



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, e-pasts pasts@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

09.12.2022

Lēmums Nr. 4-02/74/2022
Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras
piemērošanu

Adresāts, plānošanas dokumenta izstrādātāja:

Ropažu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000067986, adrese: Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130, e-pasts: novada.dome@ropazi.lv (turpmāk – Izstrādātāja).

Plānošanas dokumenta sagatavotāja:

SIA “*Grupa93*”, reģistrācijas Nr. 50103129191, adrese: Kr. Barona iela 3-4, Rīga, LV-1050, e – pasts: info@g93.lv (turpmāk – Sagatavotāja).

Plānošanas dokumenta nosaukums:

Lokālplānojums zemes vienībai “*Liedes*” (kadastra apzīmējums 8096 002 0046) Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā (turpmāk – Lokālplānojums).

Izvērtētā dokumentācija:

Sagatavotājas 2022. gada 17. novembra vēstule Nr. 22-114-e “*Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu*”, iesniegums “*Par lokālplānojuma izstrādi teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībai “Liedes”, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā*” (turpmāk – Iesniegums), Ropažu novada domes 2022. gada 25. maija lēmums Nr. 1053 (prot. Nr. 38/2022, 12§.) “*Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībai “Liedes”, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā*”, Darba uzdevums “*Lokālplānojuma izstrādei teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībai “Liedes”, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā*” (turpmāk – Darba uzdevums), Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes (turpmāk – Dienests) 2022. gada 15. novembra vēstule Nr. 11.2/AP/7814/2022 “*Nosacījumi lokālplānojumam “Liedes”, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā*”, Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas (turpmāk – DAP administrācija) 2022. gada 11. novembra vēstule Nr. 4.8/6224/2022-N “*Par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei īpašumam “Liedes”, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā*” un Veselības inspekcijas 2022. gada 3. novembra vēstule Nr. 2.4.5.-4/197 “*Nosacījumi teritorijas plānojumam*”.

Plānošanas dokumenta izstrādātāja viedoklis:

Lokālplānojumam nav nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu (turpmāk –

Stratēģiskais novērtējums), jo:

- 1) Lokālplānojuma izstrāde, plānojot noliktavu un ar to darbību saistīto biroju apbūvi, neparedz darbības, kas būtu saistītas ar likuma “*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*” (turpmāk – Likums) 1. un 2. pielikumā norādīto darbību ieviešanu;
- 2) Lokālplānojuma plānotie risinājumi neietekmēs īpaši aizsargājamas dabas teritorijas (turpmāk – ĪADT), mikroliegumus vai citas bioloģiskajai daudzveidībai nozīmīgas teritorijas un objektus, kā arī kultūras mantojuma objektus;
- 3) zemes vienība “*Liedes*” līdzšinējā laikā nav bijusi apbūvēta, teritorijas DR daļa ~ 4,3 ha platībā ir iekļauta *Rūpnieciskās apbūves teritorijas zonā (R)*, kurā ir atļauta noliktavu apbūve, bet ZA daļa – *Savrupmāju apbūves teritorijas zonā (DzS)*;
- 4) Lokālplānojuma teritorijai ir iespējams kravas transporta kustību organizēt uz / no Noliktavu ielas, neskarot Dreiliņu ciema dzīvojamās apbūves teritorijas;
- 5) gar robežu ar citām teritorijām iespējams nodrošināt apstādījumu buferzonas, kuru risinājums izvērtējams un pamatojama tālākajā Lokālplānojuma izstrādes procesā;
- 6) attīstības iecere neskar un neietekmē kultūrvēsturiski vērtīgus un aizsargājamus objektu, to aizsardzības zonas;
- 7) attīstības iecere nesamazina funkcionālo zonu “*Dabas un apstādījumu teritorijas*” īpatsvaru novada teritorijā;
- 8) attīstības ieceres īstenošanai tiks nodrošināti atbilstoši inženiertehniskās apgādes risinājumi.

Faktu konstatācija, izvērtējums, argumenti un apsvērumi lēmuma satura noteikšanai:

1. Likuma 23.¹ panta pirmā daļa paredz, ka, uzsākot tādu plānošanas dokumentu sagatavošanu, kam saskaņā ar šo Likumu var būt būtiska ietekme uz vidi, arī uz Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*), tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai – Vides pārraudzības valsts birojam¹ (turpmāk – Birojs) – rakstveida iesniegumu. Pirms rakstveida iesnieguma iesniegšanas izstrādātājs konsultējas ar ieinteresētajām vides un sabiedrības veselības institūcijām un iesniegumā pamato nepieciešamību plānošanas dokumentam piemērot Stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ šāds novērtējums nav nepieciešams. Likuma 23.³ panta 1. punkts noteic, ka Birojs pieņem motivētu lēmumu par to, vai konkrētam plānošanas dokumentam ir nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.
2. 2022. gada 17. novembrī Birojā saņemta Sagatavotājas 2022. gada 17. novembra vēstule Nr. 22–114–e “*Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu*” un Iesniegums, kurā atzīmēts, ka SIA “*Grupa93*”, pamatojoties uz 2022. gada 5. jūlija līgumu Nr. 8.1/2022/527, kas noslēgts starp Ropažu novada pašvaldību un Lokālplānojuma ierosinātāju SIA “*Nordo*”, veic Lokālplānojuma izstrādi. Lokālplānojuma izstrāde tiek veikta atbilstoši Ropažu novada domes 2022. gada 25. maija lēmumam Nr. 1053 (prot. Nr. 38/2022, 12§.) “*Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumu veikšanai zemes vienībai “Liedes”, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā*” (turpmāk – Lēmums). Atbilstoši Iesniegumam, Lēmumam un Darba uzdevumam:
 - 2.1. Lokālplānojumu plānots izstrādāt saskaņā ar Stopiņu novada² ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2012.–2030.gadam (turpmāk – Stratēģija) un spēkā esošo spēkā esošo

¹ Likuma 6. panta pirmā daļa.

² 2021. gada 1. jūlijā stājās spēkā Administratīvi teritoriālā reforma ar jaunu teritoriālo iedalījumu, kuras rezultātā tika izveidots Ropažu novads ar administratīvo centru Ulbrokā, apvienojot Stopiņu novadu, Ropažu novadu, Garkalnes novadu un Vangažu pilsētu.

Stopiņu novada teritorijas plānojumu³ (turpmāk – Teritorijas plānojums). Lokālplānojuma teritorijas attīstības iecere un priekšlikums grozījumiem Teritorijas plānojumā kopumā atbilst Stratēģijā noteiktajiem ilgtermiņa attīstības mērķiem. Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir mainīt Teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu un noteikt tādu teritorijas izmantošanas veidu atbilstoši Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 “*Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*” (turpmāk – Noteikumi Nr. 240) funkcionālo zonu iedalījumam un apzīmējumiem, lai nodrošinātu priekšnosacījumus jaunu noliktavu izveidei.

- 2.2. Atbilstoši Lēmumam Lokālplānojuma teritorija ietver vienu zemes vienību – “*Liedes*” (kadastra apzīmējums 8096 002 0046) Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā (turpmāk – Īpašums). Īpašuma kopējā platība ir 9,89 ha.
- 2.3. Atbilstoši spēkā esošajam Teritorijas plānojumam Lokālplānojuma teritorijā noteiktais funkcionālais zonējums ir *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)* un *Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)*. Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir grozīt Teritorijas plānojumā noteikto *Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS)* (~ 4,3 ha platībā) uz *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R)*, plānojot Lokālplānojuma teritorijā noliktavu un biroju apbūvi.
- 2.4. Atbilstoši Iesniegumam Lokālplānojumā noliktavu un biroju apbūve tiek plānota Dreiliņu ciema robežās, pie Noliktavu ielas, kurā jau vēsturiski ir attīstījusies un turpina attīstīties noliktavu un loģistikas uzņēmumu apbūve. Vienlaicīgi blakus ir attīstījusies arī savrupmāju apbūve. Līdz ar to plānojot noliktavu apbūves attīstību, nepieciešams izvērtēt un pamatot buferzonu no dzīvojamās apbūves tādā veidā, lai neradītu diskomfortu iedzīvotājiem. Lokālplānojuma izstrādes Darba uzdevumā ir iekļauti uzdevumi, kuru izpildes rezultātā Lokālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk – TIAN) tiks iekļautas prasības buferzonas teritorijai un konkrētiem risinājumiem. Kravu transporta kustība ir plānota, neskarot Dreiliņu ciema dzīvojamās apbūves kvartālus, paredzot transporta kustību vienīgi uz / no Noliktavu ielas, pa kuru jau pārvietojas transports uz esošo noliktavu apbūvi šajā apkārtnē. Attīstoties noliktavu objektu apbūvei, Dreiliņu ciemā Stopiņu pagastā un pie Rīgas robežas tuvumā ir nepieciešams uzlabot satiksmes drošību. Tādēļ papildus Lokālplānojuma teritorijas plānošanai un attīstībai Lokālplānojuma ierosinātais plāno sadarbīties ar Ropažu novada un Rīgas pašvaldībām, lai risinātu satiksmes drošības uzlabošanu Noliktavu / Garās ielas pieslēgumam pie Lubānas ielas kontekstā ar Rembates ielas pieslēgumu, uzsākot risinājuma izstrādi par regulējamu krustojumu ar kreisā pagrieziņa iespēju, tādējādi sniedzot papildus ieguldījumu publiskajā infrastruktūrā, satiksmes ērtību un drošības uzlabošanā Dreiliņu ciema sabiedrībai, Noliktavu, Garās ielas un ar to saistīto apkārtējo ielu lietotājiem novada un Rīgas pilsētas pieguļošajā teritorijā.
- 2.5. Inženierapgādes risinājumi tiks plānoti vienoti visai Lokālplānojuma teritorijai, t.i. tie tiks savienoti un tiem nodrošināta vienota apsaimniekošana ar Lokālplānojuma teritorijā esošo *Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R)* daļu, kurai tiek izstrādāts būvprojekts. Lokālplānojuma teritorijas robežās tiks plānota vienota ūdensapgādes, kanalizācijas, siltumapgādes un lietusūdeņu sistēma. Šo sistēmu pieslēgšana centralizētajiem tīkliem pašlaik nav iespējama, jo Dreiliņu ciemā nav pieejamas centralizētas ūdensapgādes, kanalizācijas, siltumapgādes un lietus notekūdeņu

³ Apstiprināts ar Stopiņu novada domes 2016. gada 30. novembra lēmumu (protokols Nr. 87) “*Par Stopiņu novada teritorijas plānojuma no 2017. gada apstiprināšanu*”. Teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi izdoti kā Stopiņu novada domes 2016. gada 30. novembra saistošie noteikumi Nr. 14/16 “*Par Stopiņu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu*”.

- sistēmas. Kanalizācijas notekūdeņu un lietusūdeņu apsaimniekošana tiks veikta, nodrošinot normatīvo aktu prasībām atbilstošas attīrīšanu.
- 2.6. Attiecībā uz Likuma 1. un 2. pielikumā norādītajām darbībām Iesniegumā atzīmēts, ka plānotā darbība neatbilst Likuma 1. un 2. pielikuma darbībām.
 - 2.7. Saskaņā ar dabas datu pārvaldības sistēmā “*Ozols*” iekļauto informāciju Īpašuma teritorijā nav īpaši aizsargājamo dabas teritoriju, mikroliegumu un īpaši aizsargājamo biotopu.
3. Saskaņā ar Darba uzdevumu Lokālpilnojumā izstrādei noteikti uzdevumi:
- 3.1. Veikt spēkā esošā Stopiņu novada teritorijas plānojuma analīzi Lokālpilnojumā teritorijai.
 - 3.2. Pamatot funkcionālās zonas *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)* maiņas nepieciešamību un risinājumus, apbūves tehniskos parametrus.
 - 3.3. Noteikt teritorijas izmantošanas veidus.
 - 3.4. Precizēt apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem noteiktas aizsargjoslas.
 - 3.5. Noteikt un precizēt transporta infrastruktūras risinājumus.
 - 3.6. Paredzēt iespēju kājāmgājējiem un velosipēdistiem pārvietoties pa / gar Lokālpilnojumā teritoriju uz Noliktavu ielu, Garo ielu un Priedkalnu ielu.
 - 3.7. Izvērtēt plānotās darbības vizuālo un vides risku ietekmi un blakus esošajām teritorijām.
 - 3.8. Paredzēt buferzonas teritorijas un konkrētus risinājumus teritorijās gar *Savrupmāju apbūves teritorijām (DzS)*.
 - 3.9. Paredzēt vides aizsardzības pasākumus (gaisa piesārņojumam, troksnim).
 - 3.10. Ja Lokālpilnojumā risinājumi skar ārpus īpašumu esošas zemes vienības, Lokālpilnojumā redakcijai pievienojams saskaņojums ar skarto zemes vienību īpašniekiem.
4. Izstrādātāja atbilstoši Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumos Nr. 157 “*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” (turpmāk – Noteikumi Nr. 157) III daļā noteiktajam ir veikusi konsultācijas par plānošanas dokumenta Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību ar Dienestu, Veselības inspekciju un DAP administrāciju. Iesniegumam pievienotas:
- 4.1. Dienesta 2022. gada 15. novembra vēstule Nr. 11.2/AP/7814/2022 “*Nosacījumi lokālpilnojumam “Liedes”, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā*”. Dienesta ieskatā plānošanas dokumentam ir jāveic Stratēģiskais novērtējums. Dienests izvirzījis prasības Lokālpilnojumā izstrādei:
 - 4.1.1. Lokālpilnojumā risinājumus izvērtēt Stratēģijas kontekstā un nodrošināt atbilstību tai, t.sk. telpiskās attīstības vadlīnijām.
 - 4.1.2. Uzrādīt vides un dabas resursu aizsardzības, sanitārās un drošības aizsargjoslas, nosakot saimnieciskās darbības aprobežojumus tajās, atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām.
 - 4.1.3. Uzrādīt plānotās apbūves izvietojumu Lokālpilnojumā teritorijā, piebraucamos ceļus, ielas.
 - 4.1.4. Izstrādāt teritorijas inženierkomunikāciju shēmu, paredzot ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas risinājumus atbilstoši normatīvo aktu prasībām vides aizsardzībā. Pieļaujot pagaidu risinājumu – decentralizētas ūdensapgādes un

kanalizācijas sistēmas izveidi, Paskaidrojuma rakstā ir jāizvērtē vides riski un tehniski ekonomiskais pamatojums – tā, lai Dienests var pārliecināties par izvēlēto risinājumu pamatotību, t.sk. ņemot vērā virszemes un pazemes ūdeņu stāvokli un aizsargātību no piesārņojuma, pastāvošo gruntsūdens līmeni, kā arī lokālo risinājumu apsaimniekošanas riskus. Atbilstoši vides risku izvērtējumam Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumos (turpmāk – TIAN) ir jāiekļauj prasības, kas samazinātu vides riskus, t.sk. iekļaujot prasību par obligātu pieslēgšanu pašvaldības centralizētajām ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmām pēc to izbūves.

- 4.1.5. Noteikt prasības siltumapgādes risinājumiem.
 - 4.1.6. Noteikt prasības apstādījumu un labiekārtojuma ierīkošanai.
 - 4.1.7. Noteikt prasības auto novietnēm, lietus ūdeņu novadīšanai un attīrīšanai no tām.
 - 4.1.8. Izvērtēt Lokālpārplānojuma teritorijā esošo koku saglabāšanas iespējas un noteikt prasības vērtīgo un saglabājamo koku aizsardzībai.
 - 4.1.9. Izvērtēt Lokālpārplānojuma teritorijā plānotās attīstības ietekmi (troksnis, gaisa piesārņojums, transporta plūsmas u.c.) uz blakus esošo un plānoto dzīvojamo apbūvi, nepieciešamības gadījumā rast risinājumus un noteikt atbilstošas prasības TIAN negatīvo ietekmju mazināšanai/novēršanai.
- 4.2. DAP administrācijas 2022. gada 11. novembra vēstule Nr. 4.8/6224/2022–N “*Par nosacījumu sniegšanu lokālpārplānojuma izstrādei īpašumam “Liedes”, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā*”. DAP administrācijas ieskatā plānošanas dokumentam nav jāveic Stratēģiskais novērtējums, jo saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmu “*Ozols*” ietvertu informāciju Lokālpārplānojuma teritorijā nav ĪADT, t.sk. Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*), kā arī tajā nav reģistrēti īpaši aizsargājami biotopi un sugas. DAP administrācija nav izvirzījusi nosacījumus Lokālpārplānojuma izstrādei, jo tajā neatrodas dabas vērtības, kuru aizsardzība ietver DAP kompetenci.
- 4.3. Veselības inspekcijas 2022. gada 3. novembra vēstule Nr. 2.4.5.–4/197 “*Nosacījumi teritorijas plānojumam*”. Veselības inspekcija, izvērtējot plānošanas dokumenta izstrādes mērķi, konstatē, ka plānošanas dokumenta realizācija atbilst Likuma 2. pielikuma 10. punkta nosacījumiem, līdz ar to Lokālpārplānojumam nepieciešams piemērot ietekmes uz vidi sākotnējo izvērtējumu. Veselības inspekcija Lokālpārplānojuma īstenošanai izvirzījusi nosacījumus, kas jāparedz projektēšanas gaitā, tostarp attiecībā uz Aizsargjoslu likuma ievērošanu, objektu izvietojumu un centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu perspektīvo pieslēgumu, prettrokšņu pasākumiem un teritorijas labiekārtošanu.
5. Lokālpārplānojums nav ietverts to plānošanas dokumentu vidū, kam saskaņā ar Noteikumu Nr. 157 2. punktu Stratēģiskais novērtējums būtu nepieciešams kā obligāts, neatkarīgi no plānošanas nolūka un saturiskās ieceres, tādējādi jautājums par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību izriet no vērtējuma par sagaidāmās ietekmes būtiskumu, tostarp plānošanas dokumentā iekļautajiem vides problēmu risinājumiem un to ietekmes būtiskumu:
- 5.1. Likuma 23.² pants noteic, ka, vērtējot Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību, ņem vērā plānošanas dokumenta būtību (23.² panta 1. punkts), tostarp un to, cik lielā mērā tajā tiek ietverti priekšnoteikumi paredzēto darbību un projektu realizācijai, ievērojot vietas izvēli, darbības veidu, apjomu, nosacījumus un resursu izmantošanu, kā arī to, cik lielā mērā dokuments ietekmē citus plānošanas dokumentus atšķirīgos plānošanas līmeņos, pastiprina vai rada vides problēmas (23.² panta 1. punkta “a”, “b”, “c”, “d”

- apakšpunkts). Tāpat Likuma 23.² pants 2. punktā noteic, ka jāņem vērā iespējamai ietekmei pakļautās teritorijas un sagaidāmās ietekmes raksturs, – ilgums, summārās ietekmes, pārrobežu ietekmes, avāriju riski u.c.. Savukārt Likuma 23.² panta 3. un 4. punkts paredz, ka jāņem vērā ietekmei pakļautās teritorijas jutīgums, tostarp ietekmi uz aizsargājamām dabas un kultūras vērtībām, vides resursiem.
- 5.2. Likuma 4. panta trešās daļas 1. un 2. punkts noteic, ka Stratēģisko novērtējumu citu starpā veic plānošanas dokumentiem, ko apstiprina vietējā pašvaldība, kas saistīti ar reģionālo attīstību, zemes izmantošanu, teritoriju plānojumiem un ietver pamatnosacījumus šā Likuma 1. vai 2. pielikumā paredzēto darbību īstenošanai, kā arī plānošanas dokumentiem, kas var būtiski ietekmēt Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*). Savukārt Likuma 4. panta piektā daļa paredz, ka Stratēģisko novērtējumu šā panta trešās daļas plānošanas dokumentiem neveic, ja tie attiecas uz nelielu teritoriju izmantošanu vietējās pašvaldības līmenī vai nelieliem to grozījumiem, izņemot gadījumus, kad šo dokumentu īstenošana var būtiski ietekmēt vidi.
 - 5.3. Saskaņā ar spēkā esošo Teritorijas plānojumu Lokālpilnoājuma teritorijai noteiktais funkcionālais zonējums ir *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)* un *Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)*. Lokālpilnoājuma izstrādes mērķis ir grozīt Teritorijas plānojumā noteikto *Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS)* (~ 4,3 ha platībā) uz *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R)*. Lai arī Iesniegumā norādīts, ka Lokālpilnoājuma teritorijā netiek plānotas Likuma 1. un 2. pielikuma darbības, tomēr Birojs konstatē, ka konkrētie Lokālpilnoājuma risinājumi ir attiecināmi Likuma 2. pielikuma 10. punkta 1. apakšpunktā definētajiem infrastruktūras projektiem: *rūpniecisko teritoriju ierīkošana, ja to platība ir 2,5 ha un vairāk*. Līdz ar to uz Lokālpilnoājumu ir attiecināmi Likuma 4. panta trešās daļas 1. punkta nosacījumi, kad nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.
 - 5.4. Atbilstoši Darba uzdevumam Lokālpilnoājuma teritorijai paredzēts noteikt funkcionālo zonējumu atbilstoši Noteikumos Nr. 240 ietvertajam funkcionālo zonu iedalījumam, lai radītu priekšnoteikumus noliktavu izvietošanai. Vienlaikus atbilstoši Noteikumos Nr. 240 ietvertajam funkcionālo zonu iedalījumam *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)* ir zonējums, kur pieļaujama gan *13002 Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve*, gan *13005 Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve*, t.i. pieļaujot darbības, kam var būt būtiska ietekme uz vidi. Birojs konstatē, ka ar plānošanas dokumenta izstrādi tiek paredzēta teritorijas turpmākā izmantošana ar iespējami būtiskāku ietekmi kā līdz šim tas ir pieļauts ar spēkā esošo Teritorijas plānojumu. Tādējādi, ņemot vērā arī Lokālpilnoajumā ietvertās kopējās platības (9,89 ha), Birojs secina, ka ar plānošanas dokumentu tiek paredzētas būtiskas izmaiņas teritorijas turpmākajā attīstībā salīdzinoši lielā rūpniecības teritoriju platībā (Likuma 23.² 3. punkta “d” apakšpunkts).
 - 5.5. Ņemot vērā iepriekš minēto, konkrētais Lokālpilnoājums ietver priekšnoteikumus Likuma 2. pielikumā paredzēto darbību īstenošanai (Likuma 4. panta trešās daļas 1. punkts), kam atbilstoši Likuma nosacījumiem (atkarībā no darbības veida, platības un apjoma) var būt būtiska ietekme uz vidi. Vienlaikus:
 - 5.5.1. ņemot vērā attiecīgā plānošanas dokumenta būtību (Likuma 23.² 1. punkta “a” apakšpunkts) (skatīt 4.3. punktu),
 - 5.5.2. to, ka Lokālpilnoājums pašvaldības teritorijas attīstības un plānošanas līmenī faktiski paredz pamatnosacījumus paplašināt rūpnieciskās apbūves teritorijas, kā arī teritorijas turpmākā izmantošana var tikt saistīta ar plaša spektra

saimniecisko darbību, kam var būt būtiska ietekme uz vidi (Likuma 23.² 2. punkta "a" apakšpunkts),

- 5.5.3. to, ka Lokālpārvaldības teritorija robežojas ar *Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS)* un ar plānošanas dokumentu nepieciešams izvērtēt plānotās attīstības ietekmi (troksnis, gaisa piesārņojums, transporta plūsmas u.c. uz blakus esošo un plānoto dzīvojamo apbūvi), nepieciešamības gadījumā rast risinājumus un noteikt atbilstošas prasības TIAN negatīvo ietekmju mazināšanai / novēršanai, kas samazinātu vides riskus,
 - 5.5.4. ar plānošanas dokumentu paredzēt izskatīt ar transporta infrastruktūru saistītus risinājumus, kas skartu teritoriju ārpus Lokālpārvaldības teritorijas,
 - 5.5.5. ņemot vērā arī Lokālpārvaldības kopējo platību (9,89 ha) un to, ka ar Lokālpārvaldības robežojas jau esošās *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)*, konkrētais Lokālpārvaldības plānojums nav attiecināms uz Likuma 4. panta piektā daļā norādītajiem plānošanas dokumentiem, kam Stratēģisko novērtējumu neveic, jo ar plānošanas dokumenta īstenošanu var tikt būtiski ietekmēta vide, kā arī Biroja ieskatā ar plānošanas dokumentu tiek plānotas būtiskas izmaiņas teritorijas līdzšinējā izmantošanā. Līdz ar to Lokālpārvaldības ietvertās darbības iespējamās ietekmes uz vidi novērtēšanai un priekšlikumu izstrādei nelabvēlīgas ietekmes savlaicīgai novēršanai un samazināšanai ir veicams Stratēģiskais novērtējums (Likuma 23.² panta 1. punkta "a" un "d" apakšpunkts, 2. punkta "a" un "e" apakšpunkts).
- 5.6. Ņemot vērā iepriekš norādīto, Stratēģiskā novērtējuma piemērošana un veikšana konkrētā plānošanas dokumenta izstrādei izriet no normatīvajiem aktiem (Likuma 4. panta trešā daļa, 23.² pants) un ir konkrētā plānošanas dokumenta izstrādes gadījumā pamatota, atbilstīga un nepieciešama. Plānošanas dokumentā paredzētās darbības jāvērtē atbilstoši Likuma 23.⁵ pantā noteiktajam, tai skaitā, sagatavojot plānošanas dokumenta vides pārskatu, jāņem vērā Likuma 23.⁵ panta pirmajā daļā noteiktais, ka vides pārskatā, lai izvairītos no informācijas dublēšanās, iekļauj tikai tādu informāciju, kas nepieciešama attiecīgajā plānošanas stadijā, kā arī izmanto informāciju, kas iegūta iepriekšējās plānošanas stadijās, iekļaujot nepieciešamo informāciju atbilstošā detalizācijas pakāpē, kas ļauj novērtēt plānošanas dokumentā konkrētās paredzētās darbības.

Piemērotās tiesību normas:

1. Likuma "*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*" 4. pants, 23.² pants, 23.³ pants.
2. Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 "*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*" 5., 6., 7. punkts.
3. Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumi Nr. 240 "*Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*".
4. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr. 628 "*Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem*" 33., 34., 35., 36. un 37. punkts.

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Pamatojoties uz izvērtēto dokumentāciju un faktiem, kā arī šajā Biroja lēmumā ietverto faktisko un tiesisko apstākļu izvērtējumu, argumentiem un apsvērumiem, Birojs konstatē, ka Lokālpārvaldības plānojums atbilst Likuma 4. panta trešās daļas 1. punktā noteiktajam plānošanas dokumentam, kam Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams (Likuma 4. panta trešās daļas

1. punkts, Likuma 2. pielikuma 10. punkta 1. apakšpunkts), citu starpā ņemot vērā arī Likuma 23.² pantā noteiktos kritērijus (23.² panta 1. punkta “a” un “d” apakšpunkts, 2. punkta “a” apakšpunkts un 3. punkta “d” apakšpunkts) un Likuma 3. panta 1. punktā noteikto ietekmes savlaicīgas novērtēšanas principu.

Lēmums:

Piemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Lokālplānojumam zemes vienībai “Liedes” (kadastra apzīmējums 8096 002 0046) Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā.

Direktore

(paraksts*)

D. Avdejanova

**Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu*

Daina Dzeguze,
daina.dzeguze@vpvb.gov.lv

Lēmums nosūtīts:

1. Ropažu novada pašvaldība, *E.Adresē*.
2. Valsts vides dienesta Atļauju pārvalde, *E.Adresē*.
3. SIA “Grupa93”, e – pasts: info@g93.lv.