērtēt iespējas šo monitoringa ziņojumu apvienot ar plašākas apkārtnes teritorijas plānošanas monitoringu un/vai Rēzeknes novada Teritorijas plānojuma īstenošanas monitoringu.**

Vēršam uzmanību, ka Rēzeknes novada pašvaldībai atbilstoši Noteikumu Nr. 157 27. punktā noteiktajam jā sagatavo informatīvais ziņojums par to, kā plānošanas dokumentā integrēti vides apsvērumi, kā ņemts vērā Vides pārskats, Biroja atzinums un sabiedriskās apspriešanas rezultāti, jāsniedz izvēlētajā risinājuma pamatojums un jānorāda pasākumi ietekmes monitoringam. Tāpat jā sagatavo un atbilstoši Noteikumu Nr. 157 28. un 29. punktā noteiktajam jāpublicē paziņojums par plānošanas dokumenta pieņemšanu.

Direktore

(paraksts*)

D. Avdejanova

**Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu*

Daina Dzeguze
daina.dzeguze@vpvb.gov.lv

Atzinums nosūtīts:

1. Rēzeknes novada pašvaldībai, *E.Adresē*.
2. SIA “*Reģionālie projekti*”, e – pasts: birojs@rp.lv
3. Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldei, *E.Adresē*.