



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, e-pasts pasts@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

09.12.2022

Lēmums Nr. 4-02/75/2022
Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras
nepiemērošanu

Adresāts, plānošanas dokumenta izstrādātāja:

Rīgas valstspilsētas pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90011524360, adrese: Rātslaukums 1, Rīga, LV-1539, e – pasts: rdkp@riga.lv.

Plānošanas dokumenta sagatavotāja:

SIA “*Grupa93*”, reģistrācijas Nr. 50103129191, adrese: Kr. Barona iela 3 – 4, Rīga, LV-1050, e – pasts: info@g93.lv (turpmāk – Sagatavotāja).

Plānošanas dokumenta nosaukums:

Lokālplānojums zemes vienībai Hipokrāta ielā 18 un zemes vienībai bez adreses (kadastra apzīmējums 0100 122 2033) Rīgā¹ (turpmāk – Lokālplānojums).

Izvērtētā dokumentācija:

Sagatavotājas 2022. gada 17. novembra vēstule Nr. 22/113 “*Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu*”, Sagatavotājas iesniegums “*Par zemes vienības Hipokrāta ielā 18 un zemes vienības bez adreses (kadastra apzīmējums 0100 122 2033) lokalplānojuma kā Rīgas teritorijas plānojuma 2006. – 2018. gadam grozījumu izstrādi*” (turpmāk – Iesniegums), Rīgas domes 2022. gada 5. oktobra lēmums Nr. RD-22-1893-lē (prot. Nr. 71, 5.§) “*Par zemes vienības Hipokrāta ielā 18 un zemes vienības bez adreses (kadastra apzīmējums 0100 122 2033) lokalplānojuma kā Rīgas teritorijas plānojuma 2006. – 2018. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu*”, Darba uzdevums “*Lokālplānojuma izstrādei zemes vienībai Hipokrāta ielā 18 un zemes vienības bez adreses (kadastra apzīmējums 0100 122 2033)*” (turpmāk – Darba uzdevums), Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes (turpmāk – Dienests) 2022. gada 4. novembra vēstule Nr. 11.2/7437/RI/2021 “*Nosacījumi lokalplānojuma izstrādei nekustamajam īpašumam Hipokrāta ielā 18, Rīgā*”, Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas (turpmāk – DAP administrācija) 2022. gada 10. novembra vēstule Nr. 4.8/6207/2022–N “*Par lokalplānojuma izstrādi teritorijai Hipokrāta ielā 18, Rīgā*” un Veselības inspekcijas 2022. gada 14. oktobra vēstule Nr. 2.4.5.–4/184 “*Nosacījumi teritorijas plānojumam*”.

¹ Lokālplānojums ietver zemesgabalus ar kadastra apzīmējumiem 0100 122 0289 un 0100 122 2033.

Plānošanas dokumenta izstrādātāja viedoklis:

Lokālpilnojumam nav nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu (turpmāk – Stratēģiskais novērtējums), jo tā izstrāde neparedz darbības, kas būtu saistītas ar likuma “*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*” (turpmāk – Likums) 1. un 2. pielikumā norādīto darbību ieviešanu. Lokālpilnojumā izstrādē tiks ņemti vērā Darba uzdevuma un institūciju nosacījumi. Lokālpilnojumā izstrādes ietvaros tiks izstrādāti nepieciešamie inženiertehniskās infrastruktūras un publiskās ārtelpas risinājumi, tostarp saskaņoti ar zemes vienībā Hipokrāta ielā 24 jau īstenotajiem risinājumiem. Lokālpilnojumā plānotie risinājumi neietekmēs īpaši aizsargājamas dabas teritorijas (turpmāk – ĪADT), t.sk. Eiropas nozīmes dabas aizsargājamās (*Natura 2000*) teritorijas, mikroliegumus vai citas bioloģiskajai daudzveidībai nozīmīgas teritorijas un objektus.

Faktu konstatācija, izvērtējums, argumenti un apsvērumi lēmuma satura noteikšanai:

1. Likuma 23.¹ panta pirmā daļa paredz, ka, uzsākot tādu plānošanas dokumentu sagatavošanu, kam saskaņā ar šo Likumu var būt būtiska ietekme uz vidi, arī uz Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*), tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai – Vides pārraudzības valsts birojam² (turpmāk – Birojs) – rakstveida iesniegumu. Pirms rakstveida iesnieguma iesniegšanas izstrādātājs konsultējas ar ieinteresētajām vides un sabiedrības veselības institūcijām un iesniegumā pamato nepieciešamību plānošanas dokumentam piemērot Stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ šāds novērtējums nav nepieciešams. Likuma 23.³ panta 1. punkts noteic, ka Birojs pieņem motivētu lēmumu par to, vai konkrētam plānošanas dokumentam ir nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.
2. 2022. gada 17. novembrī Birojā saņemta Sagatavotājas 2022. gada 17. novembra vēstule Nr. 22/113 “*Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu*” un Iesniegums, kurā atzīmēts, ka Sagatavotāja, pamatojoties uz līgumu, kurš 2022. gada 26. oktobrī noslēgts ar Lokālpilnojumā ierosinātāju SIA “*Merks*” un Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentu, veic Lokālpilnojumā izstrādi. Lokālpilnojumā izstrāde tiek veikta atbilstoši Rīgas domes 2022. gada 5. oktobra lēmumam Nr. RD-22-1893-lē (prot. Nr. 71, 5.§) “*Par zemes vienības Hipokrāta ielā 18 un zemes vienības bez adreses (kadastra apzīmējums 0100 122 2033) lokalpilnojumā kā Rīgas teritorijas plānojuma 2006.–2018. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu*” (turpmāk – Lēmums) un Darba uzdevumam. Iesniegumā norādīts:
 - 2.1. Lokālpilnojumā plānots izstrādāt saskaņā ar Rīgas pilsētas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2030. gadam (turpmāk – Stratēģija) un spēkā esošo Rīgas teritorijas plānojumu 2006. – 2018. gadam³ (turpmāk – Teritorijas plānojums). Lokālpilnojumā teritorija atrodas pilsētas struktūras daļā: *Priekšpilsētas* teritorijā, vienā no *Revitalizējamajām dzīvojamajām apkaimēm*. Saskaņā ar Stratēģijas Apdzīvojamā struktūras vadlīnijām Lokālpilnojumā teritorija daļēji atrodas jauktas mazstāvu un daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijās. Attīstot Lokālpilnojumā teritoriju, tiks sekmēta Stratēģijas ilgtermiņa attīstības mērķu, kas ir saistīts ar ekonomiku un pilsētvides attīstību, sasniegšana. Lokālpilnojumā izstrāde tiek pamatota ar nepieciešamību veikt Teritorijas plānojuma grozījumus un detalizāciju, lai radītu priekšnoteikumus sekmīgai dzīvojamā kompleksa attīstībai, nosakot tam nepieciešamo infrastruktūru.
 - 2.2. Lokālpilnojums tiek izstrādāts teritorijai, ietverot divas zemes vienības Hipokrātu ielā 18 (kadastra apzīmējums 0100 122 0289, platība ~ 2,04 ha) un zemes vienība b/a

² Likuma 6. panta pirmā daļa.

³ Pieejams: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_149.

(kadastra apzīmējums 0100 122 2033, platība 0, 06 ha). Lokālplānojuma kopējā platība ir ~ 2,1 ha.

- 2.3. Saskaņā ar spēkā esošo Teritorijas plānojumu Lokālplānojuma teritorija daļēji atrodas funkcionālajā zonā “*Dzīvojamās apbūves teritorija*” un daļēji “*Apstādījumu un dabas teritorija*”. Saskaņā ar apstiprināto⁴, bet Satversmes tiesas tiesvedības procesā esošo Rīgas teritorijas plānojuma līdz 2030. gadam redakciju (3.1)⁵⁶, Lokālplānojuma teritorijā un tās apkārtnē ir noteikts funkcionālais zonējums “*Jauktas centru apbūves teritorija*” *apakšzona JC2*, ar plašu atļautās izmantošanas spektru, tostarp daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūvi ar atļauto apbūves stāvu skaitu līdz 6 stāviem. Rīgas teritorijas plānojumam līdz 2030. gadam ir veikts Stratēģiskais novērtējums⁷. Lokālplānojuma teritorijā paredzētā attīstības iecere iekļaujas gan Rīgas pilsētas teritorijas plānojuma līdz 2030. gadam šajā teritorijā atļauto izmantošanas viedu spektrā, gan atļautajā apbūves stāvu skaitā u.c. apbūves parametros.
 - 2.4. Lokālplānojuma teritorija atrodas Mežciema apkaimē, starp Dreiliņupīti, Bīķernieku mežu un būvniecības stadijā esošo jaunā projekta teritoriju Hipokrāta ielā 24, kurā jau tiek īstenota daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūve. Ar Lokālplānojumu plānots attīstīt vienotu teritoriju ar būvniecības stadijā esošo jaunā projekta teritoriju Hipokrāta ielā 24. Lokālplānojuma teritorijā vienlaikus ar dzīvojamās apbūves plānošanu tiks plānota nepieciešamā tehniskā infrastruktūra un publiskās ārtelpas risinājumi: veidots teritorijā vienots labiekārtojums, apstādījumi, gājēju infrastruktūra un savienojumi, tos saskaņojot ar zemes vienību Hipokrāta ielā 24, ilgtspējīgi lietus ūdens apsaimniekošanas risinājumi, integrējot tos kopīgajā publiskās ārtelpas sastāvā.
 - 2.1. Lokālplānojuma risinājumi, plānojot teritoriju daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūves attīstībai, tai atbilstošas infrastruktūras izveidei un teritorijas labiekārtošanai, neatbilst Likuma 1. un 2. pielikuma nosacījumiem un tajos iekļautajiem kritērijiem.
 - 2.2. Teritorijā ūdensapgāde un sadzīves notekūdeņu apsaimniekošana tiks risināta ar pieslēgumu pilsētas centralizētajām sistēmām. Lokālplānojumā saskaņā ar SIA “*Rīgas ūdens*” nosacījumiem tiks plānota centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūve. Lokālplānojumā tiks noteikts, ka, projektējot kanalizācijas tīklus un būves, ir jāparedz dalītā sistēma – sadzīves notekūdeņu tīkls atdalīts no lietus ūdens tīkla.
 - 2.3. Atbilstoši Dabas datu pārvaldības sistēmas “*Ozols*” iekļautajai informācijai teritorijā neatrodas ĪADT, t.sk. Eiropas nozīmes dabas aizsargājamās (*Natura 2000*) teritorijas, mikroliegumi vai citas bioloģiskajai daudzveidībai nozīmīgas teritorijas un objekti.
3. Izstrādātāja atbilstoši Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumos Nr. 157 “*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” (turpmāk – Noteikumi Nr. 157) III daļā noteiktajam ir veikusi konsultācijas par plānošanas dokumenta Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību ar Dienestu, Veselības inspekciju un DAP administrāciju. Iesniegumam pievienotas:
- 3.1. Dienesta 2022. gada 4. novembra vēstule Nr. 11.2/7437/RI/2021 “*Nosacījumi lokālplānojuma izstrādei nekustamajam īpašumam Hipokrāta ielā 18, Rīgā*”, kurā izvirzītas prasības Lokālplānojuma izstrādei, tostarp attiecībā uz plānotās apbūves un apstādījumu izvietojumu Lokālplānojuma teritorijā, prasībām inženierkomunikāciju

⁴ Apstiprināts Rīgas domē 2021. gada 15. decembrī, Rīgas domes lēmums Nr.1091 “*Par Rīgas teritorijas plānojuma apstiprināšanu*” un izdoti Rīgas domes 2021. gada 15. decembra. saistošie noteikumi Nr. 103 “*Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi*”.

⁵ https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_22161

⁶ https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_22161; <https://www.satv.tiesa.gov.lv/press-release/ierosinata-lieta-par-vides-aizsardzibas-un-regionalas-attistibas-ministra-rikojumu-ar-kuru-aptureta-rigas-domes-saistosote-noteikumu-ar-kuriem-tika-apstiprinats-rigas-teritorijas-planojums-darbiba/>

⁷ Biroja 2019. gada 22. maija atzinums Nr. 4-03/9. Pieejams: <https://www.vpvp.gov.lv/lv/atzinumi>.

shēmu izstrādei, paredzot pieslēgumu pie pilsētas centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, autonomvietnēm, piebraucamajiem ceļiem, izvērtējot transporta plūsmas izmaiņas un to ietekmi uz vidi, nosakot atbilstošas prasības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk – TIAN) paredzētās darbības negatīvo ietekmju novēršanai. Dienesta ieskatā, ņemot vērā Likuma 4. pantā noteikto un Noteikumu Nr.157 2. punktā norādītos plānošanas dokumentus, kuriem nepieciešams Stratēģiskais novērtējums, plānošanas dokumentam nebūtu jāveic Stratēģisko novērtējumu, jo, izpildot Dienesta nosacījumus, nav paredzama būtiska ietekme uz vidi.

- 3.2. 2022. gada 10. novembra vēstule Nr. 4.8/6207/2022–N “*Par lokālplānojuma izstrādi teritorijai Hipokrāta ielā 18, Rīgā*”. Vēstulē norādīts, ka atbilstoši Dabas datu pārvaldības sistēmā “*Ozols*” iekļauto informāciju Lokālplānojuma teritorija neatrodas ĪADT vai mikroliegumā, tajā nav reģistrēti īpaši aizsargājami biotopi, sugas vai dižkoki. Lokālplānojuma teritorijai pieguļošajā meža teritorijā ir reģistrēts īpaši aizsargājams biotops Mežainas piejūras kāpas. DAP administrācija savas kompetences ietvaros izteikusi viedokli, ka plānošanas dokumentam nav jāpiemēro Stratēģiskais novērtējums, jo Lokālplānojuma īstenošanai nav paredzama būtiska ietekme uz dabas vērtībām.
 - 3.3. Veselības inspekcijas 2022. gada 14. oktobra vēstule Nr. 2.4.5.–4/184 “*Nosacījumi teritorijas plānojumam*”, kurā izvirzīti nosacījumi ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšanai, paredzot pieslēgumu pilsētas centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas inženiertīkliem, transporta plūsmas organizācijai un prettrokšņu pasākumiem, kā arī teritorijas labiekārtojumam. Veselības inspekcija, izvērtējot informāciju par Lokālplānojuma izstrādes mērķi un, ņemot vērā Likuma 4. panta prasības, uzskata, ka Lokālplānojumam nav nepieciešams piemērot Stratēģisko novērtējumu.
4. Darba uzdevumā izvirzītas prasības Lokālplānojuma izstrādei, tostarp:
 - 4.1. Izvērtēt Lokālplānojuma teritorijas plānotās attīstības atbilstību Stratēģijai un saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojuma līdz 2030. gadam izstrādes ietvaros apstiprinātajiem tematiskajiem plānojumam.
 - 4.2. Teritorijas atļautās izmantošanas grozījumus veikt saskaņā ar saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumiem Nr. 240 “*Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*” (turpmāk - Noteikumi Nr. 240), nosakot funkcionālo zonējumu un detalizēti izstrādājot Lokālplānojuma TIAN, kā arī to raksturojošos parametrus – apbūves intensitāti, brīvās zaļās teritorijas rādītāju un apbūves stāvu skaitu atbilstoši jaunā Rīgas teritorijas plānojumā līdz 2030 gadam ietvertajiem nosacījumiem *Jaukta centra apbūves teritorijai (JC2)*.
 - 4.3. Izstrādāt teritorijas apbūves, labiekārtojuma un apstādījumu izvietošanas principiālo shēmu, ņemot vērā, ka teritorija plānojama kompleksi, veidojot vienotu labiekārtojumu, apzaļumojamu, gājēju infrastruktūru un savienojumus, un risinājumus saskaņojot ar zemes vienību Hipokrāta ielā 24 ar kadastra apzīmējumu 0100 122 0290. Kā arī paredzēt, ka daudzstāvu dzīvojamās ēkas, kas ir funkcionāli saistītas, nav atsevišķi nožogojamas.
 - 4.4. Noteikt prasības teritorijas labiekārtojumam, apstādījumu veidošanai un apbūves izvietošanai, paredzot lielu apstādījumu īpatsvaru. Pagalms veidojams kā telpiskais centrs – apzaļumota, labiekārtota rekreācijas telpa. Izstrādājot prasības apstādījumu ierīkošanai, paredzēt dižstādu stādīšanu, prasības koku, krūmu stādīšanai inženierkomunikāciju tuvumā (pietuvinājumi) u.c. prasības, risinājumus saskaņojot ar

- sertificētu kokkopi – arboristu, kas specializējies koku aizsardzības risinājumu izstrādē.
- 4.5. Plānojot apbūves izvietojumu, maksimāli saglabāt zemesgabala dabīgo reljefu, augsnes virskārtu (segu) un esošos kokus. Aizliegts veikt būvniecību saglabājama koka vainaga projekcijas zonā, izņemot, ja būvprojektā paredzētie risinājumi nodrošina koka saglabāšanu un augšanu.
 - 4.6. Paredzēt ilgspējīgus lietus ūdens apsaimniekošanas risinājumus (piemēram, dīķus, ievalkas, bradājamās teces), integrējot tos kopīgajā publiskās ārtelpas sastāvā. Galvenokārt lietus notekūdeņu savākšanu, saglabāšanu un izmantošanu paredzēt Lokālplānojuma teritorijā, pieļaujama pēc iespējas minimāla novadīšana vidē vai Dreiliņupītē.
 - 4.7. Ņemt vērā būvprojektā Nr. BIS-BV-7.2-2022-38902 “*Daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas Rīgā, Hipokrāta iela 24*” (Hipokrāta iela 24, Rīga, LV-1079) ietvertos, SIA “*Meliorprojekts*” izstrādātos meliorācijas risinājumus Dreiliņupītes pārtīrīšanai (nav pieļaujama Dreiliņupītes krastu konfigurācijas izmaiņas un Dreiliņupītes ūdens spoguļa laukuma samazināšana vai palielināšana, krastu uzbēršana virszemes ūdensobjekta aizsargjoslā).
 - 4.8. Izvērtēt esošā Dreiliņupītes šķērsojuma Lokālplānojuma teritorijā atbilstību un stāvokli ūdens pārvadīšanai (caurlaidībai) un nepieciešamību veikt pārbūvi, ja esošā situācija nenodrošina brīvu upītes tecējumu.
 - 4.9. Izstrādāt gājēju un velo savienojumu shēmas, sniedzot risinājumus perspektīvās apbūves ērtai sasaistei ar apkārtējo teritoriju – paredzēt drošu savienojumu ar Hipokrāta ielu, gājēju pieeju meža teritorijai un ērtu piekļuvi gājēju tiltam pār Dreiliņupīti. Lokālplānojuma teritorijas pieslēgumos ielu tīklam veidot gājēju ietvju un veloceļu nepārtrauktību.
 - 4.10. Izstrādāt perspektīvo satiksmes organizācijas shēmu, attēlojot iekšējo ceļu tīklu sasaisti ar apkārtējo ceļu tīklu. Satiksmes organizācijai jāatbilst ilgspējīgiem un satiksmei drošiem pilsētvides risinājumiem.
 - 4.11. Atbilstoši plānotās apbūves funkcijai, Lokālplānojuma teritorijā noteikt normatīvo autonomvietņu un velonovietņu daudzumu un definēt prasības autonomvietņu un velonovietņu izvietojumam, ņemot vērā Apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu tematiskajā plānojumā ietvertās prasības.
 - 4.12. Izvērtēt esošās inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvajai attīstībai un noteikt nepieciešamo perspektīvo inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojumu.
5. Lokālplānojums nav ietverts to plānošanas dokumentu vidū, kam saskaņā ar Noteikumu Nr. 157 2. punktu Stratēģiskais novērtējums būtu nepieciešams kā obligāts, neatkarīgi no plānošanas nolūka un saturiskās ieceres, tādējādi jautājums par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību izriet no vērtējuma par sagaidāmās ietekmes būtiskumu, tostarp plānošanas dokumentā iekļautajiem vides problēmu risinājumiem un to ietekmes būtiskumu:
- 5.1. Likuma 23.² pants noteic, ka, vērtējot Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību, ņem vērā plānošanas dokumenta būtību (23.² panta (1. punkts), tostarp un to, cik lielā mērā tajā tiek ietverti priekšnoteikumi paredzēto darbību un projektu realizācijai, ievērojot vietas izvēli, darbības veidu, apjomu, nosacījumus un resursu izmantošanu, kā arī to, cik lielā mērā dokuments ietekmē citus plānošanas dokumentus atšķirīgos plānošanas līmeņos, pastiprina vai rada vides problēmas (23.² panta 1. punkta “a”, “b”, “c”, “d” apakšpunkts). Tāpat Likuma 23.² pants 2. punktā noteic, ka jāņem vērā iespējamai ietekmei pakļautās teritorijas un sagaidāmās ietekmes raksturs, – ilgums, summārās

- ietekmes, pārrobežu ietekmes, avāriju riski u.c.. Savukārt Likuma 23.² panta 3. un 4. punkts paredz, ka jāņem vērā ietekmei pakļautās teritorijas jutīgums, tostarp ietekmi uz aizsargājamām dabas un kultūras vērtībām, vides resursiem.
- 5.2. Likuma 4. panta trešās daļas 1. un 2. punkts noteic, ka Stratēģisko novērtējumu citu starpā veic plānošanas dokumentiem, kurus apstiprina vietējā pašvaldība, kuri saistīti ar reģionālo attīstību, zemes izmantošanu, teritoriju plānojumiem un ietver pamatnosacījumus šā Likuma 1. vai 2. pielikumā paredzēto darbību īstenošanai, kā arī plānošanas dokumentiem, kas var būtiski ietekmēt Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*). Savukārt Likuma 4. panta piektā daļa paredz, ka Stratēģisko novērtējumu šā panta trešās daļas plānošanas dokumentiem neveic, ja tie attiecas uz nelielu teritoriju izmantošanu vietējās pašvaldības līmenī vai nelieliem to grozījumiem, izņemot gadījumus, kad šo dokumentu īstenošana var būtiski ietekmēt vidi.
 - 5.3. Saskaņā ar Darba uzdevumu Lokālplānojuma teritorijai paredzēts noteikt funkcionālo zonējumu atbilstoši Noteikumos Nr. 240 ietvertajam funkcionālo zonu iedalījumam, lai radītu priekšnoteikumus dzīvojamā kompleksa attīstībai, nosakot tam nepieciešamo infrastruktūru un teritorijas labiekārtojumu. No Izstrādātājas Iesnieguma izriet, ka Lokālplānojuma teritorijā nav plānotas darbības, kas minētas Likuma 1. un 2. pielikumā, to, izvērtējot iesniegtos dokumentus, nekonstatē arī Birojs (Likuma 4. panta trešās daļas 1. punkts).
 - 5.4. Birojs konstatē, ka Lokālplānojuma teritorijai atbilstoši pašreiz vēl neapstiprinātajam Rīgas teritorijas plānojumam līdz 2030. gadam noteiktais funkcionālais zonējums ir *Jauktas centra apbūves teritorija (JC2)*, kur atbilstoši TIAN nosacījumiem ir plānota dzīvojamā apbūve. Tādējādi ar Lokālplānojumu saistītie risinājumi Stratēģiskā novērtējuma procedūrā jau tikuši vērtēti Rīgas teritorijas plānojuma līdz 2030. gadam Vides pārskatā, par kuru Birojs ir sniedzis 2019. gada 22. maija atzinumu Nr. 4–03/9⁸. Ievērojot minēto, Birojs nekonstatē, ka Lokālplānojums paredzētu jaunas būtiskas izmaiņas, kuras jau nebūtu atbilstīgi vērtētas, un neuzskata par samērīgu un nepieciešamu plānošanas dokumentam veikt Stratēģisko novērtējumu.
 - 5.5. Atbilstoši Iesniegumā norādītajam – plānotā Lokālplānojuma teritorijas attīstības iecere un priekšlikums grozījumiem Teritorijas plānojumā kopumā atbilst Stratēģijā noteiktajiem ilgtermiņa attīstības mērķiem, savukārt Stratēģijai tika veikts Stratēģiskais novērtējums, un Birojs par tās Vides pārskatu ir sniedzis 2014. gada 23. maija atzinumu Nr. 10.⁹ Šādā kontekstā, vērtējot teritorijas lielumu (2,1 ha), esošo situāciju, kā arī attīstības ieceri, Birojs secina, ka tā atbilst Rīgas pilsētas telpiskās attīstības perspektīvā noteikto struktūru vadlīnijām, attīstības prioritātēm un vēlamajām izmaiņām ilgtermiņā (ar Lokālplānojuma īstenošanu nav prognozējamās būtiskas negatīvas ietekmes uz vidi salīdzinājumā ar Stratēģijā jau definētajām vēlamajām attīstības izmaiņām ilgtermiņā).
 - 5.6. Vērtējot iespējamo ietekmes būtiskumu, t. sk. to, cik lielā mērā Lokālplānojumā ietverti priekšnoteikumi darbību ar būtisku ietekmi realizācijai, cik lielā mērā tas varētu ietekmēt plānošanas dokumentus citos plānošanas līmeņos, tajos iekļaujamās nosacījumus u.c. aspektus, Birojs nekonstatē, ka Lokālplānojuma īstenošana saistīta ar būtisku ietekmi uz vidi (Likuma 23.² panta 1. punkta “a”. – “e”. apakšpunkts). Biroja vērtējumā Lokālplānojuma teritorijas apbūve palielinās gan satiksmes intensitāti, gan laika gaitā aktualizēs pilsētvidē raksturīgos vides problēmjautājumus. Vērtējot, kādi nosacījumi ir izvirzīti, lai risinātu galvenās ar pilsētvides attīstību saistītās problēmas,

⁸ Pieejams: <https://www.vpyb.gov.lv/lv/atzinumi>.

⁹ Turpat.

Birojs secina, ka atbilstoši Iesniegumā sniegtajai informācijai teritorijā ūdensapgāde un sadzīves notekūdeņu apsaimniekošana tiks risināta, izmantojot pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas, kur saskaņā ar SIA "Rīgas ūdens" nosacījumiem, projektējot kanalizācijas tīklus un būves, Lokālpļānojumā ir jāparedz atdalīts sadzīves un lietus ūdens notekūdeņu tīkls. Biroja ieskatā ar šāda nosacījuma izpildi nav sagaidāms, ka Lokālpļānojuma teritorijā varētu tikt aktualizētas būtiskas ar notekūdeņu apsaimniekošanu un vides piesārņojumu saistītas vides problēmas. Tāpat no Darba uzdevuma izriet, ka dažādus vides problēmjaucējumus paredzēts ņemt vērā, tostarp, izstrādājot transporta infrastruktūras risinājumus, lai nodrošinātu pārdomātu transporta tīklu un būvju izvietojumu un optimāli plānotu infrastruktūras pieejamību.

- 5.7. Lokālpļānojuma īstenošana nav saistīta ar papildus būtisku negatīvu ietekmi uz vidi, tostarp attiecībā uz Lokālpļānojuma teritoriju un tai pieguļošo teritoriju, pie nosacījuma, ka, izstrādājot un īstenojot Lokālpļānojumu, tiks ievēroti spēkā esošie normatīvie akti, kā arī Darba uzdevumā izvirzītās prasības un institūciju nosacījumi.
- 5.8. Lokālpļānojuma teritorija neatrodas ĪADT, t.sk. *Natura 2000* teritorijā, īpaši aizsargājama biotopu vai mikroliegumu platībās, līdz ar to uz Lokālpļānojumu nav attiecināmi Likuma 4. panta trešās daļas 2. punkta nosacījumi, kad veicams Stratēģiskais novērtējums.
6. Ņemot vērā iepriekš minēto, Birojs secina, ka Lokālpļānojums attiecas uz grozījumiem Teritorijas plānojumā, tomēr tie attiecas uz nelielas teritorijas izmantošanu vietējās pašvaldības līmenī un atbilstoši aprakstam, kādu sniegusi Izstrādātāja, to īstenošana nevar būtiski ietekmēt vidi. Nav konstatējams, ka ar Lokālpļānojumu būtu paredzēti nozīmīgi un kompleksi jauni apbūves risinājumi, vai izmantošanas mērķi, kas jau nebūtu paredzēti un novērtēti Rīgas teritorijas plānojumā līdz 2030. gadam un Stratēģijā, kam Stratēģiskais novērtējums jau ir veikts. Ar Lokālpļānojumu ir plānots izsvērt lokālus ar apbūvi saistītus jautājumus, un pie nosacījuma, ka tiek ievērotas Lokālpļānojuma Darba uzdevumā izvirzītās novērtējuma prasības un institūciju izvirzītās vides un cilvēku veselības aizsardzības prasības, Lokālpļānojuma īstenošana nebūs saistīta ar tādu būtisku ietekmi uz vidi, lai plānošanas dokumentam piemērotu Stratēģisko novērtējumu. Pie šādiem apstākļiem Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamība neizriet arī no lietderības un samērības apsvērumiem. Līdz ar to, Birojs, izvērtējot tā rīcībā esošo un iesniegto informāciju saskaņā ar Likuma 23.² pantu, tostarp minētā panta 1. punkta "a", "b", "d" apakšpunktu, 2. punkta "d" un "e" apakšpunktu, 3. un 4. punktu, konstatē, ka Lokālpļānojumam Stratēģiskais novērtējums nav nepieciešams.

Piemērotās tiesību normas:

1. Likuma "*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*" 4. pants, 23.² pants, 23.³ pants.
2. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27. pants.
3. Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 "*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*" 5., 6., 7. punkts.
4. Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumi Nr. 240 "*Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*".
5. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr. 628 "*Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem*".

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Pamatojoties uz izvērtēto dokumentāciju un faktiem, kā arī šajā lēmumā ietvertu faktisko un tiesisko apstākļu izvērtējumu, argumentiem un apsvērumiem, Likuma 23.² pantā noteiktajiem

stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamības kritērijiem un piemērojot citas iepriekš minētās tiesību normas un lietderības apsvērumus, Birojs atbilstoši Likuma 23.³ panta 1. punktam secina, ka konkrētajā gadījumā plānošanas dokumenta īstenošanai nav paredzama tik būtiska negatīva ietekme uz vidi, lai piemērotu Stratēģisko novērtējumu.

Lēmums:

Nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Lokālplānojumam zemes vienībai Hipokrāta ielā 18 un zemes vienībai bez adreses (kadastra apzīmējums 0100 122 2033) Rīgā.

Direktore

(paraksts*)

D. Avdejanova

**Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu*

Daina Dzeguze,
daina.dzeguze@vpvb.gov.lv

Lēmums nosūtīts:

1. Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentam, e – pasts: pad@riga.lv.
2. SIA “Grupa93”, e – pasts: info@g93.lv.
3. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālai vides pārvaldei, *E.Adresē*.