



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, e-pasts pasts@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

02.06.2022

Lēmums Nr. 4-02/27/2022

Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu

Adresāts, plānošanas dokumenta izstrādātāja:

Jelgavas valstspilsētas pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000048491, adrese: Lielā iela 11, Jelgava, LV – 3001, e – pasta adrese: pasts@jelgava.lv (turpmāk – Izstrādātāja).

Plānošanas dokumenta nosaukums:

Lokālpilnojums zemes vienībām Cukura ielā 23, Cukura ielā 25, Cukura ielā 27 un Cukura ielā 29, Jelgavā (turpmāk – Lokālpilnojums).

Izvērtētā dokumentācija:

Izstrādātājas 2022. gada 3. maija vēstule Nr. 2-26.3/22/490 “Par lokālpilnojuma izstrādi Cukura ielā 23, Cukura ielā 25, Cukura ielā 27 un Cukura ielā 29, Jelgavā”, iesniegums “Par plānošanas dokumenta “Lokālpilnojums zemes vienībām Cukura ielā 23, Cukura ielā 25, Cukura ielā 27 un Cukura ielā 29” Jelgavas valstspilsētas administratīvajā teritorijā izstrādes uzsākšanu” (turpmāk – Iesniegums), Jelgavas valstspilsētas domes 2022. gada 25. marta lēmums Nr. 5/5 “Lokālpilnojuma izstrādes uzsākšana zemes vienībām Cukura ielā 23, Cukura ielā 25, Cukura ielā 27 un Cukura ielā 29, Jelgavā, lai izdarītu grozījumus Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumā, un darba uzdevuma apstiprināšanu” un tā 1. pielikums “Darba uzdevums lokālpilnojuma izstrādei zemes vienībām Cukura ielā 23, Cukura ielā 25, Cukura ielā 27 un Cukura ielā 29, Jelgavā” (turpmāk – Darba uzdevums), Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes (turpmāk – Dienests) 2022. gada 7. aprīļa vēstule Nr. 11.2/AP/138/2022 “Par nosacījumiem lokālpilnojuma izstrādāšanai nekustamajiem īpašumiem Cukura ielā 23, 25, 27 un 29, Jelgavā”, Veselības inspekcijas 2022. gada 25. aprīļa vēstule Nr. 2.4.9.–10/74 “Nosacījumi teritorijas plānojumam”.

Plānošanas dokumenta izstrādātāja viedoklis:

Lokālpilnojumam nav nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu (turpmāk – Stratēģiskais novērtējums), jo pašvaldības ilgtermiņa dokumentu – Jelgavas pilsētas¹ ilgtermiņa attīstības stratēģijas 2007. – 2020. gadam (turpmāk – Stratēģija) un Jelgavas pilsētas teritorijas plānojuma 2009. – 2021. gadam ar grozījumiem (turpmāk – Teritorijas plānojums) prioritātes

¹ Kopš 2021. gada 1. jūlija – Jelgavas valstspilsēta (<https://likumi.lv/ta/id/315654-administrativo-teritoriju-unapdzivoto-vietu-likums>) (skatīts 30.05.2022.).

netiek grozītas un paliek spēkā.

Faktu konstatācija, izvērtējums, argumenti un apsvērumi lēmuma satura noteikšanai:

1. Likuma “*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*” (turpmāk – Likums) 23.¹ panta pirmā daļa paredz, ka, uzsākot tādu plānošanas dokumentu sagatavošanu, kam saskaņā ar šo Likumu var būt būtiska ietekme uz vidi, arī uz Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*), tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai – Vides pārraudzības valsts birojam² (turpmāk – Birojs) – rakstveida iesniegumu. Pirms rakstveida iesnieguma iesniegšanas izstrādātājs konsultējas ar ieinteresētajām vides un sabiedrības veselības institūcijām un iesniegumā pamato nepieciešamību plānošanas dokumentam piemērot Stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ šāds novērtējums nav nepieciešams. Likuma 23.³ panta 1. punkts noteic, ka Birojs pieņem motivētu lēmumu par to, vai konkrētam plānošanas dokumentam ir nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.
2. Saskaņā ar 2022. gada 3. maijā Birojā saņemto Izstrādātājas Nr. 2-26.3/22/490 “*Par lokālplānojuma izstrādi Cukura ielā 23, Cukura ielā 25, Cukura ielā 27 un Cukura ielā 29, Jelgavā*” un tai pievienoto dokumentāciju, Lokālplānojuma izstrāde tiek veikta atbilstoši Jelgavas valstspilsētas domes 2022. gada 25. marta lēmumam Nr. 5/5 “*Lokālplānojuma izstrādes uzsākšana zemes vienībām Cukura ielā 23, Cukura ielā 25, Cukura ielā 27 un Cukura ielā 29, Jelgavā, lai izdarītu grozījumus Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumā, un darba uzdevuma apstiprināšanu*” (turpmāk – Lēmums) un Darba uzdevumam. Atbilstoši Iesniegumam, Lēmumam un Darba uzdevumam:
 - 2.1. Lokālplānojums tiek izstrādāts saskaņā ar Stratēģiju un spēkā esošo Teritorijas plānojumu. Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir veikt grozījumus Teritorijas plānojumā, mainot funkcionālo zonējumu no “*Jauktas centra apbūves teritorijas (JC)*”³ uz “*Mazstāvu dzīvojamo apbūves teritoriju (DzM)*”⁴, nosakot atļautās izmantošanas veidus un apbūvi raksturojošos parametrus, kā arī izvērtēt un precizēt transporta un inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma risinājumus, lai radītu priekšnoteikumus teritorijas attīstībai un pilnvērtīgai īpašuma izmantošanai.
 - 2.2. Lokālplānojuma teritorija ietver zemes vienības Cukura ielā 23 (kadastra apzīmējums 0900 014 0343; platība 3855 m²), Cukura ielā 25 (kadastra apzīmējums 0900 014 0344; platība 8748 m²), Cukura ielā 27 (kadastra apzīmējums 0900 014 0345; platība 11134 m²) un Cukura ielā 29 (kadastra apzīmējums 0900 014 0346; platība 7866 m²) (turpmāk – Īpašumi). Lokālplānojuma teritorijas kopējā platība ir 3,16 ha. Transporta infrastruktūras izpētes teritorija aptver aptuveno 7,7 ha platību.
 - 2.3. Lokālplānojuma teritorija atbilstoši Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumam rietumu, dienvidu un austrumu daļā robežojas ar funkcionālo zonu “*Jauktas centra apbūves teritorijas (JC)*”, dienvidrietumos robežojas ar “*Transporta infrastruktūras teritoriju (T)*” – Cukura ielu, ziemeļu daļā – ar “*Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzD)*” un nelielā platībā “*Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM)*”.
 - 2.4. Atbilstoši Iesniegumā sniegtajai informācijai Lokālplānojuma risinājumi nav saistīti ar Likuma 1. un 2. pielikumā noteiktajiem objektiem un darbībām.

² Likuma 6. panta pirmā daļa.

³ Saskaņā ar Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) 266. punktu šo funkcionālo zonu nosaka teritorijai, “*kurā vēsturiski ir izveidojies plašs jauktu izmantošanu spektrs vai, kas kalpo kā pilsētas, ciema vai apkaimes centrs, kā arī apbūves teritorijās, ko plānots attīstīt par šādiem centriem*”, kur galvenie teritorijas izmantošanas veidi ir dzīvojamā (daudzīvokļu māju) apbūve, publiskā apbūve, labiekārtota publiskā ārtelpa, savukārt teritorijas papildizmantošanas veidi – vieglas rūpniecības uzņēmumu apbūve, transporta apkalpojošā infrastruktūra (skatīts https://www.jelgava.lv/files/sn_17_23.pdf).

⁴ Saskaņā ar Teritorijas plānojuma TIAN 147. punktu funkcionālajā zonā galvenie teritorijas izmantošanas veidi ir savrupmāju, rindu māju un daudzdzīvokļu māju apbūve. Teritorijas papildizmantošanā atļauti atsevišķi publiskās apbūves objekti un labiekārtota publiskā ārtelpa (skatīts https://www.jelgava.lv/files/sn_17_23.pdf).

- 2.5. Saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmā "Ozols"⁵ iekļauto informāciju, Lokālpilnojumā teritorija neatrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā vai mikroliegumā, tajā nav sastopami īpaši aizsargājami biotopi, sugas un dižkoki.
3. Darba uzdevumā izvirzītas prasības Lokālpilnojumā izstrādei, tostarp:
- 3.1. Pamatot Jelgavas pilsētas teritorijas pilnojumā funkcionālā zonējuma maiņu.
 - 3.2. Izstrādāt lokālpilnojumā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, detalizēti nosakot atļautās izmantošanas veidus un apbūvi raksturojošos parametrus – apbūves blīvumu un intensitāti, brīvās zaļās teritorijas rādītāju un apbūves augstumu.
 - 3.3. Izvērtēt un dot priekšlikumus kopējai izpētes teritorijas attīstības vīzijai.
 - 3.4. Izstrādāt teritorijas perspektīvās attīstības priekšlikumu, nosakot plānotās apbūves un publiskās ārtelpas izvietojumu.
 - 3.5. Veikt plānotās apbūves īstenošanas rezultātā paredzamās transporta plūsmas un noslogojuma analīzi.
 - 3.6. Izstrādāt perspektīvās transporta organizācijas risinājumus lokālpilnojumā teritorijai. Definēt prasības gājēju celiņu, autonomvietņu un velonovietņu izvietojumam un izveidei.
 - 3.7. Izvērtēt esošās inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvai attīstībai un noteikt nepieciešamo perspektīvo inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojumu.
 - 3.8. Dot priekšlikumus un nosacījumus apstādījumu veidošanas zonām, paaugstinot teritorijas ainavisko vērtību. Noteikt apstādījumu teritorijas, definēt prasības apstādījumu ierīkošanai.
 - 3.9. Attēlot apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem aizsargjoslas nosaka saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātajām teritorijām.
4. Saskaņā ar Stratēģijas Telpiskās attīstības perspektīvu⁶ Lokālpilnojumā teritorija atrodas "Apbūves teritorijās", kas noteikta esošai un jaunai dzīvojamās (daudzdzīvokļu, mazstāvu un savrupmāju) apbūves attīstībai. Lokālpilnojumā teritorija dienvidaustrumos robežojas ar "Industriālo teritoriju", kas saskaņā ar Stratēģijā ietverto informāciju ir viena no četrām pilsētas industriālām zonām, kur vēsturiski izveidojies rūpniecisko teritoriju izvietojums. Stratēģijā norādīts⁷, ka "pie ražošanas apbūves teritorijām veidojamas pārejas zonas uz dzīvojamo apbūvi, iespējamo industriālo teritoriju izmantošanas blakusfaktoru (trokšņi, kravas transportu plūsmas u.t.t.) ietekmes mazināšanai un novēršanai".
5. Atbilstoši Teritorijas pilnojumā grafiskajam materiālam "Jelgavas pilsētas teritorijas pilnojumā 2009. – 2021. gadam grozījumi, funkcionālais zonējums"⁸, Lokālpilnojumā teritorija rietumu, dienvidu un austrumu daļā robežojas ar funkcionālo zonu "Jauktas centra apbūves teritorijas (JC)", dienvidrietumos robežojas ar "Transporta infrastruktūras teritoriju (T)" – Cukura ielu, ziemeļu daļā – ar "Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzD)" un nelielā platībā "Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM)". Uz austrumiem, dienvidaustrumiem no Lokālpilnojumā teritorijas noteikta funkcionālā zona "Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)" un "Transporta infrastruktūras teritoriju (T)" – dzelzceļš.
6. Izstrādātāja atbilstoši Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumos Nr. 157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" (turpmāk – Noteikumi

⁵ Dabas datu pārvaldības sistēmas "Ozols" tīmekļa vietne <https://www.daba.gov.lv/lv/dabas-datu-sistema-ozols> (skatīts 30.05.2022.).

⁶ Pieejams Jelgavas valstspilsētas pašvaldības tīmekļa vietnē https://www.jelgava.lv/files/ias_2007-2020.pdf

⁷ Stratēģijas 9. lapa.

⁸ Pieejams Jelgavas valstspilsētas pašvaldības tīmekļa vietnē:

https://www.jelgava.lv/files/23112017_funkcionalais_zonejums_tp_grozijumi.pdf.

Nr. 157) III daļā noteiktajam ir veikusi konsultācijas par plānošanas dokumenta Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību ar Dienestu un Veselības inspekciju. Iesniegumam pievienotas:

- 6.1. Dienesta 2022. gada 7. aprīļa vēstule Nr. 11.2/AP/138/2022 “*Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādāšanai nekustamajiem īpašumiem Cukura ielā 23, 25, 27 un 29, Jelgavā*”. Dienesta ieskatā, ņemot vērā Likuma 4. pantā noteikto un Noteikumu Nr. 157 2. punktā norādītos plānošanas dokumentus, kuriem nepieciešams Stratēģiskais novērtējums, Lokālplānojumam būtu jāveic Stratēģiskais novērtējums, tomēr detalizētāks pamatojums nav sniegts. Dienests izvirzījis nosacījumus Lokālplānojuma izstrādei:
 - 6.1.1. Uzrādīt vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, nosakot saimnieciskās darbības aprobežojumus tajās, atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām.
 - 6.1.2. Uzrādīt plānotās apbūves izvietojumu Lokālplānojuma teritorijā.
 - 6.1.3. Izstrādāt transporta kustības shēmu, uzrādīt piebraucamos ceļus, ielas Lokālplānojuma teritorijā.
 - 6.1.4. Izstrādāt teritorijas inženierkomunikāciju shēmu, nodrošinot ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas pieslēgumu pie pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas;
 - 6.1.5. Izvērtēt Lokālplānojuma teritorijai līdzās (uz dienviņaudstrumiem no tās) esošās dzelzceļa līnijas vides trokšņa ietekmi uz plānoto dzīvojamo apbūvi un nodrošināt tā robežlielumu nepārsniegšanu saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumiem Nr.16 “*Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība*” (turpmāk – Noteikumi Nr.16).
 - 6.1.6. Izvērtēt zemes vienībā augošos kokus un noteikt prasības vērtīgo koku saglabāšanai un aizsardzībai būvniecības laikā, izvērtējumu pievienot Lokālplānojuma projektam.
- 6.2. Veselības inspekcijas 2022. gada 25. aprīļa vēstulē Nr. 2.4.9.–10/74 “*Nosacījumi teritorijas plānojumam*” izvirzītas prasības Lokālplānojuma izstrādei, tostarp
 - 6.2.1. Lokālplānojuma izstrādes un infrastruktūras objektu apbūves plānojumā ņemt vērā Teritorijas plānojuma prasības un ievērot Aizsargjoslu likumu.
 - 6.2.2. Minimālos attālumus starp būvēm plānot, ievērojot izsauļojuma, apgaismojuma prasības.
 - 6.2.3. Apbūves teritorijas transporta infrastruktūras plānošanu nodrošināt atbilstoši Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 “*Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*” (turpmāk Noteikumi Nr. 240) 6. nodaļas “*Transporta infrastruktūras plānošana*” prasībām. Veikt plānotās apbūves īstenošanas rezultātā paredzamās transporta plūsmas un noslogojuma analīzi. Izstrādāt perspektīvās transporta organizācijas risinājumus Lokālplānojuma teritorijai. Definēt prasības gājēju celiņu, autonovietņu un velonovietņu izvietojumam un izveidei.
 - 6.2.4. Paredzēt inženierkomunikāciju pieslēgšanu pilsētas centralizētajiem tīkliem, ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu pievienošanu attiecīgajiem centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.
 - 6.2.5. Ņemt vērā visus riska faktoros, kuri var radīt draudus videi, cilvēka dzīvībai un veselībai. Nodrošināt vides trokšņa robežlielumu ievērošanu apdzīvotās teritorijās atbilstoši Noteikumu Nr. 16 prasībām.
 - 6.2.6. Teritorijā plānot lietuss notekūdeņu novadīšanu atbilstoši Noteikumu Nr. 240, prasībām.

6.2.7. Plānot sadzīves atkritumu apsaimniekošanu atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma un saistošo noteikumu prasībām.

Veselības inspekcija, izvērtējot plānošanas dokumenta īstenošanas jomu un teritoriju, kuru varētu ietekmēt Lokālplānojuma realizācija, un ievērojot Likuma 4. panta prasības, uzskata, ka plānošanas dokumentam nav nepieciešams piemērot Stratēģisko novērtējumu.

7. Lokālplānojums nav ietverti to plānošanas dokumentu vidū, kam saskaņā ar Noteikumu Nr. 157 2. punktu Stratēģiskais novērtējums būtu nepieciešams kā obligāts, neatkarīgi no plānošanas nolūka un saturiskās ieceres, tādējādi jautājums par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību izriet no vērtējuma par sagaidāmās ietekmes būtiskumu, tostarp plānošanas dokumentā iekļautajiem vides problēmu risinājumiem un to ietekmes būtiskumu:

7.1. Likuma 23.² pants noteic, ka, vērtējot Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību, ņem vērā plānošanas dokumenta būtību (23.² panta 1. punkts), tostarp un to, cik lielā mērā tajā tiek ietverti priekšnoteikumi paredzēto darbību un projektu realizācijai, ievērojot vietas izvēli, darbības veidu, apjomu, nosacījumus un resursu izmantošanu, kā arī to, cik lielā mērā dokuments ietekmē citus plānošanas dokumentus atšķirīgos plānošanas līmeņos, pastiprina vai rada vides problēmas (23.² panta 1. punkta “a”, “b”, “c”, “d” apakšpunkts). Tāpat Likuma 23.² panta 2. punktā noteic, ka jāņem vērā iespējamai ietekmei pakļautās teritorijas un sagaidāmās ietekmes raksturs, – ilgums, summārās ietekmes, pārrobežu ietekmes, avāriju riski u.c. Savukārt Likuma 23.² panta 3. un 4. punkts paredz, ka jāņem vērā ietekmei pakļautās teritorijas jutīgums, tostarp ietekmi uz aizsargājamām dabas un kultūras vērtībām, vides resursiem.

7.2. Likuma 4. panta trešās daļas 1. un 2. punkts noteic, ka Stratēģisko novērtējumu citu starpā veic plānošanas dokumentiem, kurus apstiprina vietējā pašvaldība, kuri saistīti ar reģionālo attīstību, zemes izmantošanu, teritoriju plānojumiem un ietver pamatnosacījumus šā Likuma <http://likumi.lv/doc.php?id=51522> - piel1vai 2. pielikumā paredzēto darbību īstenošanai, kā arī plānošanas dokumentiem, kas var būtiski ietekmēt Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*). Savukārt Likuma 4. panta piektā daļa paredz, ka Stratēģisko novērtējumu šā panta trešās daļas plānošanas dokumentiem neveic, ja tie attiecas uz nelielu teritoriju izmantošanu vietējās pašvaldības līmenī vai nelieliem to grozījumiem, izņemot gadījumus, kad šo dokumentu īstenošana var būtiski ietekmēt vidi.

7.3. Atbilstoši Iesniegumā, Lēmumā un Darba uzdevumā norādītajam, Birojs secina, ka Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir mainīt Lokālplānojuma teritorijai Teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu no “*Jauktas centra apbūves teritorijas (JC)*” uz “*Mazstāvu dzīvojamo apbūves teritoriju (DzM)*”. Tā kā spēkā esošais Teritorijas plānojums Lokālplānojuma teritorijā pieļauj dzīvojamās apbūves attīstību, ar Lokālplānojuma īstenošanu netiek paredzētas jaunas būtiskas vidi negatīvi ietekmējošas izmaiņas teritorijas turpmākajā izmantošanā (salīdzinājumā ar pašlaik jau atļauto) (Likuma 23.² panta 3. punkta “d” apakšpunkts). Līdz ar to Lokālplānojums pats par sevi nebūs priekšnoteikums jaunām vides problēmām un ietekmēm.

7.4. Vērtējot iespējamo ietekmes būtiskumu, t. sk. to, cik lielā mērā Lokālplānojumā ietverti priekšnoteikumi darbību ar būtisku ietekmi realizācijai, cik lielā mērā tas varētu ietekmēt plānošanas dokumentus citos plānošanas līmeņos, tajos iekļaujamās nosacījumus u.c. aspektus, Birojs nekonstatē, ka Lokālplānojuma īstenošana saistīta ar būtisku ietekmi uz vidi (Likuma 23.² panta 1. punkta “a” – “e” apakšpunkts). Priekšnoteikumi teritorijas apbūves īstenošanai jau izriet no Jelgavas pilsētas teritorijas plānojuma 2009. – 2021. gadam, kam ir veikts Stratēģiskais novērtējums, par kuru Birojs 2009.gada 6.maijā izdevis Atzinumu Nr. 13. Vienlaikus jānorāda, ka šajā gadījumā konkrētajā teritorijā dzīvojamās apbūves attīstība īstenojama piesardzīgi, jo Lokālplānojuma teritorijai dienvida austrumos, dienvidos atrodas dzelzceļš. Līdz ar to

Lokālplānojuma izstrādē un īstenošanā ir jāievēro Noteikumu Nr.240 147. punktā noteiktais, ka *“plānojot jaunas vai paplašinot esošās dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas, tās paredz vietās, kur autoceļu, dzelzceļu un lidlauku, kā arī piesārņojošo objektu ietekme nepārsniedz piesārņojuma robežlielumus, kas noteikti normatīvajos aktos vides aizsardzības jomā”*, kā arī Noteikumu Nr. 16 2. pielikumā noteiktās prasības vides trokšņa robežvērtībām dzīvojamai apbūvei, kas noteic zemākas trokšņa robežvērtības⁹ mazstāvu dzīvojamās apbūves gadījumā nekā daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijām. Plānošanas dokumenta izstrādes ietvaros jāņem vērā iepriekš minētais, nodrošinot dzīvojamās apbūves izvietojuma risinājumus, kas atbilst normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, nepieciešamības gadījumā paredzot trokšņu mazināšanas pasākumus.

- 7.5. Saskaņā ar Iesniegumā sniegto informāciju, Lēmumu un Darba uzdevumu, Lokālplānojuma teritorijā netiek plānoti Likuma 1. un 2. pielikumā minētie objekti un darbības. Izvērtējis Birojā iesniegto informāciju, kas pamato plānošanas dokumenta izstrādi, Birojs arī nekonstatē, ka attiecīgās darbības Lokālplānojuma teritorijā varētu tikt paredzētas. Ievērojot minēto, Lokālplānojums nav pielīdzināms Likuma 4. panta trešās daļas 1. punktā noteiktam plānošanas dokumentam, kam Stratēģiskais novērtējums nepieciešams.
 - 7.6. Saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmā *“Ozols”* iekļauto informāciju Lokālplānojuma teritorija neatrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā vai mikroliegumā, tajā nav sastopami īpaši aizsargājami biotopi un sugas vai dižkoki. Līdz ar to nav konstatējams, ka Lokālplānojums atbilstu Likuma 4. panta trešās daļas 2. punktā noteiktam plānošanas dokumentam, kam Stratēģiskais novērtējums nepieciešams, un nav sagaidāma būtiska un negatīva ietekme uz īpaši aizsargājamām sugām un biotopiem (Likuma 23.² panta 3. un 4. punkts).
 - 7.7. Vērtējot iespējamās vides problēmas un to intensitāti, Birojs secina, ka Dienests un Veselības inspekcija jau ir izvirzījusi nosacījumus jautājumiem, kas vērtējami un paredzami plānošanas procesā, tostarp attiecībā uz Lokālplānojuma teritorijā plānoto attīstības risinājumu (dzīvojamās apbūves) atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām vides trokšņu robežvērtībām. Biroja ieskatā ar saprātīgiem plānošanas risinājumiem, t.sk. nosacījumiem ir iespējams potenciālās ietekmes savlaicīgi ņemt vērā un novērst.
 - 7.8. Ņemot vērā Lokālplānojuma izstrādes mērķi un būtību, teritorijas lielumu, pašreizējos atļautos teritorijas attīstības risinājumus nav sagaidāms, ka Lokālplānojuma realizēšana varētu būt saistīta ar jaunām nozīmīgām vides problēmām un ietekmēm (Likuma 23.² panta 1. punkta “d” apakšpunkts, 2. punkta “a” – “e” apakšpunkts). Lokālplānojuma īstenošana nav saistīta ar papildus būtisku negatīvu ietekmi uz vidi, tostarp attiecībā uz Lokālplānojuma teritoriju un tai pieguļošo teritoriju, pie nosacījuma, ka, izstrādājot un īstenojot Lokālplānojumu, tiks ievēroti spēkā esošie normatīvie akti, kā arī Darba uzdevumā izvirzītās prasības un institūciju nosacījumi.
8. Vērtējot plānošanas dokumenta izstrādes mērķus, iespējamo ietekmes būtiskumu un to, vai identificējami mehānismi vides problēmu pārvaldībai, Birojs secina, ka nav sagaidāmas tik nozīmīgas un būtiskas vides stāvokļa izmaiņas, kas šajā gadījumā būtu pamats Stratēģiskā novērtējuma piemērošanai. Līdz ar to – vadoties no pašlaik pieejamās informācijas un pie nosacījuma, ka tiks ievērotas Lokālplānojuma izstrādei izvirzītās prasības, institūciju nosacījumi, kā arī spēkā esošie normatīvie akti, plānošanas dokumentam Stratēģiskā

⁹Individuālo (savrupmāju, mazstāvu vai viensētu) dzīvojamo māju apbūves teritorijās trokšņa A – izsvartais ilgtermiņa vidējais skaņas līmenis ($L_{\text{diēna}}$) nedrīkst pārsniegt 55 dB(A), (L_{vakars}) nedrīkst pārsniegt 50 dB(A), bet (L_{nakts}) nedrīkst pārsniegt 45 dB(A).

novērtējuma procedūra nebūtu lietderīga. Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamība neizriet no Likuma 23.² panta Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamības kritērijiem.

9. Līdz ar to Birojs, izvērtējot tā rīcībā esošo un iesniegto informāciju saskaņā ar Likuma 23.² panta 1., 2., 3. un 4. punkta nosacījumiem, konstatē, ka Lokālpilnojumam Stratēģiskais novērtējums nav nepieciešams.

Piemērotās tiesību normas:

1. Aizsargjoslu likums.
2. Likuma “*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*” 4. pants, 23.² pants, 23.³ pants.
3. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27. pants.
4. Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 “*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” 5., 6., 7. punkts.
5. Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumi Nr. 240 “*Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*”.
6. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr. 628 “*Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem*” 33., 34., 35., 36. un 37. punkts.
7. Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumi Nr. 16 “*Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība*”.

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Pamatojoties uz izvērtēto dokumentāciju un faktiem, kā arī šajā lēmumā ietvertu faktisko un tiesisko apstākļu izvērtējumu, argumentiem un apsvērumiem, Likuma 23.² pantā noteiktajiem stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamības kritērijiem un piemērojot citas iepriekš minētās tiesību normas un lietderības apsvērumus, Birojs atbilstoši Likuma 23.³ panta 1. punktam secina, ka konkrētajā gadījumā plānošanas dokumenta īstenošanai nav paredzama tik būtiska negatīva ietekme uz vidi, lai piemērotu Stratēģisko novērtējumu.

Lēmums:

Nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Lokālpilnojumam zemes vienībām Cukura ielā 23, Cukura ielā 25, Cukura ielā 27 un Cukura ielā 29, Jelgavā.

Direktore

(paraksts*)

D. Avdejanova

**Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu*

Lēmums nosūtīts:

1. Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai, *E.Adresē*.
2. Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldei, *E.Adresē*.