



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, e-pasts pasts@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

27.06.2022

Lēmums Nr. 4-02/32/2022
**Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras
piemērošanu**

Adresāts:

Dienvidkurzemes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000058625, adrese: Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, e-pasts: pasts@dkn.lv (turpmāk – Izstrādātāja).

Izstrādātājs:

SIA “PROJEKTI PRO”, reģistrācijas Nr. 41203021330, adrese: Smilšu iela 24, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301, e-pasts: info@projekti.pro (turpmāk – Sagatavotāja).

Plānošanas dokumenta nosaukums:

Detālplānojums nekustamam īpašumam “Dālijas parks” (kadastra Nr. 6484 001 0068, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6484 001 0068), Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (turpmāk – Detālplānojums).

Izvērtētā dokumentācija:

Sagatavotājas 2022. gada 31. maija vēstule / iesniegums “Par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību” (turpmāk – Iesniegums), Rucavas novada domes¹ 2016. gada 25. augusta lēmums (protokols Nr.106) “Par detālplānojuma “Dālijas parks” izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu” un tā darba uzdevums Detālplānojuma izstrādei, Rucavas novada domes 2021. gada 25. marta lēmums (protokols Nr.4) “Par detālplānojuma darba uzdevuma pagarināšanu un grozīšanu” un tā darba uzdevums Detālplānojuma izstrādei (turpmāk – Lēmumi un Darba uzdevumi), Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālās vides pārvaldes² (turpmāk – Dienests) 2021. gada 30. jūlija vēstule Nr. 11.2/2764/KU/2021 “Par nosacījumu sniegšanu detālplānojumam nekustamajā īpašumā “Dāliju parks””, Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālās administrācijas (turpmāk – DAP administrācija) 2021. gada 30. jūlija vēstule Nr. 4.8/4386/2021–N “Par nosacījumiem detālplānojuma izstrādei” un Veselības inspekcijas 2021. gada 14. jūlija vēstule Nr. 4.6.1.-10./360/K “Nosacījumi teritorijas plānojumam”.

Plānošanas dokumenta izstrādātāja viedoklis:

Detālplānojumam nav nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu (turpmāk – Stratēģiskais novērtējums), jo Detālplānojuma risinājumi ir izstrādāti atbilstoši Rucavas novada

¹ Līdz 2021. gada 30. jūnijam Detālplānojuma teritorija atradās Rucavas novada administratīvajā teritorijā.

² No 2022. gada 1. aprīļa Valsts vides dienesta Atļauju pārvalde.

teritorijas plānojuma 2013.–2025. gadam³ (turpmāk – Teritorijas plānojums)⁴ prasībām, kuram ir izstrādāts vides pārskats un tajā ir apskatīti Teritorijas plānojumā ietvertie risinājumi. Detālplānojuma risinājumi nepasliktina esošo situāciju, bet, sakārtojot un ierobežojot kājāmgājēju plūsmu uz pludmali, tiks samazināta negatīvā antropogēnā slodze uz Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslu (turpmāk – Krasta kāpu aizsargjosla) un aizsargājamiem biotopiem.

Faktu konstatācija, izvērtējums, argumenti un apsvērumi lēmuma satura noteikšanai:

1. Likuma “*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*” (turpmāk – Likums) 23.¹ panta pirmā daļa paredz, ka, uzsākot tādu plānošanas dokumentu sagatavošanu, kuram saskaņā ar šo Likumu var būt būtiska ietekme uz vidi, arī uz Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*), tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai – Vides pārraudzības valsts birojam (turpmāk – Birojs) rakstveida iesniegumu. Pirms rakstveida iesnieguma iesniegšanas izstrādātājs konsultējas ar ieinteresētajām vides un sabiedrības veselības institūcijām un iesniegumā pamato nepieciešamību plānošanas dokumentam piemērot Stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ šāds novērtējums nav nepieciešams. Likuma 23.³ panta 1. punkts noteic, ka Birojs pieņem motivētu lēmumu par to, vai konkrētam plānošanas dokumentam ir nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.
2. 2022. gada 31. maijā Birojā ir saņemts Sagatavotājas 2022. gada 31. maija Iesniegums, ar kuru informēts, ka saskaņā ar Lēmumiem un Darba uzdevumiem ir uzsākta plānošanas dokumenta izstrāde. Atbilstoši Iesniegumam, Lēmumiem un Darba uzdevumiem:
 - 2.1. Detālplānojums tiek izstrādāts atbilstoši Rucavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2013.–2038. gadam (turpmāk – Attīstības stratēģija) un Teritorijas plānojumam.
 - 2.2. Detālplānojuma teritorija iekļauj nekustamo īpašumu “*Dālijas parks*” (kadastra Nr. 6484 001 0068, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6484 001 0068), Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (turpmāk – Īpašums). Īpašuma kopējā platība ir 4,49 ha. Detālplānojuma teritorijas austrumu daļa atrodas Papes ciema teritorijā.
 - 2.3. Saskaņā ar Iesniegumā norādīto Īpašumam noteiktais funkcionālais zonējums ir *Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorija (PT2*)* un *Mežu teritorija*. Detālplānojums neparedz izmaiņas Teritorijas plānojumā paredzētajās funkcionālajās zonās un izmantošanas veidos, tikai detalizē Teritorijas plānojuma nosacījumus. Teritorijas atrašanās vieta ir piemērota dzīvojamās, atpūtas un tūrisma un rekreācijas apbūves izvietojšanai.
 - 2.4. Atbilstoši Lēmumiem Detālplānojuma izstrādes mērķis ir precizēt un detalizēt Teritorijas plānojumu un apbūves noteikumus atbilstoši Īpašuma teritorijā atļautajai izmantošanai “*Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorijas (PT2)*” un “*Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, dabas parka “Pape” lieguma zona*”, izvērtējot un nosakot plānotās (atļautās) izmantošanas un apbūves iespējas dzīvojamai, tūrisma un/vai atpūtas iestāžu apbūvei un tam atbilstošu infrastruktūras nodrošinājumu un labiekārtojumu un atdalīt zemes vienību ārpus Krasta kāpu aizsargjoslas 0,5108 ha platībā.
 - 2.5. Saskaņā ar Iesniegumā norādīto Detālplānojumā plānotās darbība neatbilst Likuma 1. un 2. pielikuma darbībām.

³ Līdz 2021. gada 30. jūnijam Detālplānojuma teritorija atradās Rucavas novada administratīvajā teritorijā.

⁴ Pieņemts ar Rucavas novada domes 2013. gada 30. maija saistošajiem noteikumiem Nr. 7 “*Par Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025. gadam*”.

- 2.6. Saskaņā ar Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā “Ozols” pieejamo informāciju Detālplānojuma teritorija atrodas Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamā dabas teritorijā (*Natura 2000*) dabas parks “Pape”. Atbilstoši Iesniegumā sniegtajai informācijai Detālplānojuma teritorija atrodas daļēji dabas parka lieguma zonā, kas sakrīt ar Krasta kāpu aizsargjoslas teritoriju, un daļēji dabas parka neitrālajā zonā. Plānotā apbūve ir paredzēta dabas parka “Pape” neitrālajā zonā. Detālplānojumā paredzētajai darbībai nav paredzama negatīvā ietekme uz dabas parku “Pape”.
3. Izstrādātāja atbilstoši Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumos Nr. 157 “*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” (turpmāk – Noteikumi Nr. 157) III daļā noteiktajam ir veikusi konsultācijas par plānošanas dokumenta Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību ar Dienestu, Veselības inspekciju un DAP administrāciju. Iesniegumam pievienotas:
- 3.1. Veselības inspekcijas 2021. gada 14. jūlija vēstule Nr. 4.6.1.-10./360/K “*Nosacījumi teritorijas plānojumam*”. Veselības inspekcijas ieskatā plānošanas dokumentam nav nepieciešams veikt Stratēģisko novērtējumu, jo Detālplānojuma izstrādes mērķis ir Detālplānojuma teritorijā precizēt un detalizēt Teritorijas plānojumu un apbūves noteikumus atbilstoši teritorijā atļautajai izmantošanai “*Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorijas (PT2)*” un “*Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, dabas parka “Pape” lieguma zona*”, izvērtējot un nosakot plānotās (atļautās) izmantošanas un apbūves iespējas dzīvojamai, tūrisma un/vai atpūtas iestāžu apbūvei un tam atbilstošu infrastruktūras nodrošinājumu un labiekārtojumu un atdalīt zemes vienību ārpus Krasta kāpu aizsargjoslas 0,5108 ha platībā. Līdz ar ko Detālplānojuma risinājumos netiks paredzēta Likuma 1. un 2. pielikumā noteikto darbību īstenošana un netiks plānota tādu objektu attīstība vai radīšana, kas radīs gaisa un ūdens piesārņojumu, smaku un trokšņa piesārņojumu.
- 3.2. Dienesta 2021. gada 30. jūlija vēstule Nr. 11.2/2764/KU/2021 “*Par nosacījumu sniegšanu detālplānojumam nekustamajā īpašumā “Dāliju parks”*”, kurā Dienests norādījis, ka Detālplānojuma teritorija daļēji atrodas Papes ciemā, kas noteikta kā *Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorija (PT2)*, bet daļa no teritorijas atrodas *Natura 2000* teritorijā – dabas parka “Pape” neitrālajā zonā, daļa – tā dabas lieguma zonā. Detālplānojuma teritorija atrodas Rīgas jūras līča un Baltijas jūras krasta ierobežotas saimnieciskās darbības joslā un daļa Īpašuma atrodas Krasta kāpu aizsargjoslā. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjosla izveidota, lai samazinātu piesārņojuma ietekmi uz Baltijas jūru, saglabātu meža aizsargfunkcijas, novērstu erozijas procesu attīstību, aizsargātu piekrastes ainavas, nodrošinātu piekrastes dabas resursu, arī atpūtai un tūrismam nepieciešamo resursu un citu sabiedrībai nozīmīgu teritoriju saglabāšanu un aizsardzību, to līdzsvarotu un ilgstošu izmantošanu (Aizsargjoslu likuma 6. pants). Aizsargjoslu likuma 5. panta pirmajā daļā definēti vispārīgie vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslu uzdevumi un veidi, kas nosaka, ka vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas tiek noteiktas ap objektiem un teritorijām, kas ir nozīmīgas no vides un dabas resursu aizsardzības, un racionālas izmantošanas viedokļa. To galvenais uzdevums ir samazināt vai novērst antropogēnās negatīvās iedarbības ietekmi uz objektiem, kuriem noteiktas aizsargjoslas. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslas, t.sk. Krasta kāpu aizsargjoslas, noteikšanai ir ekoloģisks mērķis aizsargāt Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrasti no antropogēno faktoru ietekmes. Konkrētajā gadījumā Detālplānojuma izstrādes mērķis un tajā iekļautie risinājumi nedrīkst nonākt pretrunā ar Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslas izveidošanas mērķi un Ministru kabineta 2011. gada 20. septembra noteikumiem Nr. 706 “*Dabas parka “Pape” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi*”. Izvērtējot iesniegto informāciju, Detālplānojuma teritorijas atrašanās vietu, aprobežojumus, dabas aizsardzību regulējošos normatīvos aktus,

Dienests saskaņā ar Likuma 23.² pantā (Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamības kritēriji) minētajiem kritērijiem sniedzis viedokli, ka plānošanas dokumentam nepieciešams veikt Stratēģisko novērtējumu, kā arī sniedzis nosacījumus Detālplānojuma izstrādei:

- 3.2.1. Veikt Detālplānojuma izstrādi atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 *“Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”*, Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 *“Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”*, Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošo noteikumu prasībām.
 - 3.2.2. Saņemt sertificēta sugu un biotopu eksperta atzinumu par Detālplānojuma teritoriju. Paredzēt aizsargājamo biotopu un sugu, ja tādi tiek konstatēti, aizsardzības pasākumus.
 - 3.2.3. Precizēt funkcionālo zonu robežas.
 - 3.2.4. Plānot perspektīvos centralizētos ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus.
 - 3.2.5. Uzrādīt plānotās apbūves izvietojumu detālplānojuma teritorijā.
 - 3.2.6. Uzrādīt piebraucamos ceļus detālplānojuma teritorijā.
 - 3.2.7. Atzīmēt noteiktās aizsargjoslas un aprobežojumus atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām, ievērojot Aizsargjoslu likuma 6. pantā noteikto Baltijas jūras piekrastes aizsargjoslas izveidošanas mērķi un šā likuma 35., 36. pantā noteiktos aprobežojumus.
- 3.3. DAP administrācijas 2021. gada 30. jūlija vēstule Nr. 4.8/4386/2021–N *“Par nosacījumiem detālplānojuma izstrādei”*. DAP administrācija norāda, ka dabas parka *“Pape”* teritorijas aizsardzības un izmantošanas kārtību, kurā tiks veikta Detālplānojuma izstrāde, pieļaujamo un aizliegto darbību veidus tajā, kā arī teritorijas funkcionālo zonējumu un teritorijas izmantošanas nosacījumus katrā funkcionālajā zonā nosaka Ministru kabineta 2011. gada 20. septembra noteikumi Nr. 706 *“Dabas parka “Pape” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”* (turpmāk – Noteikumi Nr. 706). Saskaņā ar Noteikumu Nr. 706 2. punktu Dabas parka dabas lieguma zona ir izveidota, lai saglabātu piekrastes kāpu, Papes ezera un Nidas purva, pļavu un mežu ekosistēmas kā dabiskās dzīvotnes putnu, zīdītāju un bezmugurkaulnieku sugām, ligzdojošos un caurceļojošos putnus, kā arī dabiskos procesus, kas veido un uztur šīs ekosistēmas (Noteikumu Nr. 706 14. punkts). Dabas parka neitrālā zona izveidota, lai veicinātu Baltijas jūras piekrastes apdzīvoto vietu līdzsvarotu un ilgtspējīgu attīstību, saglabājot tām raksturīgo kultūrvēsturisko vidi, kā arī nodrošinot vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma ieviešanu Nidas, Papes un Kalnišķu ciemā (Noteikumu Nr. 706 35. punkts). Saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmas *“Ozols”* datiem Detālplānojuma teritorijā sastopami Eiropas Savienības īpaši aizsargājami biotopi *2180 Mežainas piejūras kāpas, 6120* Smiltāju zālāji* un *9010* Veci vai dabiski boreāli meži*. Minētie īpaši aizsargājami biotopi sastopami arī blakus esošajās zemes vienībās. DAP administrācijas vērtējumā Detālplānojumam saskaņā ar Likuma 23.² pantā minētajiem kritērijiem un atbilstoši Noteikumos Nr. 157 noteiktajām prasībām nav nepieciešams Stratēģiskais novērtējums. Izvērtējot iesniegto informāciju, Detālplānojuma atrašanās vietu, aprobežojumus, dabas aizsardzību regulējošos normatīvos aktus, DAP administrācija savas kompetences ietvaros sniegusi nosacījumus Detālplānojuma izstrādei, tai skaitā:

- 3.3.1. Izstrādājot Detālplānojumu, ņemt vērā Aizsargjoslu likuma 6. pantā noteikto Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslas izveidošanas mērķi un šā likuma 36. pantā noteiktos aprobežojumus.
 - 3.3.2. Ņemt vērā īpaši aizsargājamās dabas teritorijas – dabas parka “Pape” aizsardzībai un izmantošanai piemērojamo Noteikumu Nr. 706 prasības.
 - 3.3.3. Attēlot Detālplānojuma Grafiskajā daļā Krasta kāpu aizsargjoslu atbilstoši Aizsargjoslu likuma 6. panta otrajās daļas “b” punktam, kas noteic: *ja ciemu robežas ir apstiprinātas šā likuma 67. pantā paredzētajā kārtībā un noteiktas vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā, krasta kāpu aizsargjoslas platums šajos ciemos nav mazāks par 150 metriem, obligāti iekļaujot tajā īpaši aizsargājamus biotopus un ņemot vērā vēsturisko apdzīvojuma struktūru.*
 - 3.3.4. Attēlot Detālplānojuma Grafiskajā daļā aizsargājamās teritorijas zonējumu atbilstoši Noteikumu Nr. 706 3. punktam un 1. pielikumam.
 - 3.3.5. Plānojot zemes vienības sadalīšanu, ievērot nosacījumus, kas iekļauti Noteikumos Nr. 706.
 - 3.3.6. Sugu un biotopu aizsardzības likuma 9. pants nosaka, ka zemes īpašniekiem vai lietotājiem ir pienākums veicināt sugu un biotopu daudzveidības saglabāšanu. Lai sasniegtu likumā noteikto, nepieciešams veikt Detālplānojuma teritorijas bioloģisko izpēti – iekļaujot Detālplānojumā sertificēta vaskulāro augu sugu un zālāju biotopu aizsardzības jomas eksperta atzinumu. Bioloģiskā izpēte nepieciešama, lai noteiktu īpaši aizsargājamo sugu klātesamību, to dzīvotnes platību, kvalitāti, lai izvērtētu vai Detālplānojuma realizācija neradīs būtisku ietekmi uz konstatējamām dabas vērtībām un īpaši aizsargājamo dabas teritoriju. Detālplānojumu nepieciešams izstrādāt tā, lai atbilstoši Sugu un biotopu aizsardzības likumam konstatētās dabas vērtības tiktu aizsargātas un saglabātas.
 - 3.3.7. Gadījumā, ja Detālplānojuma teritorijā tiks paredzēts izveidot ar tūrismu saistītus objektus, Detālplānojumā attēlot risinājumu, kas nodrošinās cilvēku plūsmas virzīšanu no Detālplānojuma teritorijas uz jūru pa Teritorijas plānojumā attēlotām esošām noejām – gājēju takām.
 - 3.3.8. Gadījumā, ja Detālplānojuma teritorijā tiek konstatēts dabas pieminekļis – aizsargājamais koks, aizliegts ieplānot un veikt darbības, kas var negatīvi ietekmēt aizsargājamā koka augšanu un dabisko attīstību. Aizsargāta tiek arī teritorija zem koku vainagiem, kā arī 10 metru rādiusā ap tiem, skaitot no koka vainaga projekcijas. Aizsargājamais koks un aizsargājamā teritorija attēlojama kartogrāfiskajā materiālā.
4. Detālplānojums nav ietverts to plānošanas dokumentu vidū, kam saskaņā ar Noteikumu Nr. 157 2. punktu Stratēģiskais novērtējums būtu nepieciešams, neatkarīgi no plānošanas nolūka un saturiskās ieceres. Līdz ar to jautājums par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību izriet no vērtējuma par sagaidāmās ietekmes būtiskumu. Novērtējis ar Izstrādātājas Iesniegumu sniegto informāciju, kā arī vadoties no Likuma 23.² pantā noteiktajiem kritērijiem, Birojs konstatē, ka konkrētais Detālplānojums atbilst plānošanas dokumenta veidam, kam Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams:
 - 4.1. Saskaņā ar Teritorijas plānošanas likuma 1. panta 10. punktu detālplānojums ir detalizēts vietējās pašvaldības teritorijas daļas plānojums, kuru izstrādā, lai noteiktu prasības konkrētu zemes vienību izmantošanai un apbūves parametriem, kā arī precizētu zemes vienību robežas un aprobežojumus. No Teritorijas plānošanas likuma 28. panta pirmās daļas izriet, ka atbilstoši mēroga noteiktībai detālplānojumā detalizē un konkretizē teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktajā funkcionālajā

zonējumā paredzētos teritorijas izmantošanas veidus un aprobežojumus, nosakot prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei. Savukārt no Teritorijas plānošanas likuma 28. panta trešās daļas izriet, ka Detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi. Ar detālplānojumu pēc būtības netiek mainīts funkcionālais zonējums un tajā atļautie izmantošanas veidi, tādēļ – lielākoties – detālplānojumi nav to plānošanas dokumentu vidū, kam tiek piemērots Stratēģiskais novērtējums. Tomēr tas ikreiz atkarīgs no plānošanas dokumenta izstrādes būtības, tai skaitā priekšnosacījumiem, no kuriem izriet detālplānojuma izstrādes nepieciešamība, un jautājumiem, kurus ar plānošanas instrumentu paredzēts risināt.

- 4.2. Likuma 23.² pants noteic, ka, vērtējot Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību, ņem vērā plānošanas dokumenta būtību (23.² panta 1. punkts), tostarp un to, cik lielā mērā tajā tiek ietverti priekšnoteikumi paredzēto darbību un projektu realizācijai, ievērojot vietas izvēli, darbības veidu, apjomu, nosacījumus un resursu izmantošanu, kā arī to, cik lielā mērā dokuments ietekmē citus plānošanas dokumentus atšķirīgos plānošanas līmeņos, pastiprina vai rada vides problēmas (23.² panta 1. punkta “a”, “b”, “c”, “d” apakšpunkts). Tāpat Likuma 23.² pants 2. punktā noteic, ka jāņem vērā iespējamai ietekmei pakļautās teritorijas un sagaidāmās ietekmes raksturs, – ilgums, summārās ietekmes, pārrobežu ietekmes, avāriju riski u.c. Savukārt Likuma 23.² panta 3. un 4. punkts paredz, ka jāņem vērā ietekmei pakļautās teritorijas jutīgums, tostarp ietekmi uz aizsargājamām dabas un kultūras vērtībām, vides resursiem.
- 4.3. Likuma 4. panta trešās daļas 1. punkts noteic, ka Stratēģisko novērtējumu citu starpā veic plānošanas dokumentiem, kurus apstiprina vietējā pašvaldība, kuri saistīti ar reģionālo attīstību, zemes izmantošanu, teritoriju plānojumiem un ietver pamatnosacījumus šā Likuma 1. vai 2. pielikumā paredzēto darbību īstenošanai, savukārt Likuma 4. panta trešās daļas 2. punkts noteic, ka Stratēģisko novērtējumu veic plānošanas dokumentiem, kas var būtiski ietekmēt Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*).
- 4.4. Saistībā ar iesniegto informāciju Birojs norāda uz neatbilstībām attiecībā uz Īpašuma teritorijai noteiktajām funkcionālajām zonām. Piemēram, Iesniegumā norādīts, ka Īpašumam noteiktais funkcionālais zonējums ir *Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorija (PT2*)* un *Mežu teritorija*. Savukārt atbilstoši Rucavas novada domes 2021. gada 25. marta lēmuma (protokols Nr. 4) “*Par detālplānojuma darba uzdevuma pagarināšanu un grozīšanu*” Darba uzdevumam Detālplānojuma mērķis ir precizēt un detalizēt Teritorijas plānojumu un apbūves noteikumus atbilstoši teritorijā atļautajai izmantošanai “*Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorijas (PT2)*” un “*Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, dabas parka “Pape” lieguma zona*”, izvērtējot un nosakot plānotās (atļautās) izmantošanas un apbūves iespējas dzīvojamai, tūrisma un/vai atpūtas iestāžu apbūvei un tam atbilstošu infrastruktūras nodrošinājumu un labiekārtojumu un atdalīt zemes vienību ārpus Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslas 0,5108 ha platībā. Birojs konstatē, ka saskaņā ar spēkā esošo Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (turpmāk – TIAN) 199.3. punktu funkcionālajā zonējumā *Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorija (PT2*)* kultūras pieminekļa “*Pape Ķoņu ciems*” teritorijā zemesgabali nav dalāmi, bet pārējā teritorijā PT2* minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība ir 1 ha. Līdz ar to, ja teritorijai noteiktais funkcionālais zonējums ir *Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorija (PT2*)*, tad konkrētajā situācijā nav iespējams veikt zemes vienību ārpus Krasta kāpu aizsargjoslas sadalīšanu, lai veiktu plānoto apbūvi. Kā jau iepriekš norādīts un kā izriet no Teritorijas plānojuma Grafiskās daļās “*Papes Priediengals, Pape, Papes Ķoņu ciems, Nida*”, Birojs secina, ka Īpašuma teritorijai noteiktā atļautā

izmantošana ir *Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorijas (PT2)* un *Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, dabas parka "Pape" lieguma zona*, tādējādi funkcionālajā zonējumā *Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorijas (PT2)*, kas atrodas ārpus Krasta kāpu aizsargjoslas, iespējams veikt zemes vienību sadalīšanu, ko pieļauj TIAN 199.2. punktā iekļautie nosacījumi, ja jaunizveidojamās zemes vienības minimālā platība zonējumā *PT2* ir lielāka par 0,5 ha. Tāpat atbilstoši TIAN 198.5. punkta nosacījumiem minētajā zonējumā ir atļauti kompleksi atpūtas un rekreācijas pakalpojumu objekti, to risinājumus pamatojot detālplānojumā.

- 4.5. Atbilstoši Iesniegumā sniegtajai informācijai ar Detālplānojumu netiek plānotas Likuma 1. vai 2. pielikuma darbības, tādējādi Detālplānojums nebūtu pielīdzināms Likuma 4. panta trešās daļas 1. punktā noteiktam plānošanas dokumentam, kam Stratēģiskais novērtējums nepieciešams. Birojs konstatē, ka Detālplānojuma teritorijā nav plānota Likuma 2. pielikuma 11. punkta 12. apakšpunktā minētā darbība: *ēku un būvju būvniecība, pārbūve, atjaunošana un restaurācija Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes krasta kāpu aizsargjoslā*, jo norādīts, ka apbūve tiek plānota ārpus Krasta kāpu aizsargjoslas. Tomēr, ņemot vērā Teritorijas plānojuma TIAN Detālplānojumā iekļautajā funkcionālajā zonējumā *Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorijā (PT2)* atļautos izmantošana veidus, secināms, ka Detālplānojuma risinājumi neizslēdz iespēju realizēt kompleksus ar tūrisma un rekreāciju saistītu objektu ierīkošanu, kas pēc savas ietekmju būtības atbilst Likuma 2. pielikuma 12. punkta 4. apakšpunkta objektiem "*pastāvīgu kempinga vietu ierīkošana, ja tās var nodrošināt vairāk nekā 25 cilvēku uzņemšanu vienlaikus vai ja tās paredzētas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā*".
- 4.6. Izvērtējot iesniegto informāciju, Birojs konstatē, ka Detālplānojums tiek izstrādāts ar mērķi sadalīt Detālplānojuma teritorijā esošo nekustamo īpašumu un noteikt to turpmākās izmantošanas iespējas, paredzēt izveidot teritorijas infrastruktūru, tostarp piebraucamos ceļus u.c. Apbūvi plānots veikt līdz šim neapbūvētā zemes vienības daļā – Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamā dabas teritorijā (*Natura 2000*), tas ir, dabas parka "*Pape*" neitrālās zonas teritorijā un var to būtiski ietekmēt, jo Sagatavotājs norādījis, ka Detālplānojuma teritorijā paredzēts noteikt tās izmantošanu un apbūves iespējas atbilstoši Teritorijā plānojumam un TIAN paredzētajam. Ņemot vērā Teritorijas plānojumā noteikto Detālplānojuma teritorijas atļauto izmantošanu, secināms, ka tā pieļauj ar tūrisma un rekreāciju saistītu objektu ierīkošanu, tādējādi radot priekšnoteikumus papildus antropogēnās slodzes pieaugumam uz dabas parka "*Pape*" teritoriju un tās dabas vērtībām. Līdz ar to plānošanas dokuments atbilst Likuma 4. panta trešās daļas 2. punktā noteiktam plānošanas dokumentam, kam Stratēģiskais novērtējums nepieciešams, jo ar Detālplānojumu plānots veikt darbības teritorijā, kas atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, tai skaitā Eiropas nozīmes aizsargājamā dabas (*Natura 2000*) teritorijā un var būtiski ietekmēt to.
- 4.7. Ņemot vērā minēto, Birojs tāpat vērtē iespējamo ietekmes būtiskumu un to, vai Detālplānojums atbilst Likuma 4. panta piektajā daļā noteiktajam gadījumam, kad Stratēģisko novērtējumu neveic, ja tas attiecas uz nelielu teritoriju. Šādā kontekstā Birojs secina, ka nozīmīgākās Detālplānojuma īstenošanas ietekmes var būt saistāmas ar Likuma 23.² panta 4. punkta "a" un "b" apakšpunkta kritērijiem, jo Detālplānojuma teritorija atrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslā, lielākajā daļā arī Krasta kāpu aizsargjoslā, kā arī Detālplānojuma teritorijā un tā piegulošajā teritorijā atrodas īpaši aizsargājami Eiropas Savienības nozīmes biotopi. Ievērojot Aizsargjoslu likuma 6. pantā noteikto aizsargjoslas izveides mērķi, šādā teritorijā ir aprobežota gan zemes dalīšana, gan apbūve (Aizsargjoslu likuma 36. panta pirmā un otrā daļa), kā arī nepieciešams nodrošināt risinājumus, kas samazina piesārņojuma ietekmi uz Baltijas jūru, saglabā meža aizsargfunkcijas, novērš erozijas procesu attīstību, aizsargā

piekrastes ainavas, nodrošina piekrastes dabas resursu, arī atpūtai un tūrismam nepieciešamo resursu un citu sabiedrībai nozīmīgu teritoriju saglabāšanu un aizsardzību, to līdzsvarotu un ilgstošu izmantošanu. No Detālplānojuma risinājumiem konstatējams, ka Detālplānojuma teritorijā iecerētās darbības realizēšana būs saistīta ar antropogēnās slodzes lokālu palielināšanos. Antropogēnās slodzes palielināšanās, galvenokārt, sagaidāma ciema robežās, kur līdzsvaroti apbūves risinājumi un apbūves blīvuma palielināšanās ir pieļaujama (Likuma 23.² panta 3. punkta d. apakšpunkts). Biroja ieskatā uzmanība vēršama uz konkrētās teritorijas jutīgumu (Likuma 23.² panta 3. punkta "a" apakšpunkts, 4. punkta "a" un "b" apakšpunkts), kas slodzes un tās mazināšanas iespēju vērtēšanai Stratēģisko novērtējumu uzskata par nepieciešamu.

5. Līdz ar to – vadoties no iepriekš konstatētā, nav pamata secināt, ka konkrētā Detālplānojuma izstrāde un īstenošana nebūtu saistīta ar risināmām vides problēmām, tai skaitā tādām, kas bez pārdomāta izsvēruma varētu radīt būtisku ietekmi (Likuma 23.² panta 1. punkta "d" apakšpunkts, 2. punkta "a" apakšpunkts). Tādēļ, pamatojoties uz Likuma 4. panta trešo daļu un šā likuma 23.³ pantu, Birojs atzīst, ka Detālplānojums atbilst plānošanas dokumentam, kam veicams Stratēģiskais novērtējums. Viens no ietekmes uz vidi novērtēšanas pamatprincipiem ir paredzēt šāda novērtējuma veikšanu pēc iespējas agrākā paredzēto darbību plānošanas, projektēšanas un lēmumu pieņemšanas stadijā (Likuma 3. panta 1. punkts), kas pamato savlaicīgas vides problēmu novēršanas lietderību. Tādēļ Birojs uzskata, ka Stratēģiskais novērtējums konkrētajam plānošanas dokumentam ir nepieciešams.

Piemērotās tiesību normas:

1. Aizsargjoslu likuma 6., 35. un 36. pants.
2. Likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 4. pants, 23.² pants, 23.³ pants.
3. Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 5., 6., 7. punkts.
4. Ministru kabineta 2011. gada 20. septembra noteikumi Nr. 706 "Dabas parka "Pape" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi".

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Birojs saskaņā ar Likuma 23.³ pantā noteikto izvērtēja Izstrādātājas Iesniegumu un tam pievienoto dokumentāciju par Detālplānojuma izstrādi. Ņemot vērā iesniegto informāciju un Likuma 23.² pantā noteiktos Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamības kritērijus un piemērojot citas iepriekš minētās tiesību normas un lietderības apsvērumus, Birojs atbilstoši Likuma 23.³ panta 1. punktam secina, ka plānošanas dokumentam Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams.

Lēmums:

Piemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Detālplānojumam nekustamam īpašumam "Dālijas parks" (kadastra Nr. 6484 001 0068, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6484 001 0068), Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā.

Direktore

(paraksts*)

D. Avdejanova

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu

Lēmums nosūtīts:

1. Dienvidkurzemes novada domei, *E.Adresē*.
2. Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldei, *E.Adresē*.
3. SIA "PROJEKTI PRO", e-pasts: info@projekti.pro.