



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, e-pasts pasts@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

16.02.2023

Lēmums Nr. 4-02/10/2023
Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras
nepiemērošanu

Adresāts, plānošanas dokumenta izstrādātāja:

Rīgas valstspilsētas pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90011524360, adrese: Rātslaukums 1, Rīga, LV-1539, e – pasts: rdkp@riga.lv.

Plānošanas dokumenta sagatavotāja:

SIA “*Grupa93*”, reģistrācijas Nr. 50103129191, adrese: Kr. Barona iela 3–4, Rīga, LV-1050, e – pasts: info@g93.lv (turpmāk – Sagatavotāja).

Plānošanas dokumenta nosaukums:

Lokālplānojums zemes vienībai Asotes ielā 12 un zemes vienībai Dzirkaļu ielā 3, Rīgā¹ (turpmāk – Lokālplānojums).

Izvērtētā dokumentācija:

Sagatavotājas 2023. gada 23. janvāra vēstule Nr. 23/13 “*Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu*”, Sagatavotājas iesniegums “*Par teritorijas Asotes ielā 12 un Dzirkaļu ielā 3 lokalplānojuma kā Rīgas teritorijas plānojuma 2006.–2018. gadam grozījumu izstrādi*” (turpmāk – Iesniegums), Rīgas domes 2022. gada 24. augusta lēmums Nr. RD-22-1755-lē (prot. Nr. 68, 34.§) “*Par teritorijas Asotes ielā 12 un Dzirkaļu ielā 3 lokalplānojuma kā Rīgas teritorijas plānojuma 2006.–2018. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu*”, Darba uzdevums “*Lokālplānojuma izstrādei zemes vienībai Asotes ielā 12 un Dzirkaļu ielā 3*” (turpmāk – Darba uzdevums), Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes (turpmāk – Dienests) 2022. gada 4. oktobra vēstule Nr. 11.2/AP/6334/2022 “*Nosacījumi lokalplānojuma Asotes ielā 12 un Dzirkaļu ielā 3, Rīgā*”, Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas (turpmāk – DAP) 2022. gada 10. novembra vēstule Nr. 4.8/5476/2022-N “*Par lokalplānojuma izstrādi teritorijai Asotes ielā 12 un Dzirkaļu ielā 3, Rīgā*” un Veselības inspekcijas 2022. gada 9. septembra vēstule Nr. 2.4.5.-4/167 “*Nosacījumi teritorijas plānojumam*”.

Plānošanas dokumenta izstrādātāja viedoklis:

Sagatavotājas ieskatā Lokālplānojumam nav nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi

¹ Atbilstoši Valsts zemes dienesta datu publicēšanas un e-pakalpojumu portālā [Kadastrs.lv](http://kadastrs.lv) pieejamajai informācijai Lokālplānojums ietver zemesgabalus ar kadastra apzīmējumiem 0100 121 1798 un 0100 121 1336. Pieejams: <https://www.kadastrs.lv/#result>.

novērtējumu (turpmāk – Stratēģiskais novērtējums):

1. Lokālpplānojumā plānots veikt spēkā esošajā Rīgas teritorijas plānojumā 2006. – 2018. gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums) tādus grozījumus, kas ir iekļauti jaunajā Rīgas teritorijas plānojuma redakcijā (3.1.), kam ir veikts Stratēģiskā novērtējuma process un saņemts Biroja atzinums.
2. Lokālpplānojums tiks izstrādāts vienlaikus ar ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk – IVN) veikšanu un IVN ziņojuma sagatavošanu. Lokālpplānojuma risinājumi attiecībā uz inovāciju centra un farmaceitiskās ražotnes kompleksa attīstību (būvniecību un ekspluatāciju) tiks pamatoti ar IVN procedūrā veiktajām izpētēm, ņemot vērā objekta darbību ierobežojošos limitējošos faktorus, plānotos pasākumus iespējamās negatīvās ietekmes mazināšanai vai novēršanai, kā arī alternatīvu novērtējumu un salīdzinājumu.
3. Lokālpplānojuma redakcijas un IVN ziņojuma publisko apspriešanu ir plānots apvienot, veicot vienlaikus, t.sk. organizējot abiem dokumentiem apvienotu publiskās apspriešanas sanākumi.
4. Lokālpplānojuma virzīšana apstiprināšanai pašvaldībā plānota pēc Biroja atzinuma par IVN ziņojumu saņemšanas, ja nepieciešams risinājumus precizējot (ja tas izrietētu no Biroja atzinuma par IVN ziņojumu un IVN ziņojuma aktualizētās redakcijas).
5. Lokālpplānojuma risinājumi atbildīs jaunā Rīgas teritorijas plānojuma^{2,3} risinājumiem. Pamatojoties uz IVN rezultātiem, iespējama papildus nosacījumu iekļaušana teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk – TIAN) vides risku mazināšanai, taču nosacījumi būs vērsti uz vides kvalitātes uzlabošanu.

Faktu konstatācija, izvērtējums, argumenti un apsvērumi lēmuma satura noteikšanai:

1. Likuma “*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*” (turpmāk – Likums) 23.¹ panta pirmā daļa paredz, ka, uzsākot tādu plānošanas dokumentu sagatavošanu, kam saskaņā ar šo Likumu var būt būtiska ietekme uz vidi, arī uz Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*), tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai – Vides pārraudzības valsts birojam⁴ (turpmāk – Birojs) – rakstveida iesniegumu. Pirms rakstveida iesnieguma iesniegšanas izstrādātājs konsultējas ar ieinteresētajām vides un sabiedrības veselības institūcijām un iesniegumā pamato nepieciešamību plānošanas dokumentam piemērot Stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ šāds novērtējums nav nepieciešams. Likuma 23.³ panta 1. punkts noteic, ka Birojs pieņem motivētu lēmumu par to, vai konkrētam plānošanas dokumentam ir nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.
2. 2023. gada 23. janvārī Birojā ir saņemta Sagatavotājas 2023. gada 23. janvāra vēstule Nr. 23/13 “*Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu*” un Iesniegums, kurā atzīmēts, ka Sagatavotāja, pamatojoties uz līgumu, kas 2022. gada 12. oktobrī noslēgts ar Lokālpplānojuma ierosinātāju AS “*GRIDEKSS*” un Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentu, veic Lokālpplānojuma izstrādi. Lokālpplānojuma izstrāde tiek veikta atbilstoši Rīgas domes 2022. gada 24. augusta lēmumam Nr. RD–22–1755–lē (prot. Nr. 68, 34.§) “*Par teritorijas Asotes ielā 12 un Dzirkaļu ielā 3 lokalplānojuma kā Rīgas teritorijas plānojuma 2006.–2018. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu*” (turpmāk – Lēmums) un Darba uzdevumam. Iesniegumā norādīts:

² https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_22161, nav piemērojams.

³ https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_22161; <https://www.satv.tiesa.gov.lv/press-release/ierosinata-lieta-par-vides-aizsardzibas-un-regionalas-attistibas-ministra-rikojumu-ar-kuru-aptureta-rigas-domes-saistoso-noteikumu-ar-kuriem-tika-apstiprinats-rigas-teritorijas-planojums-darbiba/>

⁴ Likuma 6. panta pirmā daļa.

- 2.1. Lokālpilnplanojumu plānots izstrādāt saskaņā ar Rīgas pilsētas ilgtermiņa attīstības stratēģiju 2030. gadam (turpmāk – Stratēģija) un spēkā esošo Teritorijas plānojumu⁵. Lokālpilnplanojuma teritorija atrodas pilsētas struktūras daļā, kas paredzēta kā prioritāra ražošanas attīstības teritorija resursietilpīgām nozarēm un noteikta kā galvenais ražošanas centrs. Attīstot Lokālpilnplanojuma teritoriju, tiks sekmēta Stratēģijas ilgtermiņa attīstības mērķu, kas ir saistīti ar ekonomiku un pilsētvides attīstību, sasniegšana. Lokālpilnplanojuma izstrāde tiek pamatota ar nepieciešamību veikt Teritorijas plānojuma grozījumus un detalizāciju, lai radītu priekšnoteikumus farmaceitisko produktu ražošanas uzņēmējdarbības sekmīgai attīstībai, t.i., AS “GRIDEKSS” ražošanas attīstībai. Attīstības iecere atbilst Stratēģijas teritorijas specializācijai, kur minēts, ka ķīmiskā rūpniecība ir viena no nozarēm, kas veido Rīgas specializāciju starptautiskajā mērogā.
- 2.2. Lokālpilnplanojums tiek izstrādāts teritorijai, ietverot divas zemes vienības Asotes ielā 12 (ar kadastra apzīmējumu 0100 121 1798, 9,2584 ha platībā) un Dzirkāļu ielā 3 (ar kadastra apzīmējumu 0100 121 1336, 2,8707 ha platībā), Rīgā⁶. Lokālpilnplanojuma kopējā platība ir ~ 12,13 ha.
- 2.3. Saskaņā ar spēkā esošo Teritorijas plānojumu Lokālpilnplanojuma teritorija daļēji atrodas funkcionālajā zonā “Publiskās apbūves teritorija” (P), kur nav atļauta ražošanas uzņēmumu apbūve, un daļēji – “Jauktas apbūves ar ražošanas un komercdarbības funkciju teritorijā” (JR), kur ir atļauta vieglās vai vispārīgās ražošanas uzņēmumu apbūve. Saskaņā ar apstiprināto⁷, bet Satversmes tiesas tiesvedības procesā esošo jauno Rīgas teritorijas plānojuma redakciju (3.1)^{8,9}, Lokālpilnplanojuma teritorijā un tās apkārtnē ir noteikts funkcionālais zonējums “Rūpnieciskās apbūves teritorija” (R), kur viens no galvenajiem izmantošanas veidiem ir smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002): rūpniecības uzņēmumu apbūve.
- 2.4. Lokālpilnplanojuma iecere ir Likuma 1. pielikuma “Objekti, kuru ietekmes novērtējums ir nepieciešams” objekts. Lokālpilnplanojumā tiks plānota inovāciju centra un ražotnes kompleksa būvniecība. Jaunais ražotnes komplekss sastāvēs no ražotnes ēkām (ražošanas blokiem), noliktavām, katlu mājas, administratīvās ēkas ar izpētes laboratoriju, notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, ugunsdzēsības ūdens rezervuāra un citām palīgēkām un iekārtām. Ražotnē plānots ražot dažāda veida farmaceitisko produkciju (prognozēts, ka gatavo zāļu formu apjoms sasniegs 9 100 t/gadā). Gatavo zāļu formu ražošanu paredzēts veikt vairākos iecirkņos. Procesi no izejvielu saņemšanas noliktavā līdz gatavā produkta nosūtīšanai klientiem tiks veikti, ievērojot labas ražošanas prakses prasības. Objekta celtniecību plānots veikt trīs posmos. Pirmā posma kopējā telpu platība pārsniegs 45 000 m², bet kopējā telpu platība pēc visu posmu īstenošanas pārsniegs 100 000 m². Lokālpilnplanojumā plānotajai paredzētai darbībai vienlaikus ar Lokālpilnplanojuma izstrādi tiks veikts IVN, tā veikšanai 2022. gada 12. maijā Birojs ir izsniedzis Programmu Nr. 5–03/16/2022 ietekmes uz vidi novērtējumam AS “Grindeks” inovāciju centra un ražotnes kompleksa izveidei Rīgā. Lokālpilnplanojuma risinājumi tiks balstīti uz IVN rezultātiem, t.sk., ja būs nepieciešams,

⁵ Pieejams: https://geolativija.lv/geo/tapis#document_149.

⁶ Atbilstoši Valsts zemes dienesta datu publicēšanas un e-pakalpojumu portālā Kadastrs.lv pieejamajai informācijai. Pieejams: <https://www.kadastrs.lv/#result>.

⁷ Apstiprināts Rīgas domē 2021. gada 15. decembrī, Rīgas domes lēmums Nr.1091 “Par Rīgas teritorijas plānojuma apstiprināšanu” un izdoti Rīgas domes 2021. gada 15. decembra. saistošie noteikumi Nr. 103 “Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

⁸ https://geolativija.lv/geo/tapis#document_22161.

⁹ https://geolativija.lv/geo/tapis#document_22161; <https://www.satv.tiesa.gov.lv/press-release/ierosinata-lieta-par-vides-aizsardzibas-un-regionalas-attistibas-ministra-rikojumu-ar-kuru-aptureta-rigas-domes-saistosoteikumu-ar-kuriem-tika-apstiprinats-rigas-teritorijas-planojums-darbiba/>.

- teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk – TIAN) nosakot speciālas prasības vides aizsardzības jomā vides risku mazināšanai.
- 2.5. Saskaņā ar VSIA “*Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs*” reģistra “*Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrs*” informāciju Lokālplānojuma teritorija ir piesārņota vieta Nr.0010000/0010 *Bijušais Šķirotavas cietums*. Sagaidāms, ka IVN procesā šī informācija tiks izvērtēta un IVN ziņojumā iekļauti sanācijas un piesārņojuma līmeni mazinoši pasākumi.
 - 2.6. Saskaņā ar SIA “*Rīgas ūdens*” izsniegtajiem nosacījumiem Lokālplānojuma izstrādei, projektējot kanalizācijas tīklus un būves, Lokālplānojumā tiks paredzēta dalītā sistēma – sadzīves un ražošanas notekūdeņu tīkls atdalīts no lietus ūdens tīkla. Lietusūdeņu apsaimniekošana tiks risināta, ņemot vērā situāciju ar grunts un gruntsūdeņu kvalitāti un plānotos pasākumus piesārņojuma novēršanai.
 - 2.7. Lokālplānojuma teritorijā vides trokšņa rādītāji L_{diena} , ir 55 – 65 dB(A), $L_{\text{nakts, vakars}}$ ir 45 – 65 dB(A). Plānotajai teritorijas izmantošanai vides trokšņa robežlielumi normatīvajos aktos nav noteikti, tie piemērojami blakus teritorijām, atkarībā no to izmantošanas veida. Pēc Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta gaisa piesārņojuma kartes¹⁰ Lokālplānojuma teritorija atrodas NO₂ piesārņojuma III zonā (< 32 mkg/m³) un PM₁₀ III zonā (< 28 mkg/m³). Atbilstoši Rīgas domes 2019. gada 18. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 97 “*Par gaisa piesārņojuma teritoriālo zonējumu*” gaisa piesārņojuma teritoriālajās zonās (6.3. punkts un 8.3. punkts) ir noteiktas prasības jaunu sadedzināšanas iekārtu izvēlei: NO₂ III un PM₁₀ III zonās, kurās ietilpst Lokālplānojuma teritorija, aizliegts būvēt vai ierīkot iekārtas, kas izmanto ogleisiltumenerģijas ražošanai vai tehnoloģisko procesu nodrošināšanai. Lokālplānojuma teritorijas siltumapgādei izmantojamais avots tiks precizēts Lokālplānojuma izstrādes laikā, kā vienu no variantiem izskatot pilsētas centralizēto siltumapgādes sistēmu.
 - 2.8. Lokālplānojuma plānotie risinājumi neietekmēs īpaši aizsargājamas dabas teritorijas (turpmāk – ĪADT), t.sk. Eiropas nozīmes dabas aizsargājamās (*Natura 2000*) teritorijas, mikroliegumus vai citas bioloģiskajai daudzveidībai nozīmīgas teritorijas un objektus, jo atbilstoši Dabas datu pārvaldības sistēmas “*Ozols*” iekļautajai informācijai teritorijā neatrodas ĪADT, t.sk. Eiropas nozīmes dabas aizsargājamās (*Natura 2000*) teritorijas, mikroliegumi vai citas bioloģiskajai daudzveidībai nozīmīgas teritorijas un objekti.
3. Izstrādātāja atbilstoši Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumos Nr. 157 “*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” (turpmāk – Noteikumi Nr. 157) III daļā noteiktajam ir veikusi konsultācijas par plānošanas dokumenta Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību ar Dienestu, Veselības inspekciju un DAP. Iesniegumam pievienotas:
 - 3.1. Dienesta 2022. gada 4. oktobra vēstule Nr. 11.2/AP/6334/2022 “*Nosacījumi lokālplānojuma Asotes ielā 12 un Dzirkaļu ielā 3, Rīgā*”. Ņemot vērā Likuma 4. pantā noteikto un Noteikumu Nr. 157 2. punktā norādītos plānošanas dokumentus, kam nepieciešams Stratēģiskais novērtējums, Dienesta vērtējumā konkrētajam plānošanas dokumentam ir jāveic Stratēģisko novērtējumu. Dienests izvirzījis nosacījumus plānošanas dokumenta izstrādei:

¹⁰ Pieejams: <https://mvd.riga.lv/uploads/piesarnojuma-kartes/index.html>.

- 3.1.1. Lokālplānojuma risinājumus izvērtēt Stratēģijas kontekstā un nodrošināt atbilstību tai, t.sk. telpiskās attīstības vadlīnijām.
 - 3.1.2. Uzrādīt vides dabas resursu un drošības aizsargjoslas, nosakot saimnieciskās darbības aprobežojumus atbilstoši Aizsargjoslu likumam.
 - 3.1.3. Uzrādīt plānotās apbūves izvietojumu Lokālplānojuma teritorijā, piebraucamos ceļus, ielas.
 - 3.1.4. Izstrādāt teritorijas inženierkomunikāciju shēmu, paredzot pieslēgumu pie pašvaldības centralizētās ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmas, noteikt prasības siltumapgādes risinājumiem.
 - 3.1.5. Noteikt prasības apstādījumu un labiekārtojuma ierīkošanai.
 - 3.1.6. Noteikt prasības auto novietnēm, lietus ūdeņu novadīšanai un attīrīšanai no tām.
 - 3.1.7. Izvērtēt Lokālplānojuma teritorijā esošo koku saglabāšanas iespējas un noteikt prasības vērtīgo un saglabājamo koku aizsardzībai.
 - 3.1.8. Izvērtēt Lokālplānojuma teritorijā plānotās attīstības ietekmi (troksnis, gaisa piesārņojums, transporta plūsmas u.c.) uz blakus esošo *Jauktu apbūvi ar dzīvojamo funkciju (J)* un plānoto apbūvi, nepieciešamības gadījumā rast risinājumus un noteikt atbilstošas prasības Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk – TIAN) negatīvo ietekmju mazināšanai/novēršanai.
 - 3.1.9. Veikt gaisa kvalitātes novērtēšanu par piesārņojošo vielu koncentrāciju Lokālplānojuma teritorijā, ņemot vērā pašreizējo gaisa piesārņojuma fona koncentrāciju ietekmētās teritorijas areālā. Atbilstoši tam paredzēt iespējamās piesārņojošās darbības teritorijā, ja tādas tiek plānotas, kā arī noteikt pasākumus un TIAN iekļaut prasības negatīvās ietekmes uz vidi un cilvēku veselību samazināšanai / novēršanai.
- 3.2. DAP 2022. gada 10. novembra vēstule Nr. 4.8/5476/2022–N “*Par lokālplānojuma izstrādi teritorijai Asotes ielā 12 un Dzirkaļu ielā 3, Rīgā*”. Vēstulē norādīts, ka atbilstoši Dabas datu pārvaldības sistēmā “*Ozols*” iekļautajai informācijai Lokālplānojuma teritorija neatrodas ĪADT vai mikroliegumā, tajā nav reģistrēti īpaši aizsargājami biotopi, sugas vai dižkoki. DAP savas kompetences ietvaros izteikusi viedokli, ka plānošanas dokumentam nav jāpiemēro Stratēģiskais novērtējums, jo Lokālplānojuma īstenošanai nav paredzama būtiska ietekme uz dabas vērtībām.
 - 3.3. Veselības inspekcijas 2022. gada 9. septembra vēstule Nr. 2.4.5.–4/167 “*Nosacījumi teritorijas plānojumam*, kurā izvirzīti nosacījumi ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšanai, paredzot pieslēgumu pilsētas centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas inženiertīkliem, transporta plūsmas organizācijai, ražošanas objektu kaitīgās ietekmes un prettroksņu mazināšanas pasākumiem, kā arī teritorijas labiekārtojumam. Veselības inspekcija, izvērtējot informāciju par Lokālplānojuma izstrādes mērķi un, ņemot vērā plānotās darbības atbilstību Likuma 1. pielikuma nosacījumiem, uzskata par iespējamu Lokālplānojumam piemērot Stratēģisko novērtējumu.
4. Darba uzdevumā izvirzītas prasības Lokālplānojuma izstrādei, tostarp:
 - 4.1. Izvērtēt Lokālplānojuma teritorijas plānotās attīstības atbilstību Stratēģijai un saskaņā ar jaunā Rīgas teritorijas plānojuma izstrādes ietvaros apstiprinātajiem tematiskajiem plānojumiem.

- 4.2. Teritorijas atļautās izmantošanas grozījumus veikt saskaņā ar saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumiem Nr. 240 “*Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*” (turpmāk – Noteikumi Nr. 240), nosakot funkcionālo zonējumu un detalizēti izstrādājot Lokālplānojuma TIAN, kā arī to raksturojošos parametrus atbilstoši jaunajā Rīga teritorijas plānojumā ietvertajiem nosacījumiem *Rūpnieciskās apbūves teritorijai (R)*.
 - 4.3. Veikt dendroloģisko izpēti, lai identificētu aizsargājamās kokus un noteiktu to aizsardzības zonas.
 - 4.4. Noteikt nosacījumus aizsardzības pasākumiem aizsargājamo / saglabājamo koku saglabāšanai un grafiskajā daļā norādīt aizsargājamo koku aizsardzības zonas.
 - 4.5. Veikt meža inventarizāciju, lai konstatētu meža esību / neesību Lokālplānojuma teritorijā atbilstoši Meža likuma 29. pantam un noteikt plānotās atmežojamās meža platības.
 - 4.6. Noteikt prasības teritorijas publiskās ārtelpas labiekārtojumam, apstādījumu veidošanai un apbūves izvietojumam, tai skaitā izvērtējot ilgspējīgus dabā balstītus risinājumus lietus ūdeņu apsaimniekošanai un darbinieku un apmeklētāju labbūtības nodrošināšanai.
 - 4.7. Noteikt prasības apstādījumu ierīkošanai, t. sk. paredzēt dižstādu stādīšanu, prasības kokus, krūmus stādīšanai inženierkomunikāciju tuvumā (pietuvinājumi) u. c. prasības. Risinājumi jānosaka ar sertificētu kokkopi – arboristu, kas specializējies koku aizsardzības risinājumu izstrādē.
 - 4.8. Izvērtēt transporta piekļuves trajektorijas un izstrādāt plānotās satiksmes piekļuves shēmas (gājēju, velo, vieglā autotransporta un kravu autotransporta) līdz teritorijai un noteikt prasības piekļuves nodrošināšanai, ņemot vērā izstrādes procesā esošā publiskās lietošanas dzelzceļa līnijas “*Rail Baltica*” Lokālplānojuma ietvaros izskatītos risinājumus.
 - 4.9. Atbilstoši plānotās apbūves funkcijai, Lokālplānojuma teritorijā noteikt normatīvo auto novietņu un velo novietņu daudzumu un definēt prasības auto novietņu un velo novietņu izvietojumam un apzaļumojumam siltumsalas efekta mazināšanai.
 - 4.10. Izvērtēt esošās inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvajai attīstībai un noteikt nepieciešamo perspektīvo inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojumu.
5. Lokālplānojums nav ietverts to plānošanas dokumentu vidū, kam saskaņā ar Noteikumu Nr. 157 2. punktu Stratēģiskais novērtējums būtu nepieciešams kā obligāts, neatkarīgi no plānošanas nolūka un saturiskās ieceres, tādējādi jautājums par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību izriet no vērtējuma par sagaidāmās ietekmes būtiskumu, tostarp plānošanas dokumentā iekļautajiem vides problēmu risinājumiem un to ietekmes būtiskumu:
 - 5.1. Likuma 23.² pants noteic, ka, vērtējot Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību, ņem vērā plānošanas dokumenta būtību (23.² panta (1. punkts), tostarp un to, cik lielā mērā tajā tiek ietverti priekšnoteikumi paredzēto darbību un projektu realizācijai, ievērojot vietas izvēli, darbības veidu, apjomu, nosacījumus un resursu izmantošanu, kā arī to, cik lielā mērā dokuments ietekmē citus plānošanas dokumentus atšķirīgos plānošanas līmeņos, pastiprina vai rada vides problēmas (23.² panta 1. punkta “a”, “b”, “c”, “d” apakšpunkts). Tāpat Likuma 23.² pants 2. punktā noteic, ka jāņem vērā iespējamai ietekmei pakļautās teritorijas un sagaidāmās ietekmes raksturs, – ilgums, summārās ietekmes, pārrobežu ietekmes, avāriju riski u.c.. Savukārt Likuma 23.² panta 3. un 4. punkts paredz, ka jāņem vērā ietekmei pakļautās teritorijas jutīgums, tostarp ietekmi uz aizsargājamām dabas un kultūras vērtībām, vides resursiem.

- 5.2. Likuma 4. panta trešās daļas 1. un 2. punkts noteic, ka Stratēģisko novērtējumu citu starpā veic plānošanas dokumentiem, kurus apstiprina vietējā pašvaldība, kuri saistīti ar reģionālo attīstību, zemes izmantošanu, teritoriju plānojumiem un ietver pamatnosacījumus šā Likuma 1. vai 2. pielikumā paredzēto darbību īstenošanai, kā arī plānošanas dokumentiem, kas var būtiski ietekmēt Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*). Savukārt Likuma 4. panta piektā daļa paredz, ka Stratēģisko novērtējumu šā panta trešās daļas plānošanas dokumentiem neveic, ja tie attiecas uz nelielu teritoriju izmantošanu vietējās pašvaldības līmenī vai nelieliem to grozījumiem, izņemot gadījumus, kad šo dokumentu īstenošana var būtiski ietekmēt vidi.
- 5.3. Saskaņā ar Darba uzdevumu Lokālplānojuma teritorijai paredzēts noteikt funkcionālo zonējumu atbilstoši Noteikumos Nr. 240 ietvertajam funkcionālo zonu iedalījumam, lai radītu priekšnoteikumus farmaceitisko produktu ražošanas uzņēmējdarbības sekmīgai attīstībai, nosakot nepieciešamo infrastruktūru un teritorijas labiekārtojumu. Atbilstoši spēkā esošajam Teritorijas plānojumam Lokālplānojuma teritorija daļēji atrodas funkcionālajā zonā “*Publiskās apbūves teritorija*” (P) un daļēji – “*Jauktas apbūves ar ražošanas un komercdarbības funkciju teritorija*” (JR), ko ar plānošanas dokumentu paredzēts mainīt uz funkcionālo zonējumu “*Rūpnieciskās apbūves teritorija*” (R). Birojs konstatē, ka Lokālplānojuma teritorijai atbilstoši pašreiz vēl neīstenojamam jaunajam Rīgas teritorijas plānojumam noteiktais funkcionālais zonējums ir “*Rūpnieciskās apbūves teritorija*” (R), kur atbilstoši TIAN nosacījumiem ir pieļaujama rūpnieciskā ražošana, tostarp arī Lokālplānojuma teritorijā plānotā darbība. Tādējādi ar Lokālplānojumu saistītie risinājumi Stratēģiskā novērtējuma procedūrā jau tikuši vērtēti jaunā Rīgas teritorijas plānojuma Vides pārskatā, par kuru Birojs ir sniedzis 2019. gada 22. maija atzinumu Nr. 4–03/9¹¹. Ievērojot minēto, Birojs nekonstatē, ka Lokālplānojums paredzētu jaunas būtiskas izmaiņas, kuras jau nebūtu atbilstīgi vērtētas, un neuzskata par samērīgu un nepieciešamu plānošanas dokumentam veikt Stratēģisko novērtējumu. Tāpat Birojs ņem vērā to, ka atbilstoši jaunajam Rīgas teritorijas plānojumam Lokālplānojuma teritorija atrodas starp ražošanas teritorijām un tās tiešā tuvumā neatrodas dzīvojamā apbūve.
- 5.4. Atbilstoši Iesniegumā norādītajam – plānotā Lokālplānojuma teritorijas attīstības iecere un priekšlikums grozījumiem Teritorijas plānojumā kopumā atbilst Stratēģijā noteiktajiem ilgtermiņa attīstības mērķiem, savukārt Stratēģijai tika veikts Stratēģiskais novērtējums, un Birojs par tās Vides pārskatu ir sniedzis 2014. gada 23. maija atzinumu Nr. 10.¹² Šādā kontekstā, vērtējot attīstības ieceri, Birojs secina, ka tā atbilst Rīgas pilsētas telpiskās attīstības perspektīvā noteikto struktūru vadlīnijām, attīstības prioritātēm un vēlamajām izmaiņām ilgtermiņā. Lokālplānojuma teritorija atrodas pilsētas struktūras daļā, kas paredzēta kā prioritāra ražošanas attīstības teritorija resursietilpīgām nozarēm un noteikta kā galvenais ražošanas centrs.
- 5.5. No Izstrādātājas Iesnieguma izriet, ka Lokālplānojuma teritorijā plānotas darbības, kas minētas Likuma 1. pielikuma 8. punkta 4. apakšpunktā, un Lokālplānojumā plānotajai paredzētai darbībai vienlaikus ar Lokālplānojuma izstrādi tiks veikts IVN¹³. Detalizēta paredzētās darbības ietekme tiks pētīta un novērtēta IVN procesā, kas notiks atbilstoši Biroja 2022. gada 12. maijā IVN veikšanai izsniegtajai *Programmai Nr. 5–03/16/2022 ietekmes uz vidi novērtējumam AS “Grindeks” inovāciju centra un ražotnes kompleksa*

¹¹ Pieejams: <https://www.vpvb.gov.lv/lv/atzinumi>.

¹² Turpat.

¹³ Biroja 2022. gada 2. marta Lēmums Nr. 5-02/5/2022 “*par ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu*”.

izveidei Rīgā¹⁴ (turpmāk - Programma). Kā norādīts Iesniegumā, Lokālplānojuma risinājumi tiks pamatoti ar IVN rezultātiem, t.sk. TIAN nosakot speciālas prasības vides aizsardzības jomā vides risku mazināšanai.

- 5.6. Vērtējot, kādi nosacījumi ir izvirzīti, lai risinātu galvenās ar pilsētvides attīstību saistītās problēmas, Birojs secina, ka atbilstoši Iesniegumā sniegtajai informācijai teritorijā ūdensapgāde un sadzīves notekūdeņu apsaimniekošana tiks risināta, izmantojot pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas, kur saskaņā ar SIA "Rīgas ūdens" nosacījumiem, projektējot kanalizācijas tīklus un būves, Lokālplānojumā ir jāparedz atdalīts sadzīves un lietus ūdens notekūdeņu tīkls. Biroja ieskatā ar šāda nosacījuma izpildi nav sagaidāms, ka Lokālplānojuma teritorijā varētu tikt aktualizētas būtiskas ar notekūdeņu apsaimniekošanu un vides piesārņojumu saistītās vides problēmas. No Darba uzdevuma secināms, ka dažādus vides problēmjaudājumus paredzēts ņemt vērā, izstrādājot transporta infrastruktūras risinājumus, lai nodrošinātu pārdomātu transporta tīklu un būvju izvietojumu un optimāli plānotu infrastruktūras pieejamību. Tāpat no Iesnieguma izriet, ka Lokālplānojuma risinājumi tiks izstrādāti atbilstoši IVN veiktajam pētījumam, tostarp izstrādājot atbilstošus TIAN nosacījumus, lai mazinātu / novērstu iespējamo ietekmi uz vidi, tostarp izvēloties atbilstošu siltumapgādi, lai neradītu papildus slodzi vidē.
- 5.7. Lokālplānojuma īstenošana nav saistīta ar papildus būtisku negatīvu ietekmi uz vidi, tostarp attiecībā uz Lokālplānojuma teritoriju un tai pieguļošo teritoriju, pie nosacījuma, ka, izstrādājot un īstenojot Lokālplānojumu, tiks ievēroti spēkā esošie normatīvie akti, kā arī Darba uzdevumā izvirzītās prasības un institūciju nosacījumi.
- 5.8. Lokālplānojuma teritorija neatrodas ĪADT, t.sk. *Natura 2000* teritorijā, īpaši aizsargājamu biotopu vai mikroliegumu platībās, līdz ar to uz Lokālplānojumu nav attiecināmi Likuma 4. panta trešās daļas 2. punkta nosacījumi, kad veicams Stratēģiskais novērtējums.
6. Ņemot vērā iepriekš minēto, Birojs secina, ka Lokālplānojums attiecas uz grozījumiem Teritorijas plānojumā, tomēr nav konstatējams, ka ar Lokālplānojumu būtu paredzēti nozīmīgi un kompleksi jauni apbūves risinājumi, vai izmantošanas mērķi, kas jau nebūtu paredzēti un novērtēti jaunajā Rīgas teritorijas plānojumā un Stratēģijā, kam Stratēģiskais novērtējums jau ir veikts. Mehānismi, ar kādiem iespējams nodrošināt negatīvas ietekmes savlaicīgu pārvaldību, ir identificējami, un Lokālplānojuma izstrāde konkrētajā gadījumā nav saistīta ar tik būtiskām izmaiņām, kas jau nebūtu vērtētas, ja Lokālplānojuma izstrādē un īstenošanā tiks ievēroti institūciju nosacījumi un saistošo normatīvo aktu prasības.
7. Līdz ar to Birojs, izvērtējot tā rīcībā esošo un iesniegto informāciju saskaņā ar Likuma 23.² panta 1., 2., 3. un 4. punkta nosacījumiem, konstatē, ka konkrētajā situācijā Lokālplānojumam Stratēģiskais novērtējums nav nepieciešams.

Piemērotās tiesību normas:

1. Likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 4. pants, 23.² pants, 23.³ pants.
2. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27. pants.
3. Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 5., 6., 7. punkts.

¹⁴Programma pieejama: <https://www.vpvb.gov.lv/lv/ietekmes-uz-vidi-novertejumu-projekti/grindeks-inovaciju-centra-un-razotnes-kompleksa-buvnieciba>

4. Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumi Nr. 240 “*Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*”.
5. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr. 628 “*Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem*”.

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Pamatojoties uz izvērtēto dokumentāciju un faktiem, kā arī šajā lēmumā ietverto faktisko un tiesisko apstākļu izvērtējumu, argumentiem un apsvērumiem, Likuma 23.² pantā noteiktajiem stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamības kritērijiem un piemērojot citas iepriekš minētās tiesību normas un lietderības apsvērumus, Birojs atbilstoši Likuma 23.³ panta 1. punktam secina, ka konkrētajā gadījumā plānošanas dokumenta īstenošanai nav paredzama tik būtiska negatīva ietekme uz vidi, lai piemērotu Stratēģisko novērtējumu.

Lēmums:

Nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Lokālpilnojumam zemes vienībai Asotes ielā 12 un zemes vienībai Dzirkāļu ielā 3, Rīgā.

Direktore

(paraksts*)

D. Avdejanova

**Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu*

Daina Dzeguze, 67770826
daina.dzeguze@vpvb.gov.lv

Lēmums nosūtīts:

1. Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentam, e – pasts: pad@riga.lv.
2. SIA “*Grupa93*”, e – pasts: info@g93.lv.
3. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālai vides pārvaldei, *E.Adresē*.